

# ÅRSREDOVISNING

## för Gunne Östra AB

Org.nr. 559157-7027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jonas Olofsson, Styrelseledamot  
2023-05-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med förvaltning av tomter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Marks kommun

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	850 000	7 620 000	1 600 000	0
Resultat efter finansiella poster	598 636	5 570 436	1 051 225	-32 677
Soliditet (%)	55,45	78,37	33,75	2,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	639 081	4 422 670	5 111 751
Utdelning		-4 000 000	0	-4 000 000
Balanseras i ny räkning		4 422 670	-4 422 670	0
Årets resultat			355 572	355 572
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 061 751</u>	<u>355 572</u>	<u>1 467 323</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 061 751
Årets resultat	<u>355 572</u>
	<b>1 417 323</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	470 000
Balanseras i ny räkning	<u>947 323</u>
	<b>1 417 323</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		850 000	7 620 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>850 000</u>	<u>7 620 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-180 965	-1 622 149
Övriga externa kostnader		<u>-68 507</u>	<u>-397 407</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-249 472</u>	<u>-2 019 556</u>
<b>Rörelseresultat</b>		600 528	5 600 444
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		<u>-1 892</u>	<u>-30 008</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 892</u>	<u>-30 008</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		598 636	5 570 436
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-150 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-150 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		448 636	5 570 436
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-93 064	-1 147 766
<b>Årets resultat</b>		<u>355 572</u>	<u>4 422 670</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		<u>1 499 830</u>	<u>905 019</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>1 499 830</b>	<b>905 019</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 230 717</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 230 717</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>488 020</u>	<u>5 870 642</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>488 020</b>	<b>5 870 642</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 218 567</b>	<b>6 775 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 218 567</b>	<b>6 775 661</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 061 751	639 081
Årets resultat		<u>355 572</u>	<u>4 422 670</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 417 323</b>	<b>5 061 751</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 467 323</b>	<b>5 111 751</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>400 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>400 000</b>	<b>250 000</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 369
Leverantörsskulder		4 090	8 875
Skatteskulder		1 335 154	1 389 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>12 000</u>	<u>12 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 351 244</b>	<b>1 413 910</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 218 567</b>	<b>6 775 661</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

### Övriga noter

#### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till BIMAB Markexploatering AB, Org. nr.556956-3843, säte Hyssna

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hyssna

Jonas Olofsson  
Jonas Olofsson

Henrik Munthe  
Henrik Munthe

2023-05-22

2023-05-22