

# Årsredovisning

för

## Divi AB

556090-8948

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Divi AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö den 29 december 2022



Göran Hermander

# Årsredovisning

för

## Divi AB

556090-8948

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Divi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom, uthyrning av maskiner och inventarier samt forskningsarbete inom det mekaniska och datatekniska området.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	234	290	227	223
Resultat efter finansiella poster	-110	-89	-98	-68
Soliditet (%)	89,9	89,6	89,4	80,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	828 808	-19 031	<b>1 169 777</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-19 301	19 301	<b>0</b>
Årets resultat				-110 356	<b>-110 356</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>809 507</b>	<b>-110 086</b>	<b>1 059 421</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	659 776
årets förlust	-110 356
	<b>549 420</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

549 420  
**549 420**

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		233 997	289 673
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>233 997</b>	<b>289 673</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-260 974	-296 743
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 929	-104 929
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-365 903</b>	<b>-401 672</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-131 906</b>	<b>-111 999</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 571	23 033
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-65
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21 550</b>	<b>22 968</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-110 356</b>	<b>-89 031</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-110 356</b>	<b>-19 031</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-110 356</b>	<b>-19 031</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

611 329

701 258

Inventarier, verktyg och installationer

4

15 000

30 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**626 329**

**731 258**

**Summa anläggningstillgångar**

**626 329**

**731 258**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

332

131

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 984

6 818

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 316**

**6 949**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

188 327

143 721

**Summa kortfristiga placeringar**

**188 327**

**143 721**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

191 117

255 845

**Summa kassa och bank**

**191 117**

**255 845**

**Summa omsättningstillgångar**

**385 760**

**406 515**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 012 089**

**1 137 773**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

659 776

678 807

Årets resultat

-110 356

-19 031

**Summa fritt eget kapital**

**549 420**

**659 776**

**Summa eget kapital**

**909 420**

**1 019 776**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 158

39 125

Övriga skulder

62 247

77 608

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 264

1 264

**Summa kortfristiga skulder**

**102 669**

**117 997**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 012 089**

**1 137 773**

## Noter

2023011206088

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
---------------------------	---------------------------

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalas.

### Not 3 Byggnader och mark

2022-06-30	2021-06-30
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 477 396	2 477 396
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 477 396</b>	<b>2 477 396</b>
Ingående avskrivningar	-1 776 138	-1 686 209
Årets avskrivningar	-89 929	-89 929
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 866 067</b>	<b>-1 776 138</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>611 329</b>	<b>701 258</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
Ingående avskrivningar	-210 000	-195 000
Årets avskrivningar	-15 000	-15 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-225 000</b>	<b>-210 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>30 000</b>

Värmdö 2022-12-29



Göran Hermander