

Årsredovisning för

Roland Henrikssons Förvaltning AB

556750-5218

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roland Henrikssons Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2024-05-14



Fredrik Henriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roland Henrikssons Förvaltning AB, 556750-5218, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast egendom, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 99 % av FHDY Fastigheter i Kungsbacka KB, org nr 969660-1039, i vilket det är komplementär.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	34 311	-9	831	1 524
Soliditet, %	48	7	11	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 787 786
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			33 160 543
Vid årets slut	100 000		35 948 329

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 150 000 kr (150 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 35 948 329, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 787 786
årets resultat	33 160 543
Totalt	35 948 329
disponeras för	
balanseras i ny räkning	35 948 329
Summa	35 948 329

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		_____	_____
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 186	-37 646
Summa rörelsekostnader		-35 186	-37 646
Rörelseresultat		-35 186	-37 646
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		36 410 799	339 325
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		697 343	121 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 762 413	-431 217
Summa finansiella poster		34 345 729	29 108
Resultat efter finansiella poster		34 310 543	-8 538
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 500 000	-
Lämnade koncernbidrag		-2 650 000	-1 400 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	1 197 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 150 000	-203 000
Resultat före skatt		33 160 543	-211 538
Skatter			
Årets resultat		33 160 543	-211 538

2024062714153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	57 442 458	36 439 645
Summa finansiella anläggningstillgångar		57 442 458	36 439 645
Summa anläggningstillgångar		57 442 458	36 439 645
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		16 613 368	3 661 000
Övriga fordringar		81	25
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		74 959	74 231
Summa kortfristiga fordringar		16 688 408	3 735 256
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		566 228	103 684
Summa kassa och bank		566 228	103 684
Summa omsättningstillgångar		17 254 636	3 838 940
SUMMA TILLGÅNGAR		74 697 094	40 278 585

2024062714154

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 787 786	2 999 324
Årets resultat		33 160 543	-211 538
Summa fritt eget kapital		35 948 329	2 787 786
Summa eget kapital		36 048 329	2 887 786
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	7 725 726	20 017 590
Övriga skulder		30 923 039	17 242 136
Summa långfristiga skulder		38 648 765	37 259 726
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	131 073
Summa kortfristiga skulder		-	131 073
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 697 094	40 278 585

2024062714155

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 439 645	36 075 320
-Förvärv	20 592 014	25 000
-Resultatandel koncernbolag	410 799	339 325
Redovisat värde vid årets slut	57 442 458	36 439 645

Not 4 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	37 259 726	37 259 726
	37 259 726	37 259 726

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	6 623 691	17 483 021
Summa eventualförpliktelser	6 623 691	17 483 021

Underskrifter

Kungsbacka 2024-05-14



Fredrik Henriksson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024062714157