

ÅRSREDOVISNING

för

Husitott AB


Org.nr. 556996-8745

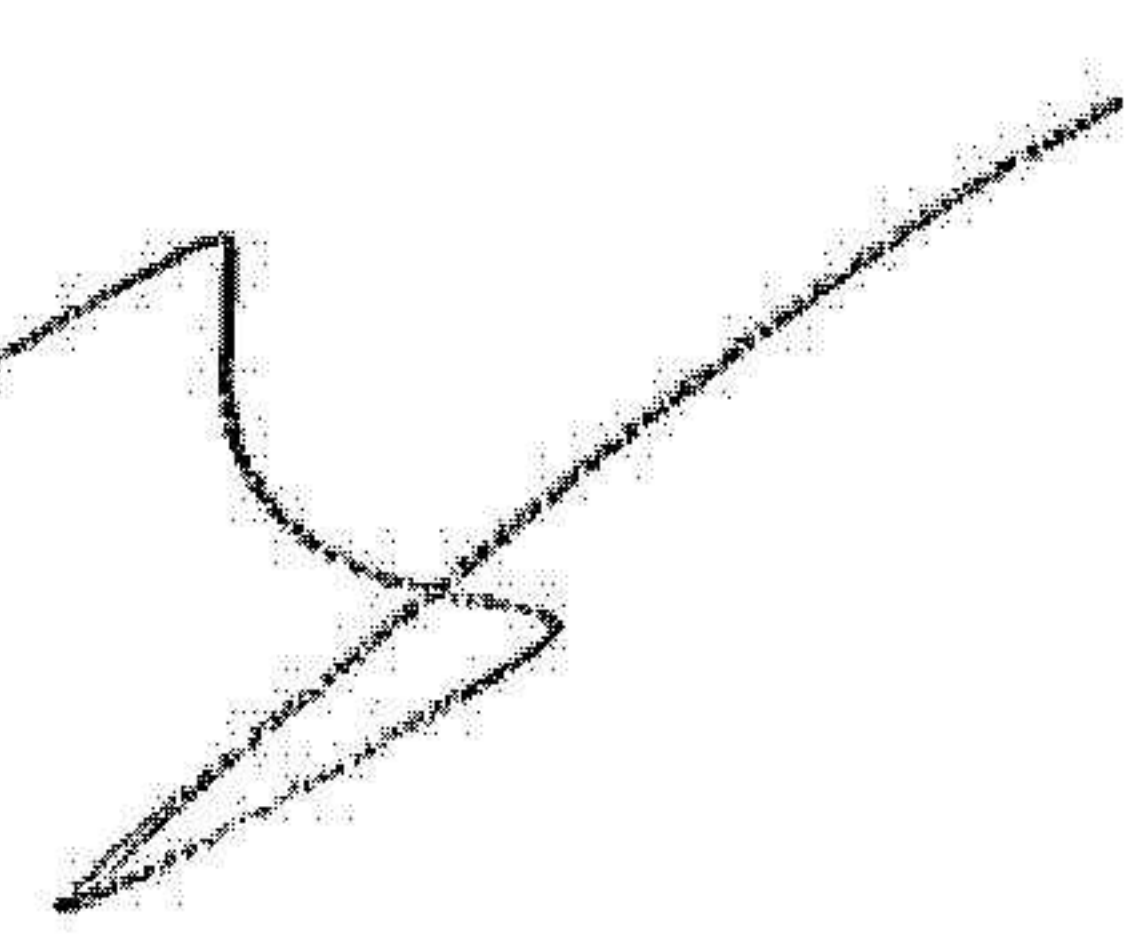
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- förslag till vinstdisposition	3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- tilläggsupplysningar	7
- underskrifter	8

Ovan intagna resultat och balansräkning har fastställts på ordinarie bolagsstämma den 22 oktober 2024 varvid även beslöts att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Östersund den 9 december 2024


Lars Helgesson
Styrelseledamot



Husitott AB
Org.nr. 556996-8745

2024121206235

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, aktier, andelar och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlandslän, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	334480	285390	117000	0	0
Resultat efter finansiella poster	1417257	-607596	875924	4610745	2896708
Soliditet (%)	65,8	75,7	75,3	99,41	98,21

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50000	20620844	-621575	19999269
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		-621575	621575	0
Utdelning		-195250		-195250
Årets resultat			1417257	1417257
Belopp vid årets utgång	50000	19804019	1417257	21221276

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	19804019
Årets resultat	1417257
	<u>21221276</u>

Förslag till disposition:	
Utdelning	204325
Balanseras i ny räkning	21016951
	<u>21221276</u>

h

Husitott AB

Org.nr: 556996-8745

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204325 kr vilket motsvarar 408,65 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningens skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt av bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsresovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och bakansräkning med tillhörande noter.

u

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

RESULTATRÄKNING

	1/4 2023	1/4 2022
	Not 31/3 2024	31/3 2023

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	333 480	285 390
Övriga rörelseintäkter	24 172	0
Summa rörelseintäkter	357 652	285 390

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-346 649	-330 416
Övriga rörelsekostnader	-8 700	0
Personalkostnader	6 -164 085	-185 957
Avskrivningar av byggnader	1 -191 716	-183 869
Avskrivningar av inventarier	1 -40 288	-27 734
Summa rörelsekostnader	-751 438	-727 976

Rörelseresultat

	-393 786	-442 586
--	----------	----------

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	107 156	20 482
Resultat vid försäljning av värdepapper i och långfristiga fordringar hos andra företag	2 003 407	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-299 520	-199 471
Summa finansiella poster	1 811 043	-178 989

Resultat efter finansiella poster

	1 417 257	-621 575
--	-----------	----------

Resultat före skatt

	1 417 257	-621 575
--	-----------	----------

Årets resultat

	1 417 257	-621 575
--	------------------	-----------------

2024121206237

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

BALANSRÄKNING

	Not	31/3 2024	31/3 2023
--	-----	-----------	-----------

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella****anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

12 382 878

12 182 225

Inventarier

3

238 606

279 555

Summa**anläggningstillgångar**

12 621 484

12 461 780

Finansiella**anläggningstillgångar**Andra långfristiga
värdepappersinnehav

10 877 237

13 553 460

Andelar i koncernföretag

4

3 053 800

3 053 800

Långfristiga fordringar
koncernföretag

5 532 423

0

Summa finansiella**anläggningstillgångar**

19 463 460

16 607 260

OmsättningstillgångarAvräkning för skatter och
avgifter

9 000

0

**Summa kortfristiga
fordringar**

9 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

234 667

399 129

Summa kassa och bank

234 667

399 129

Summa**omsättningstillgångar**

243 667

399 129

SUMMA TILLGÅNGAR

32 328 611

29 468 169

h

2024121206238

Husitott AB
Org.nr: 556996-8745

2024121206239

BALANSRÄKNING 31/3 2024 31/3 2023

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)	50000	50000
Summa bundet eget kapital	50000	50000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	19804019	20620844
Årets resultat	1417257	-621575
Summa fritt eget kapital	21221276	19999269

Summa eget kapital 21271276 20049269

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	4165000	4361000
Övriga skulder	0	1500000
Summa långfristiga skulder	4165000	5861000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	196000	196000
Skulder till koncernföretag	5790249	3034610
Upplupna kostnader	19705	96847
Övriga skulder	886381	230443
Summa kortfristiga skulder	6892335	3557900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 32328611 29468169

Ställda säkerheter 4900000 490000

Ansvarsförbindelser Inga Inga

14

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning för mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Antal år

Inventarier 10

Byggnader 50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

31/3 2024

31/3 2023

Ingående anskaffningsvärden	12436492	10786486
Inköp	392369	1650006
Utgående anskaffningsvärden	12828861	12436492
Ingående avskrivningar	-254267	-70398
Årets avskrivningar	-191716	-183869
Utgående avskrivningar	-445983	-254267
Redovisat värde	12382878	12182225

Not 3 Inventarier

31/3 2024

31/3 2023

Ingående anskaffningsvärden	316039	242891
Inköp	38039	73148
Försäljning	-38700	0
Utgående anskaffningsvärden	315378	316039
Ingående avskrivningar	-36484	-8750
Årets avskrivningar	-40288	-27734
Utgående avskrivningar	-76772	-36484
Redovisat värde	238606	279555

Not 4 Andelar i koncernföretag

31/3 2024

31/3 2023

Företag	Antal/ Org nr	Säte	kapandel	Redovisat värde	Redovisat värde
Husitott Uthyrning AB	250			3026900	3026900
559360-2948		Östersunc	100%		
Husitott 157 AB	250			26900	26900
559324-1721		Östersunc	100%		
			Summa	3053800	3053800

Not 5 Långfristiga skulder

31/3 2024

31/3 2023

Förfaller senare än 5 år 3577000 3773000

Not 6 Medelantalet anställda

31/3 2024

31/3 2023

0,5

0,5

2024121206240

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

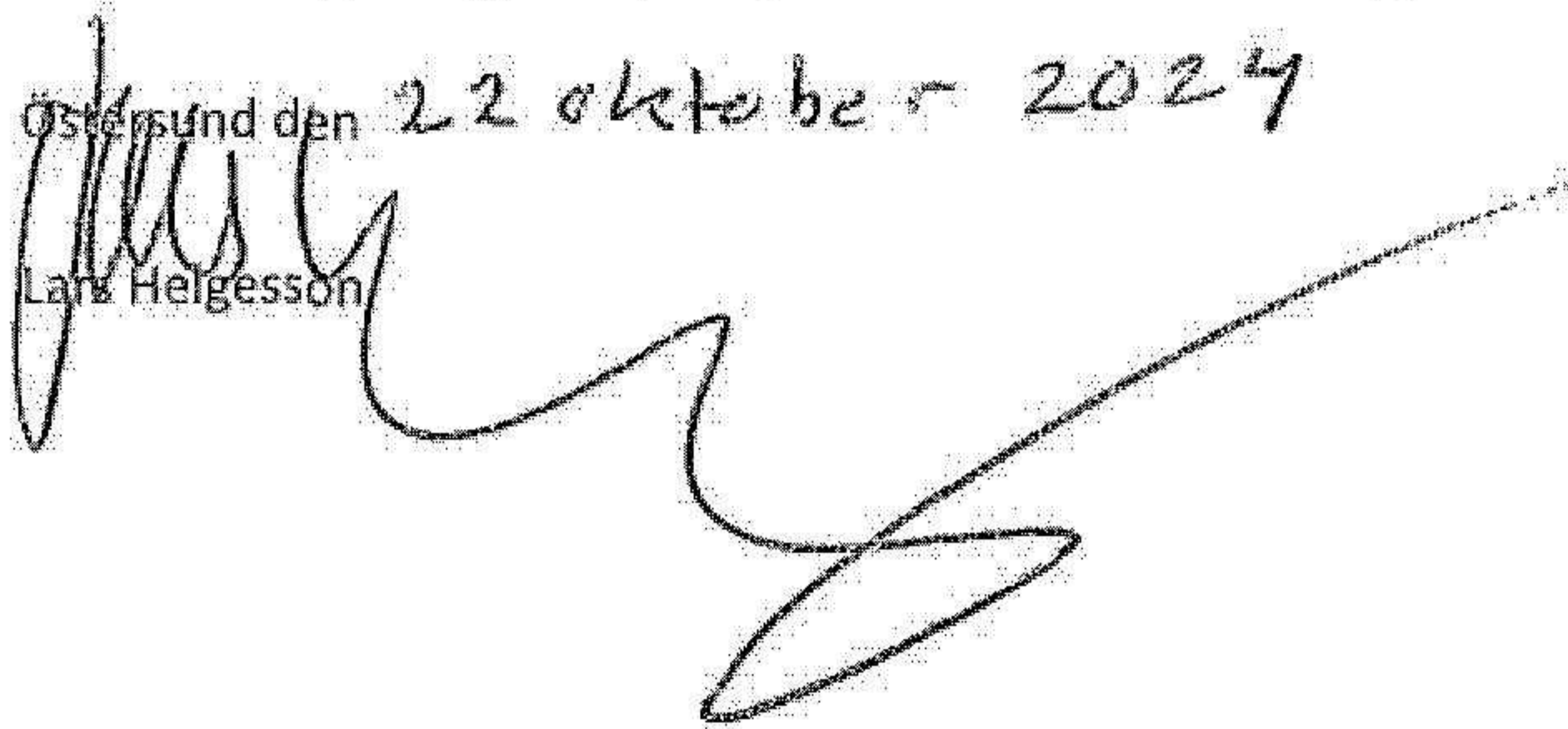
Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ostersund den 22 oktober 2024

Lars Helgesson



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anna Bergqvist

2024121206241