

# ÅRSREDOVISNING

för

**SI STO 01.2 AB**

Org.nr. 559080-4182

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i SI STO 01.2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställes på årsstämman den . 21 april , 2023 .  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Upplands Väsby 21.4.23

Hålor Bjerke

# ÅRSREDOVISNING

för

**SI STO 01.2 AB**

Org.nr. 559080-4182

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# SI STO 01.2 AB

Org.nr. 559080-4182

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att etablera, äga och bedriva datacenter serverpark, anläggningar för att inrymma servrar, datorer och tillhörande komponenter, äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är i Stockholm.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-670	-103	1	-315
Soliditet (%)	8,72	0,5	1,1	1,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	172 554	-102 781	69 773
Erhållna aktieägartillskott		6 000 000		6 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-102 781	102 781	0
Årets resultat			-669 862	-669 862
Belopp vid årets utgång	50 000	6 069 773	-669 862	5 399 911

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 069 773
Årets resultat	-669 862
	<u>5 399 911</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 399 911</u>
	5 399 911

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**SI STO 01.2 AB**

Org.nr. 559080-4182

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-244 774	-99 169
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-244 774	-99 169
<b>Rörelseresultat</b>		-244 774	-99 169
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	64 435	325 322
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-489 522	-328 934
<b>Summa finansiella poster</b>		-425 087	-3 612
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-669 861	-102 781
<b>Resultat före skatt</b>		-669 861	-102 781
<b>Årets resultat</b>		-669 861	-102 781

2025050319294

**SI STO 01.2 AB**

Org.nr. 559080-4182

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

4

60 291 245

60 291 245

60 291 245

61 585

61 585

2 107 498

2 107 498

2 169 083

**62 460 328**21 978 481

21 978 481

21 978 481

33 513

33 513

324 284

324 284

357 797

**22 336 278**

2023050319295

**SI STO 01.2 AB**

Org.nr. 559080-4182

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2022-12-31

2021-12-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

6 069 773

172 554

-669 862

-102 781

5 399 911

69 773

Summa eget kapital

5 449 911

119 773

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

5

35 559 343

18 012 500

35 559 343

18 012 500

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

2 452 573

10 387

1 869 045

4 193 618

17 129 456

0

21 451 074

4 204 005

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****62 460 328****22 336 278**

2023050319296

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Avskrivning av tillgång har ej påbörjats då det är ett pågående projekt.

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter** 2022 2021

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	19 866	0
--	--------	---

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter** 2022 2021

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-366 709	0
--	----------	---

**Noter till balansräkningen**

**Not 4 Byggnader och mark** 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	21 978 482	19 216 791
Inköp	38 312 763	2 761 691
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående anskaffningsvärden	<u>60 291 245</u>	<u>21 978 482</u>
Redovisat värde	60 291 245	21 978 482

**Not 5 Långfristiga skulder** 2022-12-31 2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0
Förfaller senare än 5 år	<u>35 559 343</u>	<u>18 012 500</u>
	35 559 343	18 012 500

2023050319297

## SI STO 01.2 AB

Org.nr. 559080-4182

### NOTER

#### Övriga noter

##### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SI STO 01.1 AB, Org. nr 556930-2705, säte Stockholm.

##### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm



Halvor Bjørke  
Verkställande direktör

Robert Hartog  
Ordförande

John Eland

Joshua Friedman

Vår revisionsberättelse har lämnats den

PricewaterhouseCoopers AB

Malin Åkesson  
Auktoriserad revisor

2023050319298

**SI STO 01.2 AB**  
Org.nr. 559080-4182

## NOTER

### Övriga noter

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till SI STO 01.1 AB, Org. nr 556930-2705, säte Stockholm.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

**Soliditet**  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm, 21.04.2023

Halvor Bjerke  
Verkställande direktör

Robert Hartog  
Ordförande

John Eland

Joshua Friedman

Vår revisionsberättelse har lämnats den

PricewaterhouseCoopers AB

Malin Åkesson  
Auktoriserad revisor

**SI STO 01.2 AB**  
Org.nr. 559080-4182

## NOTER

### Övriga noter

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till SI STO 01.1 AB, Org. nr 556930-2705, säte Stockholm.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Stockholm, 21.04.2023

Halvor Bjerke  
Verkställande direktör



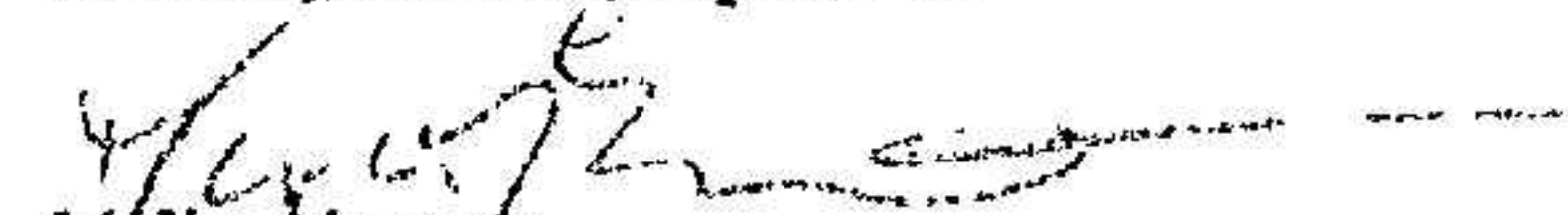
Robert Hurtog  
Ordförande

John Eland

Joshua Friedman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 april 2023

PricewaterhouseCoopers AB



Malin Åkesson  
Auktoriserad revisor

## SI STO 01.2 AB

Org.nr. 559080-4182

### NOTER

#### Övriga noter

##### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SI STO 01.1 AB, Org. nr 556930-2705, säte Stockholm.

##### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, 21.04.2023

Halvor Bjerke  
Verkställande direktör

Robert Hartog  
Ordförande



John Eland

Joshua Friedman

Vår revisionsberättelse har lämnats den

21 april 2023

PricewaterhouseCoopers AB



Malin Åkesson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SI STO 01.2 AB, org.nr 559080-4182

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SI STO 01.2 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SI STO 01.2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SI STO 01.2 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SI STO 01.2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SI STO 01.2 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SI STO 01.2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- ♦ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- ♦ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 21 april 2023

PricewaterhouseCoopers AB



Malin Åkesson  
Auktoriserad revisor