

Årsredovisning
för
Kv Plinten 17x AB

559325-4559

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kv Plinten 17x AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2023-02-16



Richard Innala

Årsredovisning
för
Kv Plinten 17x AB

559325-4559

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kv Plinten 17x AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Österåkers kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	209	50
Soliditet (%)	2,3	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		39 540	64 540
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 540	-39 540	0
Årets resultat			165 765	165 765
Belopp vid årets utgång	25 000	39 540	165 765	230 305

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 540
årets vinst	165 765
	205 305
disponeras så att i ny räkning överföres	205 305
	205 305

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-07-01 -2021-12-31 (6 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		649 992	162 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		649 992	162 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 025	-8 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-432 196	-104 565
Summa rörelsekostnader		-441 221	-112 704
Rörelseresultat		208 771	49 796
Resultat efter finansiella poster		208 771	49 796
Resultat före skatt		208 771	49 796
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 006	-10 256
Årets resultat		165 765	39 540

2023022210872

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 604 162

9 622 178

Summa materiella anläggningstillgångar

9 604 162

9 622 178

Summa anläggningstillgångar

9 604 162

9 622 178

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

108 332

162 500

Summa kortfristiga fordringar

108 332

162 500

Kassa och bank

Kassa och bank

497 816

18 211

Summa kassa och bank

497 816

18 211

Summa omsättningstillgångar

606 148

180 711

SUMMA TILLGÅNGAR

10 210 310

9 802 889

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 540

0

Årets resultat

165 765

39 540

Summa fritt eget kapital

205 305

39 540

Summa eget kapital

230 305

64 540

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 926 743

9 726 743

Summa långfristiga skulder

9 926 743

9 726 743

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 350

Skatteskulder

53 262

10 256

Summa kortfristiga skulder

53 262

11 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 210 310

9 802 889

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastigheter 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 981 526	
Inköp	414 180	10 981 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 395 706	10 981 526
Ingående avskrivningar	-1 359 348	
Avskrivningar vid förvärv		-1 254 783
Årets avskrivningar	-432 196	-104 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 791 544	-1 359 348
Utgående redovisat värde	9 604 162	9 622 178

Åkersberga

Richard Innala
Ordförande

Stefan Innala

Ronny Innala

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

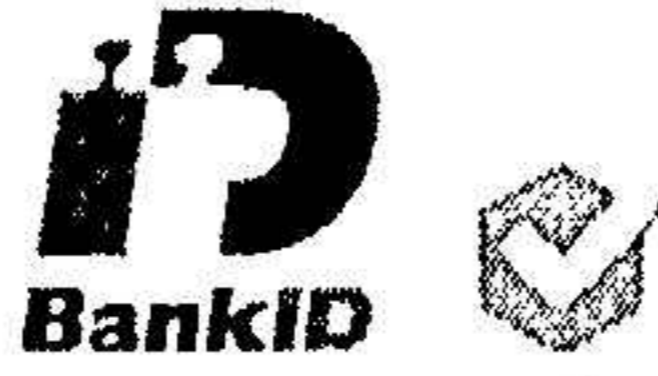
STEFAN INNALA

Styrelseledamot

Serienummer: 19741207xxxx

IP: 85.230.xxx.xxx

2023-02-15 17:11:29 UTC



RICHARD INNALA

Ordförande

Serienummer: 19810425xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2023-02-16 07:18:09 UTC



RONNY INNALA

Styrelseledamot

Serienummer: 19860906xxxx

IP: 83.185.xxx.xxx

2023-02-16 08:06:18 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>