

# Årsredovisning

för

## Jämtidrottshallen i Ås AB

556584-3876

Räkenskapsåret

2022

Undertecknad styrelseledamot i Jämtidrottshallen i Ås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

  
Olof Wallgren

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

1 (7)

Styrelsen för Jämtidrottshallen i Ås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Jämtidrottshallen i Ås AB ägs sedan den 30 juni 2009 till 100% av Krokoms kommun, 212000-2478.

Företaget har sitt säte i Krokoms.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 1 156       | 1 156       | 1 156       | 1 156       |
| Resultat efter finansiella poster | 114         | 93          | 63          | 100         |
| Soliditet (%)                     | 10,61       | 9,37        | 8,17        | 7,56        |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000                   | 20 000                  | 857 782                        | 71 330                    | 1 049 112        |
| Balanseras i ny räkning        |                           |                         | 71 330                         | -71 330                   | 0                |
| Årets resultat                 |                           |                         |                                | 88 394                    | 88 394           |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>929 112</b>                 | <b>88 394</b>             | <b>1 137 506</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 929 112          |
| årets vinst                                 | 88 394           |
|   | <b>1 017 506</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 017 506        |
|   | <b>1 017 506</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

2 (7)

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 155 546

1 155 546

Övriga rörelseintäkter

0

0

**Summa rörelseintäkter**

**1 155 546**

**1 155 546**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

2

-128 479

-118 513

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

-558 674

-558 674

**Summa rörelsekostnader**

**-687 153**

**-677 187**

**Rörelseresultat**

**468 393**

**478 359**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

4 544

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

4

-358 775

-385 802

**Resultat före skatt**

**114 162**

**92 557**

### Skatter

Skatt på årets resultat

5

-25 768

-21 227

**Årets resultat**

**88 394**

**71 330**

ank=20230706:2023070701271

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

3 (7)

**Balansräkning****Not****2022-12-31****2021-12-31****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

9 150 040

9 708 714

**Summa anläggningstillgångar****9 150 040****9 708 714****Omsättningstillgångar**

7

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 543 266

1 450 868

Övriga fordringar

41 973

41 936

**Summa omsättningstillgångar****1 585 239****1 492 804****SUMMA TILLGÅNGAR****10 735 279****11 201 518**

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

4 (7)

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

929 112

857 782

Årets resultat

88 394

71 330

**Summa fritt eget kapital**

**1 017 506**

**929 112**

**Summa eget kapital**

**1 137 506**

**1 049 112**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8

8 921 609

9 480 283

**Summa långfristiga skulder**

**8 921 609**

**9 480 283**

#### Kortfristiga skulder

9

Skulder till koncernföretag

558 674

558 674

Övriga skulder

97 990

93 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 500

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**676 164**

**672 123**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 735 279**

**11 201 518**

ank=20230706;2023070701272

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

5 (7)

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjande period och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Byggnad 33 år (3 %)

### Not 2 Övriga externa kostnader

Revisionsarvodet uppgår till 23 tkr, försäkring till 65 tkr och redovisningstjänster till 40 tkr.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Intäktsränta Swedbank

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Samtliga räntekostnader avser koncernföretag

### Not 5 Skatt

|                         | 2022           | 2021          |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Årets resultat          | 114 162        | 92 557        |
| Ej avdragsgilt          | 6 250          | 6 636         |
| Acc. underskott         | 0              | 0             |
| Kvar stående underskott | 0              | 0             |
|                         | <b>120 412</b> | <b>99 193</b> |
| Skatt 21,40%            | 25 768         | 21 227        |

### Not 6 Byggnader och mark

|                                     | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Byggnader ingående värde            | 18 622 477        | 18 622 477        |
| <b>Utgående värde</b>               | <b>18 622 477</b> | <b>18 622 477</b> |
| Ingående avskrivningar              | -9 418 763        | -8 860 089        |
| Årets avskrivningar                 | -558 674          | -558 674          |
| <b>Utgående värde</b>               | <b>-9 977 437</b> | <b>-9 418 763</b> |
| Mark                                | 505 000           | 505 000           |
| Anskaffningar                       | 0                 | 0                 |
| <b>Utgående värde</b>               | <b>505 000</b>    | <b>505 000</b>    |
| <b>Summan anläggningstillgångar</b> | <b>9 150 040</b>  | <b>9 708 714</b>  |

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

6 (7)

**Not 7 Omsättningstillgångar**

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| <b>Fordringar hon koncernföretag</b>          |                  |                  |
| Avräkningsfordran Krokoms kommun              | 847 999          | 767 613          |
| Fordran Krokoms kommun, koncernkonto Swedbank | 695 267          | 683 255          |
|   | <b>1 543 266</b> | <b>1 450 868</b> |
| <b>Övriga fordringar</b>                      |                  |                  |
| Skattekonto                                   | 634              | 597              |
| Preliminärskatt                               | 31 339           | 31 339           |
| Ingående moms                                 | 10 000           | 10 000           |
|   | <b>41 973</b>    | <b>41 936</b>    |
| <b>Summan omsättningstillgångar</b>           | <b>1 585 239</b> | <b>1 492 804</b> |

**Not 8 Långfristiga skulder**

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| Lån hos Krokoms kommun per 2022-12-31      | 9 480 283        | 10 038 957       |
| Kortfristiga del av lån hos Krokoms kommun | -558 674         | -558 674         |
| <b>Summan</b>                              | <b>8 921 609</b> | <b>9 480 283</b> |

Långfristiga skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen uppgår till 6 686 913 kr

**Not 9 Kortfristiga skulder**

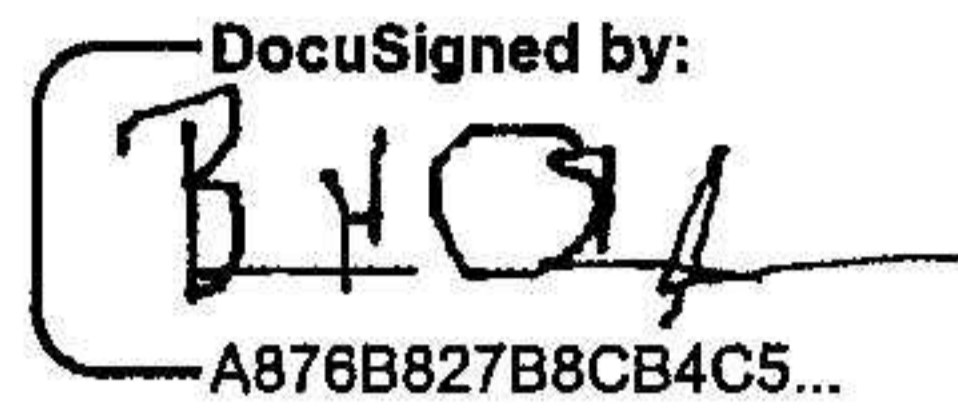
|   | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| <b>Skulder till koncernföretag</b>                  |               |               |
| Kortfristiga del av lån hos Krokoms kommun          | 558 674       | 558 674       |
| <b>Övriga skulder</b>                               |               |               |
| Årets skatt   | 25 768        | 21 227        |
| Utgående moms                                       | 72 222        | 72 222        |
| <b>Summan</b>                                       | <b>97 990</b> | <b>93 449</b> |
| <b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b> |               |               |
| Revisionsarvode                                     | 19 500        | 20 000        |
| <b>Summan</b>                                       | <b>19 500</b> | <b>20 000</b> |

Jämtidrottshallen i Ås AB  
Org.nr 556584-3876

7 (7)

Krokom 2023-06-23

DocuSigned by:  
  
0E53CEFF971642E...  
Gabrielle Carlsson  
Ledamot

DocuSigned by:  
  
A876B827B8CB4C5...  
Bengt Olofsson  
Ledamot

DocuSigned by:  
  
AE7157E2C83C461...  
Olof Wallgren  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

KPMG AB

DocuSigned by:  
  
089E0E6FD5A64A8...  
Kristoffer Bodin  
Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 6F7D4B938B4244D5A3B641578051C137

Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning 2022 utan påskrifter.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 8

Signatures: 4

Certificate Pages: 6

Initials: 0

AutoNav: Enabled

EnvelopeId Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:

Kristoffer Bodin

PO Box 50768

Malmö, SE -202 71

kristoffer.bodin@kpmg.se

IP Address: 195.84.56.2

**Record Tracking**

Status: Original

6/22/2023 9:24:22 AM

Holder: Kristoffer Bodin

kristoffer.bodin@kpmg.se

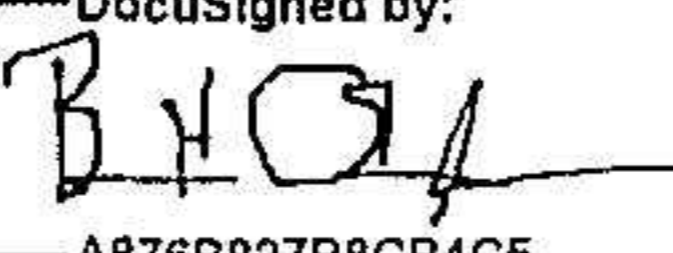
Location: DocuSign

**Signer Events**

Bengt Olofsson

bengt.olofsson@markentreprenader.se

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)**Signature**

DocuSigned by:  
  
 A876B827B8CB4C5...

Signature Adoption: Drawn on Device

Using IP Address: 82.209.134.46

**Timestamp**

Sent: 6/22/2023 9:28:09 AM

Resent: 6/28/2023 11:07:49 AM

Resent: 6/28/2023 1:59:37 PM

Viewed: 6/28/2023 7:53:27 PM

Signed: 6/28/2023 7:53:45 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: 74dd253c-7edd-5ddf-bbb8-477e786ff6ef

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/28/2023 7:53:05 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 6/28/2023 7:53:27 PM

ID: 6ad4cd37-66ef-4ba4-9f54-d911d4e039e3

Gabrielle Carlsson

gabriella.carlsson@hotmail.com

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
 0E53CEFF971642E...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 194.103.120.121

Sent: 6/22/2023 9:28:09 AM

Resent: 6/28/2023 11:07:50 AM

Resent: 6/28/2023 11:45:58 AM

Viewed: 6/28/2023 12:01:06 PM

Signed: 6/28/2023 12:01:27 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Government Issued Id Document

Type of Document: Passport

Identification Level: ID Only

Transaction Unique ID: cabafa89-7857-5997-b540-b17c1e581b83

Country or Region of ID: SE

Result: Failed

Performed: 6/28/2023 11:35:17 AM

## Signer Events

## Signature

## Timestamp

### Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Government Issued Id Document  
Type of Document: Passport  
Identification Level: ID Only  
Transaction Unique ID: cabafa89-7857-5997-b540-b17c1e581b83  
Country or Region of ID: SE  
Result: Failed - incorrect signer name  
Performed: 6/28/2023 11:35:59 AM

### Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Government Issued Id Document  
Type of Document: Passport  
Identification Level: ID Only  
Transaction Unique ID: b28bac0e-2bc5-597e-b277-2f4a2a50a9df  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 6/28/2023 12:00:43 PM

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/28/2023 12:01:06 PM  
ID: fbccd90c-246b-4da8-9884-3695c490fa66

Kristoffer Bodin

kristoffer.bodin@kpmg.se

Auktoriserad revisor

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
089E0E6FD5A64A8...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 195.84.56.2

Sent: 6/22/2023 9:28:10 AM

Resent: 6/28/2023 11:07:51 AM

Resent: 6/28/2023 1:59:38 PM

Viewed: 6/29/2023 8:15:27 AM

Signed: 6/29/2023 8:15:47 AM

### Authentication Details

#### Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: e7e1c408-91a8-5c02-bd68-c84695c8e5d6  
Country or Region of ID: SE  
Result: Failed  
Performed: 6/28/2023 9:37:22 PM

#### Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: e7e1c408-91a8-5c02-bd68-c84695c8e5d6  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 6/29/2023 8:14:57 AM

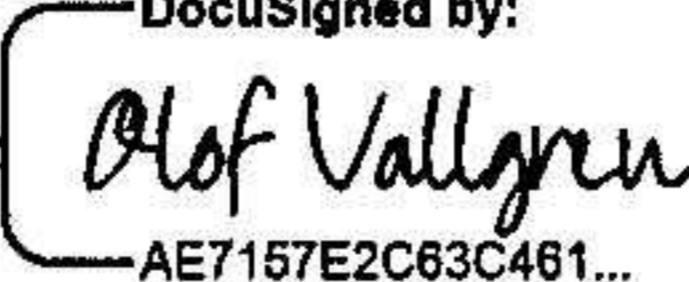
### Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Olof Vallgren

olof.wallgren@krokom.se

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
AE7157E2C63C461...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 95.205.97.29

Sent: 6/22/2023 9:28:10 AM

Viewed: 6/23/2023 11:42:00 AM

Signed: 6/23/2023 11:42:26 AM

### Authentication Details

**Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: df3e573e-0e93-5182-b944-72c342f09248  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 6/23/2023 11:41:32 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 6/23/2023 11:42:00 AM  
 ID: 4d379d6d-1cc6-40cc-a15b-12ae990f86e9

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

|                     |                  |                       |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| Envelope Sent       | Hashed/Encrypted | 6/22/2023 9:28:11 AM  |
| Envelope Updated    | Security Checked | 6/28/2023 11:45:58 AM |
| Certified Delivered | Security Checked | 6/23/2023 11:42:00 AM |
| Signing Complete    | Security Checked | 6/23/2023 11:42:26 AM |
| Completed           | Security Checked | 6/29/2023 8:15:47 AM  |

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**

s=20230706;2023070701275

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

### **How to contact KPMG AB:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se)

### **To advise KPMG AB of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

### **To request paper copies from KPMG AB**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

### **To withdraw your consent with KPMG AB**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jämtidrottshallen i Ås AB, org. nr 556584-3876

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jämtidrottshallen i Ås AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jämtidrottshallen i Ås ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jämtidrottshallen i Ås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

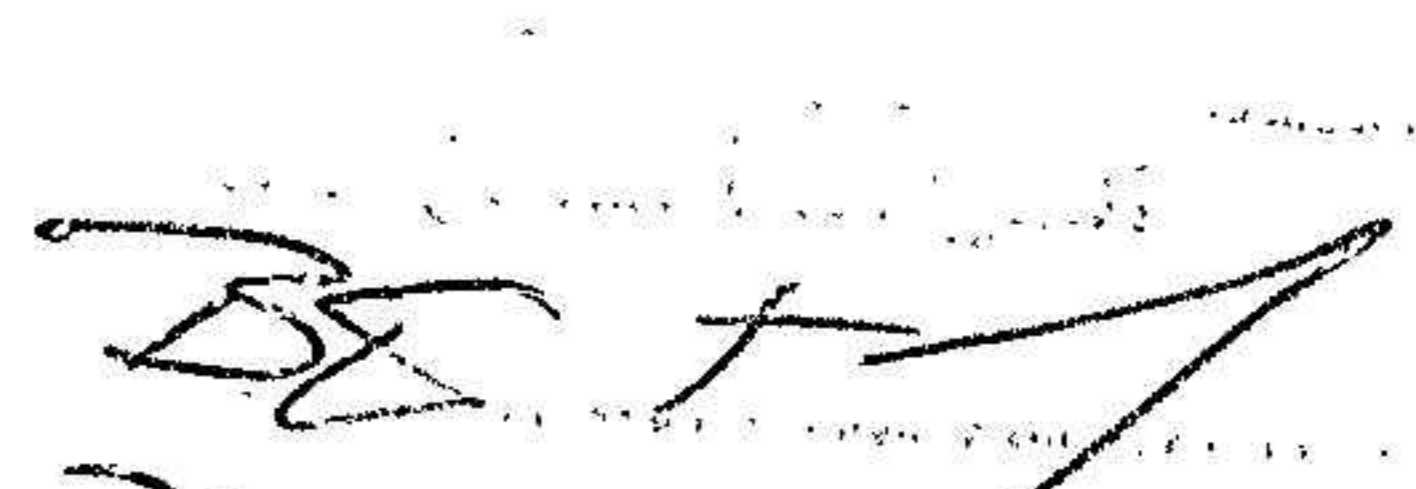
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

  
 Björn Torbjörnsson  
 0640-16333



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jämtidrottshallen i Ås AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jämtidrottshallen i Ås AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 2023-06-29

KPMG AB

DocuSigned by:

*Kristoffer Bodin*

089E0E6FD5A64A8...

Kristoffer Bodin

Auktoriserad revisor

*BJERN TERBJERNSEN*  
0640-18333

### Certificate Of Completion

Envelope Id: 0F042144DBFE476BA062E98F1FE3F2AB  
 Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse Jämtidrottshallen 2022.pdf  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 2  
 Certificate Pages: 2  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed  
  
 Envelope Originator:  
 Kristoffer Bodin  
 PO Box 50768  
 Malmö, SE -202 71  
 kristoffer.bodin@kpmg.se  
 IP Address: 195.84.56.2

### Record Tracking

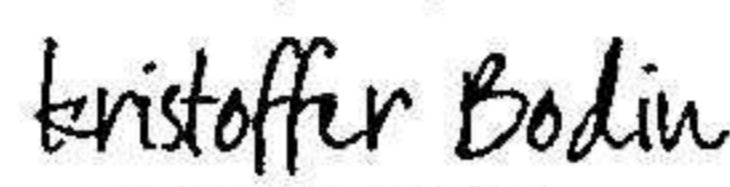
Status: Original  
 6/29/2023 8:17:53 AM  
 Holder: Kristoffer Bodin  
 kristoffer.bodin@kpmg.se

Location: DocuSign

### Signer Events

Kristoffer Bodin  
 kristoffer.bodin@kpmg.se  
 Auktoriserad revisor  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

### Signature

DocuSigned by:  
  
 089E0E8FD5A64A8...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 195.84.56.2

### Timestamp

Sent: 6/29/2023 8:18:39 AM  
 Viewed: 6/29/2023 8:19:13 AM  
 Signed: 6/29/2023 8:19:19 AM

### Authentication Details

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: 67353263-d4da-542c-9e3e-56c33d8d8c4a  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 6/29/2023 8:19:02 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
 Not Offered via DocuSign

### In Person Signer Events

Signature

Timestamp

### Editor Delivery Events

Status

Timestamp

### Agent Delivery Events

Status

Timestamp

### Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

### Certified Delivery Events

Status

Timestamp

### Carbon Copy Events

Status

Timestamp

### Witness Events

Signature

Timestamp

### Notary Events

Signature

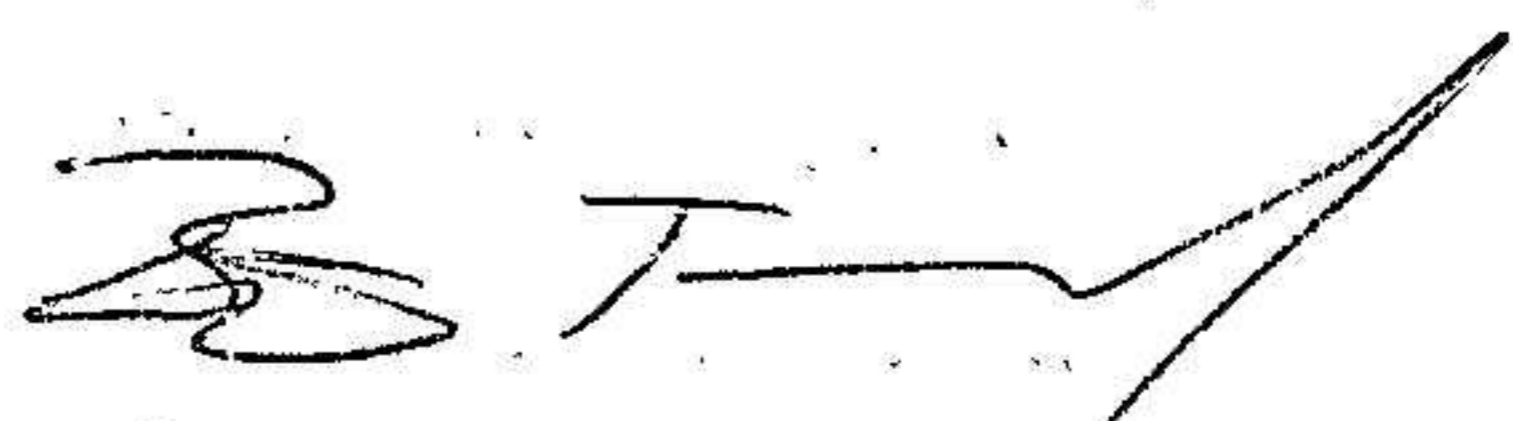
Timestamp

### Envelope Summary Events

Status

Timestamps

|                     |                  |                      |
|---------------------|------------------|----------------------|
| Envelope Sent       | Hashed/Encrypted | 6/29/2023 8:18:39 AM |
| Certified Delivered | Security Checked | 6/29/2023 8:19:13 AM |
| Signing Complete    | Security Checked | 6/29/2023 8:19:19 AM |
| Completed           | Security Checked | 6/29/2023 8:19:19 AM |

  
 BODIN TO 2023 BODIN 5300  
 0640 - 12333

20230706-20230701278

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

Till årsstämman i Jämtidrottshallen i Ås AB

Org nr 556584-3876

Till kommunfullmäktige i Krokoms kommun

## Granskningsrapport för år 2022

Jag, av fullmäktige i Krokoms kommun utsedd lekmannarevisor, har granskat Jämtidrottshallen i Ås AB:s verksamhet för år 2022.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Jag bedömer att bolagets verksamhet skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och att bolagets interna kontroll varit tillräcklig.


Krokom 29 juni 2023



Britt Carlsson

Lekmannarevisor

Krokoms kommun  
Krokoms kommun



BJÖRN TORBJÖRNSÉN

0645-16333