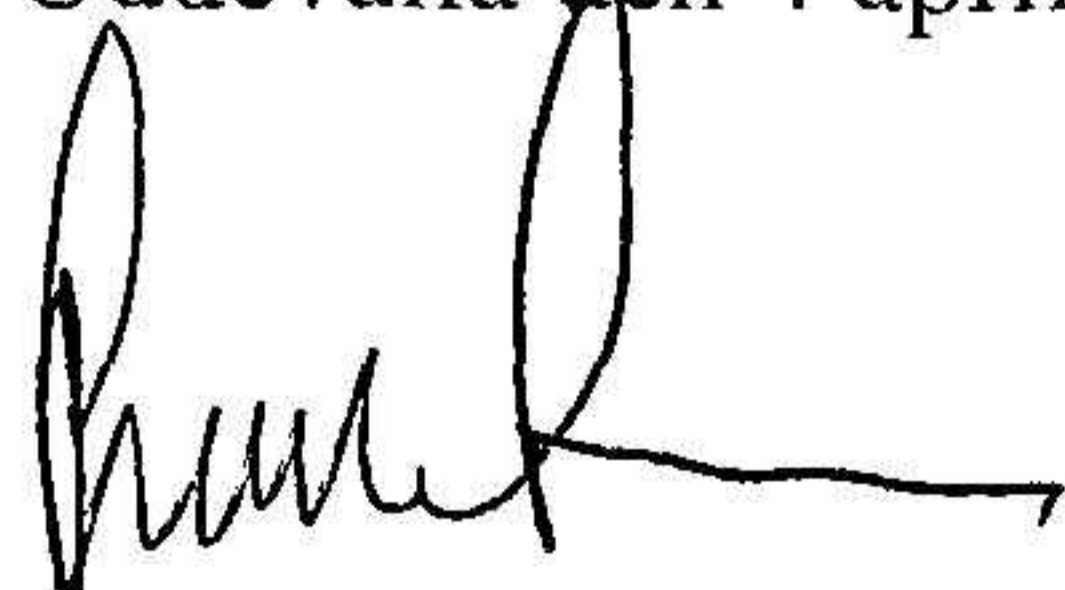


Årsredovisning
för
Gamfast Fröland AB
559303-5784
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamfast Fröland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 4 april 2025



Fredrik Johansson

Styrelsen för Gamfast Fröland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Färgaktiebolaget Gamol, 556046-4687.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	1 148	816	524	168
Resultat efter finansiella poster	540	73	1	20
Soliditet (%)	6,2	1,3	0,5	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Omsättningen (hyran) har ökat tack vare nytt hyreskontrakt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	16 626	58 343	99 969
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 343	-58 343	0
Årets resultat			427 801	427 801
Belopp vid årets utgång	25 000	74 969	427 801	527 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	74 969
årets vinst	427 801
	502 770
disponeras så att i ny räkning överföres	502 770
	502 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 147 984	816 000
Övriga rörelseintäkter		0	1 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 147 984	817 284
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-68 631	-68 730
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-237 099	-237 099
Summa rörelsekostnader		-305 730	-305 829
Rörelseresultat		842 254	511 455
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	66
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302 666	-438 042
Summa finansiella poster		-302 636	-437 976
Resultat efter finansiella poster		539 618	73 479
Resultat före skatt		539 618	73 479
Skatter			
Skatt på årets resultat		-111 818	-15 136
Årets resultat		427 801	58 343

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	7 239 827	7 476 926
Inventarier, verktyg och installationer	2	25 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 264 827	7 476 926

Summa anläggningstillgångar

7 264 827

7 476 926

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		315 567	0
Övriga fordringar		0	6 566
Summa kortfristiga fordringar		315 567	6 566

Kassa och bank

Kassa och bank		963 947	185 036
Summa kassa och bank		963 947	185 036
Summa omsättningstillgångar		1 279 514	191 602

SUMMA TILLGÅNGAR

8 544 341

7 668 528

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

74 969

16 626

Årets resultat

427 801

58 343

Summa fritt eget kapital

502 770

74 969

Summa eget kapital

527 770

99 969

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

3 405 000

7 110 000

Summa långfristiga skulder

3 405 000

7 110 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

246 000

246 000

Skulder till koncernföretag

3 617 654

92 654

Skatteskulder

173 364

61 793

Övriga skulder

187 872

50 112

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

386 681

8 000

Summa kortfristiga skulder

4 611 571

458 559

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 544 341

7 668 528

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	8 123 624	8 123 624
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 123 624	8 123 624
Ingående avskrivningar	-646 698	-409 599
Årets avskrivningar	-237 099	-237 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-883 797	-646 698
Utgående redovisat värde	7 239 827	7 476 926

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

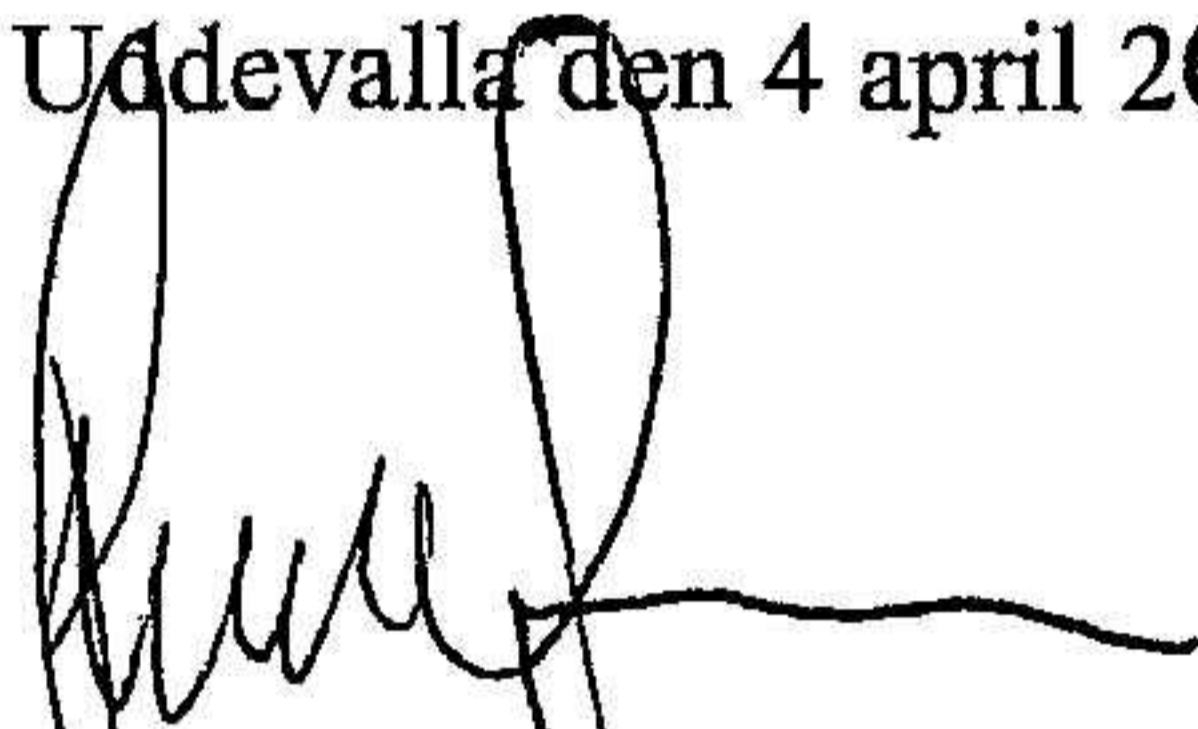
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 421 000	6 126 000
	2 421 000	6 126 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 889 000	7 889 000
	7 889 000	7 889 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 4 april 2025



Fredrik Johansson