

# ÅRSREDOVISNING

för

## Agio Utveckling AB

Org.nr. 556676-7256

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Rikard Albihn

2023-03-14

Styrelsen för Agjo Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter samt konsultation avseende företags organisation.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	119 559	444 174	0	5 358
Resultat efter finansiella poster	322 984	7 981 725	-476 653	-777 219
Balansomslutning	12 550 115	12 258 210	4 489 599	5 288 211
Soliditet (%)	98,44	99,68	98,46	99,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 136 838	7 981 725	12 218 563
Utdelning till aktieägare	0	-187 550	0	-187 550
Balanseras i ny räkning	0	7 981 725	-7 981 725	0
Årets resultat	0	0	322 984	322 984
Belopp vid årets utgång	100 000	11 931 013	322 984	12 353 997

# Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>11 931 013</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>322 984</b>
<b>Summa</b>	<b>12 253 997</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>319 877</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>11 934 120</b>
<b>Summa</b>	<b>12 253 997</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 319 877 kr, vilket motsvarar 3,20 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2023-03-14.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		119 559	444 174
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>119 559</b>	<b>444 174</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-132 459	-230 449
Personalkostnader	2	-825 852	-1 080 564
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-958 311</b>	<b>-1 311 013</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-838 752</b>	<b>-866 838</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 571 071
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 157 732	4 269 244
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 003	8 248
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>1 161 735</b>	<b>8 848 563</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>322 984</b>	<b>7 981 725</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>322 984</b>	<b>7 981 725</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>322 984</b>	<b>7 981 725</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 237 209	3 031 508
Andra långfristiga fordringar	5	8 844 674	6 694 022
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 081 883</b>	<b>9 725 530</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 081 883</b>	<b>9 725 530</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		83 200	0
Övriga fordringar		93 603	102 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 900	6 155
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>183 703</b>	<b>109 107</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		284 529	2 423 573
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 529</b>	<b>2 423 573</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>468 232</b>	<b>2 532 680</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>12 550 115</b>	<b>12 258 210</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 931 013	4 136 838
Årets resultat		322 984	7 981 725
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 253 997</b>	<b>12 118 563</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 353 997</b>	<b>12 218 563</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		186 118	29 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>196 118</b>	<b>39 647</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>12 550 115</b>	<b>12 258 210</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

## Noter till balansräkning

### 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
Försäljningar	0	-25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Askedala AB	559112-4770	Stockholm	50,00

## 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>3 031 508</b>	<b>0</b>
Inköp	255 383	3 496 937
Försäljningar	-49 682	-465 429
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 237 209</b>	<b>3 031 508</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 237 209</b>	<b>3 031 508</b>

### Kommentar

Marknadsvärde per 2022-12-31 uppgår till xxx kr (4.019.966 kr).

## 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>6 694 022</b>	<b>2 929 411</b>
Tillkommande fordringar	2 382 652	5 607 611
Reglerade fordringar	-232 000	-1 843 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 844 674</b>	<b>6 694 022</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 844 674</b>	<b>6 694 022</b>

### Kommentar

Marknadsvärde kapitalförsäkring per 2022-12-31 uppgår till 8.844.674 kr (7.073.418 kr).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Rikard Albihn*

Rikard Albihn

**2023-03-14**

**Styrelseledamot**