

# Årsredovisning

för

## DREC AB

559416-0177

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Dureman, Styrelseledamot

2026-04-23

Styrelsen för DREC AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	1 552	2 986
Resultat efter finansiella poster	-234	-400	1 511
Soliditet (%)	88,5	55,9	68,4

Omsättningen har minskat med 100 % för att bolaget har varit delvis vilande under 2025

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	815 613	-399 593	<b>441 020</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-399 593	399 593	<b>0</b>
Årets resultat			-234 189	<b>-234 189</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>416 020</b>	<b>-234 189</b>	<b>206 831</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	416 020
årets förlust	-234 189
	<b>181 831</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	181 831
	<b>181 831</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 551 615
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 551 615</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-18 000
Övriga externa kostnader		-225 948	-610 599
Personalkostnader	2	145	-1 338 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-225 803</b>	<b>-1 966 724</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-225 803</b>	<b>-415 109</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 122	14 859
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 508	657
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 386</b>	<b>15 516</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-234 189</b>	<b>-399 593</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-234 189</b>	<b>-399 593</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-234 189</b>	<b>-399 593</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 954

19 091

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 527

11 992

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 481**

**31 083**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

221 302

758 251

**Summa kassa och bank**

**221 302**

**758 251**

**Summa omsättningstillgångar**

**233 783**

**789 334**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**233 783**

**789 334**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

416 020

815 613

Årets resultat

-234 189

-399 593

**Summa fritt eget kapital**

**181 831**

**416 020**

**Summa eget kapital**

**206 831**

**441 020**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 952

28 365

Skatteskulder

0

287 750

Övriga skulder

0

22 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**26 952**

**348 314**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**233 783**

**789 334**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Uppsala

*Magnus Dureman*  
Magnus Dureman

2026-04-17