

Årsredovisning

för

Property and purchase consulting, Ranea AB

556843-3683

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bert Inge Johansson, Styrelseledamot

2026-04-11

Styrelsen och verkställande direktören för Property and purchase consulting, Ranea AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsområdet.

Företaget har sitt säte i Råneå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	628	657	495	220
Resultat efter finansiella poster	38	156	144	10
Soliditet (%)	40,7	40,2	52,6	48,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 818	124 149	175 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		124 149	-124 149	0
Årets resultat			30 497	30 497
Belopp vid årets utgång	50 000	125 967	30 497	206 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	125 967
årets vinst	30 497
	156 464
disponeras så att i ny räkning överföres	156 464
	156 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		627 618	657 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		627 618	657 208
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 104	-57 447
Personalkostnader	2	-527 338	-445 592
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-720
Summa rörelsekostnader		-589 442	-503 759
Rörelseresultat		38 176	153 449
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		599	2 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-360	0
Summa finansiella poster		239	2 126
Resultat efter finansiella poster		38 415	155 575
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	720
Summa bokslutsdispositioner		0	720
Resultat före skatt		38 415	156 295
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 918	-32 146
Årets resultat		30 497	124 149

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

285 295

0

Övriga fordringar

17 139

-23 734

Summa kortfristiga fordringar

302 434

-23 734

Kassa och bank

Kassa och bank

143 561

399 278

Summa kassa och bank

143 561

399 278

Summa omsättningstillgångar

445 995

375 544

SUMMA TILLGÅNGAR

445 995

375 544

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

125 967

1 818

Årets resultat

30 497

124 149

Summa fritt eget kapital

156 464

125 967

Summa eget kapital

181 464

150 967

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

259 531

219 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

264 531

224 577

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

445 995

375 544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 520	37 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 520	37 520
Ingående avskrivningar	-37 520	-36 800
Årets avskrivningar		-720
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 520	-37 520
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Råneå

Bert Inge Johansson
Bert Inge Johansson
Verkställande direktör
2026-04-10

Yvonne Johansson
Yvonne Johansson
2026-04-10