

# ÅRSREDOVISNING

## räkenskapsåret 2022

för

**Camilla Joel Fastighets AB**  
**559362-3209**

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Camilla Joel Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 30 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Vallentuna den 5 maj 2023

  
Joel Cummings

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Alla belopp redovisas i svenska kronor.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som har säte i Vallentuna, utvecklar fastighetsprojekt.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Bolaget startas 2022.01.25

Bolaget har gått in som delägare i ett nystartat projektbolag, Willric AB.

Med stöd av Årsredovisningslagens undantagsregel kap 7§ 3 upprättas koncernredovisning inte för denna mindre koncern.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000	0		0	25 000
Årets resultat				-3 821	-3 821
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 821</b>	<b>21 179</b>

#### Förslag till behandling av förlust

Styrelsen förelår att årets förlust balanseras i ny räkning.

Eget kapital

-3821

21 179

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

**RESULTATRÄKNING**

Not

2022-01-25  
2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar mm**

Nettoomsättning 0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader -3 818

Summa rörelsekostnader -3 818

**Rörelseresultat****-3 818****Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter -3

Summa finansiella poster -3

**Resultat efter finansiella poster****-3 821****Resultat före skatt****-3 821****Skatter**

Skatt på årets resultat 0

**ÅRETS RESULTAT****-3 821**

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

---

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-12-31

---

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Pågående nyanläggningar och förskott  
avseende materiella anläggningstillgångar

9 766

Summa materiella anläggningstillgångar

---

9 766**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag

15 000

Fordringar hos intresseföretag

10 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

---

25 000**Summa anläggningstillgångar**

34 766

---

**SUMMA TILLGÅNGAR**

---

34 766

---

2025051708587

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

---

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-12-31

---

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (250 aktier)

25 000

Summa bundet eget kapital

---

25 000**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-3 821

Summa fritt eget kapital

---

-3 821**Summa eget kapital**

21 179

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

15

Övriga skulder

11 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 906

Summa kortfristiga skulder

---

13 587

---

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

---

34 766

---

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

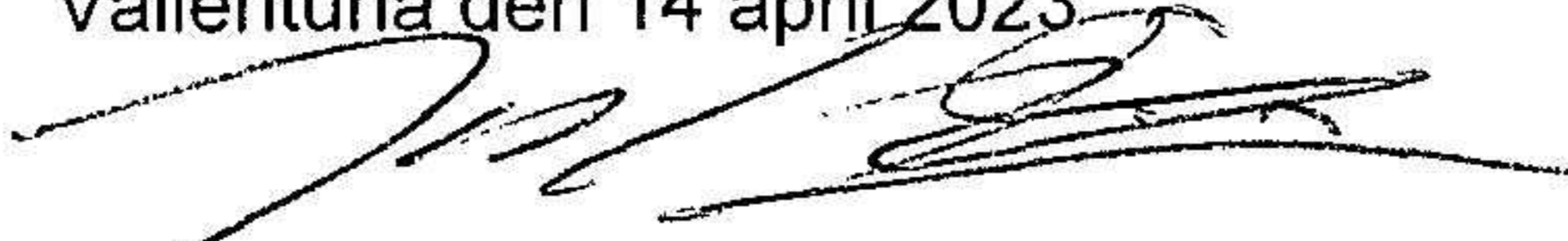
## NOTER

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR  
2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

Vallentuna den 14 april 2023



Joel Cummings  
Verkställande Direktör

2023051708589