

Årsredovisning för

Logernas Hus i Ulricehamn AB

556369-4420


Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Logernas Hus i Ulricehamn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

ULRICEHAMN 2023-03-22


.....
Morgan Ewaldsson

2023032412360

Årsredovisning för

Logernas Hus i Ulricehamn Aktiebolag

556369-4420

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Logernas Hus i Ulricehamn Aktiefbolag, 556369-4420 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har avsett fastighetsförvaltning av bolagets enda fastighet Sparven 4 i Ulricehamns kommun, vilken är föremål för uthyrning. Sätet är förlagt i Ulricehamns kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	504	491	535	669
Resultat efter finansiella poster	43	109	8	132
Balansomslutning	2 440	2 419	2 311	2 299
Soliditet, %	58	57	55	55

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	1 500	965 827
Disposition f g års resultat			109 038
Årets resultat			673
Vid årets slut	300 000	1 500	1 075 538

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 074 865
årets resultat	673
Totalt	1 075 538
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 075 538
Summa	1 075 538

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	503 700	490 801
Övriga rörelseintäkter	2	107 303	138 788
Summa rörelseintäkter		611 003	629 589
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-280 278	-273 145
Personalkostnader	3	-168 842	-141 831
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-104 177	-90 295
Summa rörelsekostnader		-553 297	-505 271
Rörelseresultat		57 706	124 318
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 069	-14 825
Summa finansiella poster		-15 069	-14 825
Resultat efter finansiella poster		42 637	109 493
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-40 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-
Resultat före skatt		2 637	109 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 964	-455
Årets resultat		673	109 038

2023032412362

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader, mark, markanläggning	4,5,6	1 571 456	1 617 661
Inventarier	7,8	350 206	338 762
Summa materiella anläggningstillgångar		1 921 662	1 956 423
Summa anläggningstillgångar		1 921 662	1 956 423
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		68 600	42 800
Övriga fordringar		748	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 049	32 377
Summa kortfristiga fordringar		102 397	75 277
Kassa och bank			
Kassa och bank		416 410	387 752
Summa kassa och bank		416 410	387 752
Summa omsättningstillgångar		518 807	463 029
SUMMA TILLGÅNGAR		2 440 469	2 419 452

2023032412363

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (3000 aktier)		300 000	300 000
Reservfond		1 500	1 500
Summa bundet eget kapital		301 500	301 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 074 865	965 827
Årets resultat		673	109 038
Summa fritt eget kapital		1 075 538	1 074 865
Summa eget kapital		1 377 038	1 376 365
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		40 000	-
Summa obeskattade reserver		40 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	658 000	658 000
Övriga skulder		200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		858 000	858 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 396	44 787
Skatteskulder		10 098	740
Övriga skulder		2 799	4 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		136 138	135 501
Summa kortfristiga skulder		165 431	185 087
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 440 469	2 419 452

2023032412364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	.
-Byggnader	2
-Markanläggningar	5
-Inventarier	10-33
-Ventilationsutrustning	10-20

Intäcksredovisning

Fakturerad nettomsättning omfattar uthyrning av lokaler i Logernas Hus. Intäkter redovisas när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar då det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna av transaktionen kommer tillfalla företaget.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Statliga bidrag anställda	87 144	87 144
Bidrag Tillväxtverket	14 128	34 180
Övrigt	3 531	17 464
Vinst avyttring inventarie	2 500	-
Summa	107 303	138 788

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Totalt	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	153 373	141 326
Summa	153 373	141 326
Sociala kostnader	15 655	9 057
Pensionskostnader	-4 071	-9 570
Summa	11 584	-513

Pensionskostnader avser återbetalning Fora.

Not 4 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 072 859	2 072 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 072 859	2 072 859
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-983 157	-941 702
-Årets avskrivning enligt plan	-41 455	-41 455
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 024 612	-983 157
Redovisat värde vid årets slut	1 048 247	1 089 702
Taxeringsvärde	1 697 000	582 000
Nytt taxeringsvärde fr o m 2022 enligt beslut om fastighetstaxering.		

Not 5 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	467 000	467 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 000	467 000
Redovisat värde vid årets slut	467 000	467 000

Not 6 Markanläggning

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	95 000	95 000
Vid årets slut	95 000	95 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-34 041	-29 291
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-4 750	-4 750
Vid årets slut	-38 791	-34 041
Redovisat värde vid årets slut	56 209	60 959

Not 7 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	872 843	872 843
-Nyanskaffningar	69 416	-
-Avyttringar och utrangeringar	-35 000	-
Vid årets slut	907 259	872 843
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-534 081	-489 991
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	35 000	-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-57 972	-44 090
Vid årets slut	-557 053	-534 081
Redovisat värde vid årets slut	350 206	338 762

Not 8 Ventilationsinvestering

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	181 190	181 190
Vid årets slut	181 190	181 190
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-181 190	-181 190
Vid årets slut	-181 190	-181 190
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	658 000	685 000
	658 000	685 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

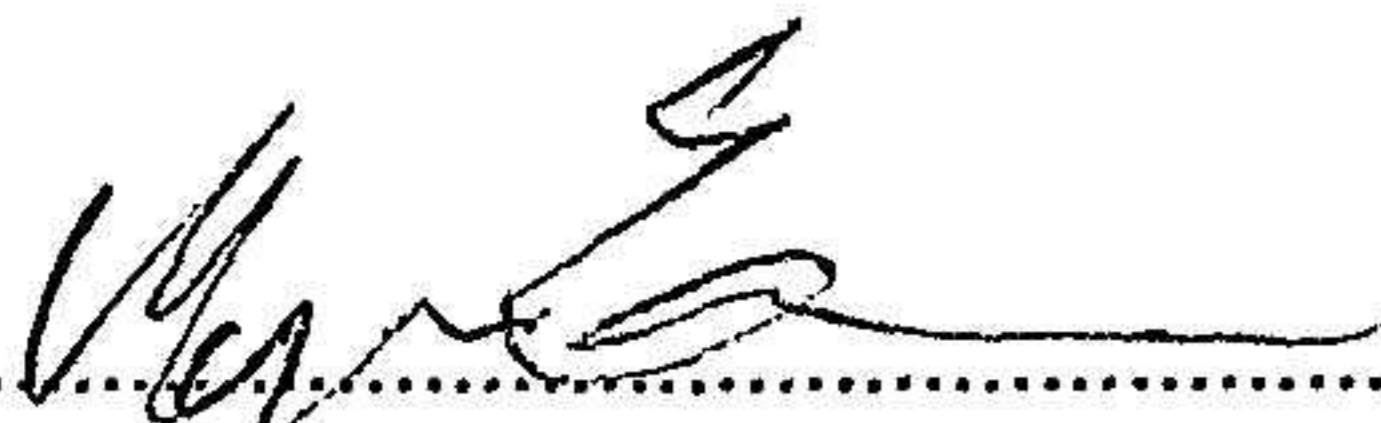
	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser


Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

ULRICEHAMN 2023-03-22


.....
Morgan Evaldsson


.....
Lars-Erik Göthager


.....
Kjell Fritzson


.....
Lennart Standoff