

# Käringön Havsbad & Konferens AB

556917-4211

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Axel Lars-Erik Sjögren, Styrelseledamot  
2023-04-02

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konferensverksamhet, uthyrning av lokaler samt en mindre småbåtshamn.

Bolagets säte är i Göteborgs kommun.

## Flerårsöversikt

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31	2018-09-01 - 2019-08-31
Nettoomsättning	151 334	243 379	44 907	315 080
Resultat efter finansiella poster	-208 021	-121 766	-333 869	1 409 964
Soliditet (%)	100	100	100	85

Bolagets verksamhet har under gått ned som en följd av minskad efterfrågan på uthyrning av bolagets lokaler samt att bolaget har tagit beslut om att minska avgifterna för uthyrningen av båtplatser.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	4 823 182	-121 766	4 751 416
Balanseras i ny räkning		-121 766	121 766	0
Årets resultat			-208 021	-208 021
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 701 416</b>	<b>-208 021</b>	<b>4 543 395</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	4 701 416
Årets resultat	-208 021
<b>Summa</b>	<b>4 493 395</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	4 493 395
<b>Summa</b>	<b>4 493 395</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		151 334	243 379
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>151 334</b>	<b>243 379</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-114 832	-120 622
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 523	-244 523
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-359 355</b>	<b>-365 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-208 021</b>	<b>-121 766</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-208 021</b>	<b>-121 766</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-208 021</b>	<b>-121 766</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-208 021</b>	<b>-121 766</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 932 618	2 088 661
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	655 917	704 116
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 588 535</b>	<b>2 792 777</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 738 000	1 738 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 738 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 326 535</b>	<b>4 530 777</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 500	37 500
Övriga fordringar		0	1 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 807	54 976
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>67 307</b>	<b>93 703</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		150 920	145 707
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>150 920</b>	<b>145 707</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>218 227</b>	<b>239 410</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 544 762</b>	<b>4 770 187</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 701 416	4 823 182
Årets resultat		-208 021	-121 766
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 493 395</b>	<b>4 701 416</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 543 395</b>	<b>4 751 416</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 367	18 771
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 367</b>	<b>18 771</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 544 762</b>	<b>4 770 187</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	33
Förbättringsutgifter på annans fastighet	15

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2022-08-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 088 661
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 088 661</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-156 043
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-156 043</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 932 618</b>

## Not 4 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-08-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	704 116
Inköp	40 281
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>744 397</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-88 480
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-88 480</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>655 917</b>

## Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-08-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 738 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 738 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 738 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Karingön Havsbad & Konferens AB, 556917-4211  
Avseende räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Elektroniskt underskriven  
Karingön 15 februari 2023

Sten Niklas Ekblad  
Sten Niklas Ekblad  
Ordförande  
2023-04-02

Per Mikael Hallius  
Per Mikael Hallius  
Styrelseledamot  
2023-04-02

Axel Lars-Erik Sjögren  
Axel Lars-Erik Sjögren  
Styrelseledamot  
2023-04-02