

Årsredovisning

för

Bärmöby Småhusbyggnads AB

556702-3022

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Viklund, Styrelseledamot
2023-06-08

Styrelsen och verkställande direktören för Bärmöby Småhusbyggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtreprenad samt köp och försäljning av fast egendom.

Bolaget är moderföretag till det helägda dotterbolaget Erikssunds Försäljnings AB, orgnr 556552-7610 med säte i Sigtuna, med dotterbolag Granby Miljö AB, orgnr 556883-0011 med säte i Sigtuna. Bolaget är helägt dotterbolag till Älvsby Bygg & Plåtslageri Aktiebolag, orgnr 556349-1892, med säte i Älvsbyn.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	382	659	502	647
Resultat efter finansiella poster	-853	-2 999	-1 706	-3 039
Soliditet (%)	15,3	15,1	14,9	15,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 512 101	11 802	3 623 903
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		11 802	-11 802	0
Årets resultat			38 439	38 439
Belopp vid årets utgång	100 000	3 523 903	38 439	3 662 342

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 523 903
årets vinst	38 439
	3 562 342
disponeras så att i ny räkning överföres	3 562 342
	3 562 342

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

382 255

658 718

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

382 255

658 718

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-710 579

-1 042 682

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-524 517

-2 615 630

Summa rörelsekostnader

-1 235 096

-3 658 312

Rörelseresultat

-852 841

-2 999 594

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1 275

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-261

Summa finansiella poster

0

1 014

Resultat efter finansiella poster

-852 841

-2 998 580

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

890 000

3 000 000

Förändringar av överavskrivningar

11 250

13 662

Summa bokslutsdispositioner

901 250

3 013 662

Resultat före skatt

48 409

15 082

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 970

-3 280

Årets resultat

38 439

11 802

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 374 006	12 739 850
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	146 250	191 250
Summa materiella anläggningstillgångar		12 520 256	12 931 100
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	8 000 000	8 000 000
Fordringar hos koncernföretag	6	8 260 686	5 960 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 260 686	13 960 000
Summa anläggningstillgångar		28 780 942	26 891 100
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	0
Summa varulager		0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 578	10 265
Fordringar hos koncernföretag		0	1 960 686
Övriga fordringar		68 264	82 210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		313 315	532 766
Summa kortfristiga fordringar		392 157	2 585 927
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		495 296	309 906
Summa kassa och bank		495 296	309 906
Summa omsättningstillgångar		887 453	2 895 833
SUMMA TILLGÅNGAR		29 668 395	29 786 933

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 523 903	3 512 101
Årets resultat		38 439	11 802
Summa fritt eget kapital		3 562 342	3 523 903
Summa eget kapital		3 662 342	3 623 903
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		1 100 173	1 111 423
Summa obeskattade reserver		1 100 173	1 111 423
Långfristiga skulder			
	8		
Skulder till koncernföretag		24 775 157	24 825 157
Summa långfristiga skulder		24 775 157	24 825 157
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		80 724	130 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 999	95 884
Summa kortfristiga skulder		130 723	226 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 668 395	29 786 933

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Markanläggningar	30
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 128 930	15 128 930
Inköp	113 673	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 242 603	15 128 930
Ingående avskrivningar	-2 389 080	-1 911 264
Årets avskrivningar	-479 517	-477 816
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 868 597	-2 389 080
Utgående redovisat värde	12 374 006	12 739 850

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 974 792	10 974 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 974 792	10 974 792
Ingående avskrivningar	-10 974 792	-8 870 728
Årets avskrivningar	0	-2 104 064
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 974 792	-10 974 792
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	0
Inköp	0	225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 000	225 000
Ingående avskrivningar	-33 750	0
Årets avskrivningar	-45 000	-33 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 750	-33 750
Utgående redovisat värde	146 250	191 250

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 960 000	5 960 000
Tillkommande fordringar	340 000	0
Omklassificeringar	1 960 686	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 260 686	5 960 000
Utgående redovisat värde	8 260 686	5 960 000

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

	2022-08-31	2021-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	13 435 174	13 435 174
Fakturerade belopp	-13 435 174	-13 435 174
	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

Det finns inga långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Sigtuna 2023-06-08

Peter Viklund
Peter Viklund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-08

Matz Ekman
Matz Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bärmöby Småhusbyggnads AB, org.nr 556702-3022

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bärmöby Småhusbyggnads AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bärmöby Småhusbyggnads ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bärmöby Småhusbyggnads AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bärmöby Småhusbyggnads AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bärmöby Småhusbyggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att årsredovisningen inte har upprättats i sådan tid att årsstämma har kunnat hållas inom sex månader från räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2023-06-08

Matz Ekman

Matz Ekman

Auktoriserad revisor