

Årsredovisning för
Brenova Fastigheter AB

559478-7656

Räkenskapsåret

2024-04-08 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pierre Rosdahl
Styrelseledamot

2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brenova Fastigheter AB, 559478-7656, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-08 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2024 och ska bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Under 2024 köptes en fastighet under pågående byggnation av konkursboet för Glemminge Fastighet AB. Byggnaden färdigställs under 2025.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	<u>2024</u>
Resultat efter finansiella poster	-10 040
Soliditet %	0,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats}) * \text{obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	-10 040
Belopp vid årets utgång	-10 040

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-10 040
Summa	-10 040
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-10 040
Summa	-10 040

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-08 - 2024-12-31</i>	<i>2023-04-08 - 2024-04-07</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 040	0
Summa rörelsekostnader		-10 040	0
Rörelseresultat		-10 040	0
Resultat efter finansiella poster		-10 040	0
Resultat före skatt		-10 040	0
Årets resultat		-10 040	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-04-07</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 661 489	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 661 489	0
Summa anläggningstillgångar		2 661 489	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 150	0
Summa kassa och bank		19 150	0
Summa omsättningstillgångar		19 150	0
SUMMA TILLGÅNGAR		2 680 639	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-04-07</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	0
Summa bundet eget kapital		25 000	0
Fritt eget kapital			
Årets resultat		-10 040	0
Summa fritt eget kapital		-10 040	0
Summa eget kapital		14 960	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 665 678	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		2 665 679	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 680 639	0

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2024-04-07
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 661 489	
Utgående anskaffningsvärden	2 661 489	
Redovisat värde	2 661 489	

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-07
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	

Underskrifter

Oxie

Pierre Rosdahl
Pierre Rosdahl
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum