

Årsredovisning för
BREC Bo Nordlund Real Estate Consulting AB
556826-7883

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

N

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BREC Bo Nordlund Real Estate Consulting AB, 556826-7883 med säte i Karlstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kurs- och utbildningsverksamhet, rådgivning inom redovisnings- och värderingsfrågor med inriktning på fastigheter samt fastighetsekonomiska konsult- och utredningsuppdrag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	369	839	1 298	932
Resultat efter finansiella poster	-100	53	484	192
Soliditet, %	90	85	83	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		789 845
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			8 820
Vid årets slut	50 000		594 665

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 594 665, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	585 845
årets resultat	8 820
Totalt	594 665
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 419,8 kr per aktie]	209 900
balanseras i ny räkning	384 765
Summa	594 665

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		369 160	839 005
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-11 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		369 160	827 605
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-173 701	-384 235
Personalkostnader	2	-321 567	-420 874
Summa rörelsekostnader		-495 268	-805 109
Rörelseresultat		-126 108	22 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 635	30 701
Summa finansiella poster		25 635	30 701
Resultat efter finansiella poster		-100 473	53 197
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		116 000	-
Summa bokslutsdispositioner		116 000	-
Resultat före skatt		15 527	53 197
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 707	-15 306
Årets resultat		8 820	37 891

2025050503342

U

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		40 018	34 891
Övriga fordringar		29 190	87 438
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 682	32 682
Summa kortfristiga fordringar		90 890	155 011
Kassa och bank			
Kassa och bank		835 890	1 162 636
Summa kassa och bank		835 890	1 162 636
Summa omsättningstillgångar		926 780	1 317 647
SUMMA TILLGÅNGAR		926 780	1 317 647

2025050503343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		585 845	751 954
Årets resultat		8 820	37 891
Summa fritt eget kapital		594 665	789 845
Summa eget kapital		644 665	839 845
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		243 000	359 000
Summa obeskattade reserver		243 000	359 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		145	5 427
Övriga skulder		10 885	46 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 085	67 283
Summa kortfristiga skulder		39 115	118 802
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		926 780	1 317 647

2025050503344

N

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Underskrifter

Karlstad 2025-05-02



Bo Nordlund

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BREC Bo Nordlund Real Estate Consulting AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-05-02


Bo Nordlund

2025050503346