

Årsredovisning

för

Christian Hahne Consulting AB

556443-1541

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Hahne, Styrelseledamot
2022-10-28

Styrelsen för Christian Hahne Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att utföra konsulttjänster inom fastighetstransaktioner.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	1 863	728	535	42	0
Resultat efter finansiella poster	3 489	1 103	354	-1 530	3 756
Soliditet (%)	59	61	57	58	63

Under året har omfattningen av bedriven konsultverksamhet ökat.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 721 488	1 103 266	20 944 754
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 103 266	-1 103 266	0
Årets resultat				2 809 529	2 809 529
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 824 754	2 809 529	23 754 283

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 824 754
årets vinst	2 809 529
	23 634 283
disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 634 283
	23 634 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 863 320	728 013
Övriga rörelseintäkter		0	223 249
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 863 320	951 262
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 073 572	-966 281
Personalkostnader	1	-656 039	-393 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 965	-697
Summa rörelsekostnader		-1 746 576	-1 360 892
Rörelseresultat		116 744	-409 630
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 861 047	1 805 324
Räntekostnader och liknande resultatposter		-488 440	-292 428
Summa finansiella poster		3 372 607	1 512 896
Resultat efter finansiella poster		3 489 351	1 103 266
Resultat före skatt		3 489 351	1 103 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		-679 822	0
Årets resultat		2 809 529	1 103 266

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	709 414	726 379
Summa materiella anläggningstillgångar		709 414	726 379
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätt	3	7 000 000	7 000 000
Andelar i koncernföretag	4	15 501	15 501
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	652 425	486 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 084 980	2 084 980
Andra långfristiga fordringar	7	1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 752 907	9 587 082
Summa anläggningstillgångar		11 462 321	10 313 461
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 730	2 221
Övriga fordringar		16 608 598	12 252 001
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		32 463	16 013
Skattefordring		0	7 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 218 925	1 853 439
Summa kortfristiga fordringar		18 871 716	14 131 418
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		8 940 510	8 839 182
Summa kortfristiga placeringar		8 940 510	8 839 182
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 100 300	1 053 390
Summa kassa och bank		1 100 300	1 053 390
Summa omsättningstillgångar		28 912 526	24 023 990
SUMMA TILLGÅNGAR		40 374 847	34 337 451

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	8		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 824 754	19 721 488
Årets resultat		2 809 529	1 103 266
Summa fritt eget kapital		23 634 283	20 824 754
Summa eget kapital		23 754 283	20 944 754
Långfristiga skulder	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 000 000	11 000 000
Summa långfristiga skulder		11 000 000	11 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		220 981	220 981
Skatteskulder		671 792	0
Övriga skulder		4 471 567	2 115 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		256 224	56 340
Summa kortfristiga skulder		5 620 564	2 392 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 374 847	34 337 451

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Konst skrivs ej av

.

Not Eventualförpliktelser

	2022-04-30	2021-04-30
Proprieborgen Clean the World AB	250 000	250 000
	250 000	250 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	808 380	723 557
Inköp	0	84 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	808 380	808 380
Ingående avskrivningar	-82 001	-81 304
Årets avskrivningar	-16 965	-697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 966	-82 001
Utgående redovisat värde	709 414	726 379

Not 3 Bostadsrätt

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	7 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 000 000	7 000 000
Utgående redovisat värde	7 000 000	7 000 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 501	615 501
Återbetalning aktieägartillskott	0	-600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 501	15 501
Utgående redovisat värde	15 501	15 501

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	486 600	324 100
Lämnade aktieägartillskott	0	150 000
Inköp	165 825	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	652 425	486 600
Utgående redovisat värde	652 425	486 600

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 084 980	85 080
Inköp	1 000 000	1 999 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 084 980	2 084 980
Utgående redovisat värde	3 084 980	2 084 980

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 338 250	1 878 250
Kortfristig del	0	-540 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 338 250	1 338 250
Ingående nedskrivningar	-1 338 249	-1 338 249
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 338 249	-1 338 249

Utgående redovisat värde	1	1
Not 8 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Bostadsrätt	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Not 9 Långfristiga skulder

Fastlagd amorteringsplan saknas för lånet. Omsättning av lånet kommer att ske inom fem år, men det är styrelsens bedömning att det kommer att förlängas.

Norrköping 2022-10-28

Christian Hahne
Christian Hahne

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28

Gunnar Feucht
Gunnar Feucht
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Christian Hahne Consulting AB

Org.nr 556443-1541

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Christian Hahne Consulting AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Christian Hahne Consulting ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Christian Hahne Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Christian Hahne Consulting AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Christian Hahne Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping 2022-10-28

Gunnar Feucht
Gunnar Feucht
Auktoriserad revisor