

Årsredovisning
för
Merbona Invest AB
559130-1634

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Östberg, Styrelseledamot
2026-05-25

Styrelsen för Merbona Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	125	122	113	97
Resultat efter finansiella poster	334	62	3	-102
Soliditet (%)	89	89	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	138 278 259	162 180	138 490 439
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		162 180	-162 180	0
Årets resultat			28 776	28 776
Belopp vid årets utgång	50 000	138 440 439	28 776	138 519 215

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	138 440 439
årets vinst	28 776
	138 469 215
disponeras så att i ny räkning överföres	138 469 215
	138 469 215

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		125 439	121 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		125 439	121 979
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-153 734	-147 417
Summa rörelsekostnader		-153 734	-147 417
Rörelseresultat		-28 295	-25 438
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 443 838	1 450 053
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 081 357	-1 362 435
Summa finansiella poster		362 481	87 618
Resultat efter finansiella poster		334 186	62 180
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Lämnade koncernbidrag		-305 410	0
Summa bokslutsdispositioner		-305 410	100 000
Resultat före skatt		28 776	162 180
Årets resultat		28 776	162 180

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	26 673 749	26 673 749
Fordringar hos koncernföretag	5	127 953 952	127 739 289
Summa finansiella anläggningstillgångar		154 627 701	154 413 038
Summa anläggningstillgångar		154 627 701	154 413 038
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		501 148	490 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		361 869	0
Summa kortfristiga fordringar		863 017	490 292
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 838	180 858
Summa kassa och bank		175 838	180 858
Summa omsättningstillgångar		1 038 855	671 150
SUMMA TILLGÅNGAR		155 666 556	155 084 188
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		138 440 439	138 278 259
Årets resultat		28 776	162 180
Summa fritt eget kapital		138 469 215	138 440 439
Summa eget kapital		138 519 215	138 490 439
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		16 573 749	16 573 749
Summa långfristiga skulder		16 573 749	16 573 749
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		573 592	20 000
Summa kortfristiga skulder		573 592	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		155 666 556	155 084 188

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter avseende fordringar på koncernföretag	1 433 041	1 437 472
Övriga ränteintäkter	10 797	12 581
	1 443 838	1 450 053

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-1 081 241	-1 362 435
	-1 081 241	-1 362 435

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 673 749	10 100 000
Inköp		16 573 749
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 673 749	26 673 749
Utgående redovisat värde	26 673 749	26 673 749

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 738 289	127 567 309
Tillkommande fordringar	3 823 053	7 170 980
Avgående fordringar	-3 607 390	-7 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	127 953 952	127 738 289
Utgående redovisat värde	127 953 952	127 738 289

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har förvärvat fastighetsbolaget Arabo AB.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arbona AB (publ) med organisationsnummer 556541-8869 med säte i Stockholm.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-30

Stockholm

Håkan Blomdahl
Håkan Blomdahl
Ordförande
2026-05-07

Martin Zetterström
Martin Zetterström
2026-05-06

Sebastian Östberg
Sebastian Östberg
2026-05-06

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-11

Baker Tilly Umeå AB

Åsa Dahlgren
Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Merbona Invest AB
Org.nr 559130-1634

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Merbona Invest AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Merbona Invest ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Merbona Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Merbona Invest AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Merbona Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda



ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2026-05-11

Baker Tilly Umeå AB

Åsa Dahlgren

Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor