

# Årsredovisning

för

**BöBo AB**

559086-3691

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av:

Lena Attefalk Björck, Verkställande direktör  
2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för BöBo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	495	521	483	435
Resultat efter finansiella poster	-224	-610	-255	-285
Soliditet (%)	62	63	67	68

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	6 000 000	-1 561 479	-610 133	<b>3 828 388</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-610 133	610 133	<b>0</b>
Årets resultat			-224 396	<b>-224 396</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>6 000 000</b>	<b>-2 171 612</b>	<b>-224 396</b>	<b>3 603 992</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 171 612
årets förlust	-224 396
	<b>-2 396 008</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 396 008
	<b>-2 396 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		495 095	520 701
Övriga rörelseintäkter		0	7 069
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>495 095</b>	<b>527 770</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-222 423	-477 873
Personalkostnader	2	-144 560	-346 944
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-122 143	-122 143
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-489 126</b>	<b>-946 960</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 969</b>	<b>-419 190</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 597	22 264
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 819	6 763
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 781	-219 970
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-230 365</b>	<b>-190 943</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-224 396</b>	<b>-610 133</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-224 396</b>	<b>-610 133</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-224 396</b>	<b>-610 133</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 140 016	5 262 159
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 140 016</b>	<b>5 262 159</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	416 887	416 887
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>416 887</b>	<b>416 887</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 556 903</b>	<b>5 679 046</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		219 900	59 700
Övriga fordringar		11	7 048
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 155
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>219 911</b>	<b>67 903</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 207	290 605
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 207</b>	<b>290 605</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>285 118</b>	<b>358 508</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 842 021</b>	<b>6 037 554</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

6 000 000

6 000 000

**Summa bundet eget kapital**

**6 000 000**

**6 000 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-2 171 612

-1 561 479

Årets resultat

-224 396

-610 133

**Summa fritt eget kapital**

**-2 396 008**

**-2 171 612**

**Summa eget kapital**

**3 603 992**

**3 828 388**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 118 860

2 132 060

**Summa långfristiga skulder**

**2 118 860**

**2 132 060**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 852

8 930

Skatteskulder

11 770

11 437

Övriga skulder

77 646

36 239

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 901

20 500

**Summa kortfristiga skulder**

**119 169**

**77 106**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 842 021**

**6 037 554**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 107 160	6 107 160
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 107 160</b>	<b>6 107 160</b>
Ingående avskrivningar	-845 001	-722 858
Årets avskrivningar	-122 143	-122 143
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-967 144</b>	<b>-845 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 140 016</b>	<b>5 262 159</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	416 887	416 887
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>416 887</b>	<b>416 887</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>416 887</b>	<b>416 887</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

Göteborg 2025-06-17

*Lena Attefalk Björck*  
Lena Attefalk Björck  
Verkställande direktör