

# Årsredovisning

för

## Bygg Rosen Aktiebolag

556258-1768

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Bygg Rosen Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping den 23 maj 2024



Bengt Rosen  
Verkställande direktör

# Årsredovisning

för

## Bygg Rosen Aktiebolag

556258-1768

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	8
Noter	9

Styrelsen och verkställande direktören för Bygg Rosen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggrorelse och verksamheten består främst av ny- och ombyggnation av bostäder och lokaler samt försäkringsskador och miljöarbeten.

Byggrosen AB är en del av Circura, Sveriges ledande ROT-fokuserade koncern som vårdar och förnyar samhällets byggnader.

Circuras verksamhet sker inom fyra specialistområden: byggservice, försäkringsskador, ombyggnad samt infrastruktursunderhåll. Inom dessa specialistområden arbetar Circura aktivt med utveckling av arbetssätt och att dela erfarenheter mellan koncernföretagen för att leverera leverera kvalitet till nöjda kunder.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser, som bedöms som väsentliga, har skett under året.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamheten i Bygg Rosen Aktiebolag är till stor del projektrelaterad. Det finns en mängd olika kontraktsformer där risknivån varierar beroende på kontraktstyp. Oavsett kontraktstyp kan oklarheter kring avtalsvillkor leda till gränsdragningsfrågor följt av tvist med beställare.

Hantering av de operativa riskerna är en ständigt pågående process med tanke på verksamhetens stora antal projekt som påbörjas, genomförs och avslutas. De operativa riskerna hanteras i organisationen med utgångspunkt i fastställda rutiner, processer och styrsystem. De finansiella riskerna är kopplade till verksamhetens kapitalbindning och kapitalbehov.

Ledningsgruppen driver verksamheten framåt och kommer satsa på att vårda, förnya och underhålla fastigheter i Norrköping med omnejd.

Bolaget har fortsatt mycket förfrågningar och ser fram emot nya utmaningar under kommande år.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Circura AB, org nr 559224-7059 med säte i Stockholm.

2024061025209

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (6 mån)	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	91 653	57 635	178 115	150 189	167 808
Resultat efter finansiella poster	4 945	3 686	11 019	17 048	10 676
Rörelsemarginal (%)	5,4	6,5	6,2	11,4	6,4
Soliditet (%)	28,2	36,1	35,3	33,8	31,0
Antal anställda	29	36	34	31	33

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 193 432
årets förlust	-464 418
	<b>4 729 014</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 729 014
	<b>4 729 014</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-07-01 -2022-12-31 (6 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		91 653 485	57 634 596
Aktiverat arbete för egen räkning		719 422	-4 227 142
Övriga rörelseintäkter		260 282	296 772
		<b>92 633 189</b>	<b>53 704 226</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-58 483 952	-36 789 158
Övriga externa kostnader	2, 3	-6 115 527	-3 174 714
Personalkostnader	4	-22 992 498	-9 956 031
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 881	-43 881
Övriga rörelsekostnader		-4 052	0
		<b>-87 699 910</b>	<b>-49 963 784</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>4 933 279</b>	<b>3 740 442</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	1 019	-37 855
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 723	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 511	-16 988
		<b>11 231</b>	<b>-54 843</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 944 510</b>	<b>3 685 599</b>
Bokslutsdispositioner	7	-5 366 839	-400 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-422 329</b>	<b>3 285 599</b>
Skatt på årets resultat	8	-42 089	-729 688
<b>Årets resultat</b>		<b>-464 418</b>	<b>2 555 911</b>

2024051025210

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

9

521 435

534 360

**521 435**

**534 360**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

10

418 000

347 500

**418 000**

**347 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**939 435**

**881 860**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

21 216 483

9 235 319

Övriga fordringar

2 907 262

633 511

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

11

3 642 449

4 259 476

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

1 139 013

1 958 937

**28 905 207**

**16 087 243**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

312 797

**0**

**312 797**

##### *Kassa och bank*

0

8 206 017

**Summa omsättningstillgångar**

**28 905 207**

**24 606 057**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 844 642**

**25 487 917**

2024061025211

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13, 14

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

5 193 432

2 637 521

Årets resultat

-464 418

2 555 911

**4 729 014**

**5 193 432**

#### **Summa eget kapital**

**4 849 014**

**5 313 432**

#### Obeskattade reserver

15

4 500 000

4 600 000

#### Avsättningar

16

Övriga avsättningar

100 000

100 000

#### **Summa avsättningar**

**100 000**

**100 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 644 413

4 185 365

Skulder till koncernföretag

18

3 502 170

50 000

Övriga skulder

5 042 629

4 071 698

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

19

2 675 328

4 011 777

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

3 531 088

3 155 645

#### **Summa kortfristiga skulder**

**20 395 628**

**15 474 485**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 844 642**

**25 487 917**

2024061025212

## Rapport över förändringar i eget kapital

2024061025213

	Aktie- kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2022-07-01</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>657 152</b>	<b>8 580 369</b>	<b>9 357 521</b>
Omföring av föregående års resultat			8 580 369	-8 580 369	0
Utdelning			-6 600 000		-6 600 000
Årets resultat				2 555 911	2 555 911
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 637 521</b>	<b>2 555 911</b>	<b>5 313 432</b>
Omföring av föregående års resultat			2 555 911	-2 555 911	0
Årets resultat				-464 418	-464 418
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 193 432</b>	<b>-464 418</b>	<b>4 849 014</b>

## Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-07-01 -2022-12-31 (6 mån)
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		4 933 279	3 740 442
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21	103 881	74 059
Erhållen ränta		40 723	-37 855
Erlagd ränta		-30 511	-16 988
Betald skatt		-2 315 520	-1 647 560
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>2 731 852</b>	<b>2 112 098</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		-11 981 164	10 157 541
Förändring av kortfristiga fordringar		1 436 631	1 534 055
Förändring av leverantörsskulder		1 459 048	-8 990 503
Förändring av kortfristiga skulder		-2 004 744	3 075 945
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-8 358 377</b>	<b>7 889 136</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-90 956	-99 468
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-70 500	-436 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		313 816	5 780 025
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>152 360</b>	<b>5 244 557</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		0	-6 600 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-6 600 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-8 206 017</b>	<b>6 533 693</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>8 206 017</b>	<b>1 672 324</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>8 206 017</b>

2024061025214

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncerttillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning, i vilken företaget ingår, är Circura AB (org nr 559224-7059) med säte i Stockholm.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
---	---------

### **Finansiella instrument**

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Företaget ingår i en cash pool för koncernen som hanteras av moderbolaget Circura AB (org nr 559224-7059). Likvida medel i cash poolen redovisas på raden Fordringar hos koncernföretag i balansräkningen. Eventuellt nyttjad kredit inom ramen för cash poolen redovisas på raden för Skulder till koncernföretag i balansräkningen.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

2024051025217

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen:

#### Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

#### Bedömning av osäkra kundfordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta in till företaget. Därmed göres en detaljerad och objektiv bedömning av alla utestående belopp på balansdagen.

#### Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder och kostnader. Utfallet av dessa kan avvika väsentligt.

#### Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av entreprenaduppdrag och eftersläpande orders. När det gäller komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

## Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 573 117 kronor och föregående års kostnad uppgick till 737 893 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
Inom ett år	1 406 280	1 256 493
Senare än ett år men inom fem år	1 042 012	808 967
	<b>2 448 292</b>	<b>2 065 460</b>

## Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
<b>PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	130 000	50 000
	<b>130 000</b>	<b>50 000</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	28	35
	<b>29</b>	<b>36</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	580 000	128 000
Övriga anställda	14 727 000	6 145 418
	<b>15 307 000</b>	<b>6 273 418</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	287 035	148 313
Pensionskostnader för övriga anställda	1 083 222	460 301
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 023 826	2 017 982
	<b>6 394 083</b>	<b>2 626 596</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**21 701 083**                      **8 900 014**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
Nedskrivningar	0	37 855
Återföring av nedskrivningar	1 019	0
	<b>1 019</b>	<b>37 855</b>

**Not 7 Bokslutsdispositioner**

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
Återföring av periodiseringsfonder	100 000	800 000
Avsättning till periodiseringsfonder	0	-1 200 000
Lämnade koncernbidrag	-5 466 839	0
	<b>-5 366 839</b>	<b>-400 000</b>

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2023	2022-07-01 -2022-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-42 089	-729 688
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-42 089</b>	<b>-729 688</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022-07-01 -2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-422 329		3 285 599
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	87 000	20,60	-676 833
Ej avdragsgilla kostnader	-26,84	-113 368	1,62	-53 233
Ej skattepliktiga intäkter	0,63	2 662	0,00	0
Skattereduktion	0,00	0	-0,38	12 429
Återföring periodiseringsfond	0,00	0	0,30	-9 888
Schablonintäkt	-4,35	-18 383	0,07	-2 163
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-9,97</b>	<b>-42 089</b>	<b>22,21</b>	<b>-729 688</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 484	1 002 783
Inköp	90 956	99 468
Försäljningar/utrangeringar	0	-101 767
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 091 440</b>	<b>1 000 484</b>
Ingående avskrivningar	-466 124	-524 010
Försäljningar/utrangeringar	0	101 767
Årets avskrivningar	-103 881	-43 881
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-570 005</b>	<b>-466 124</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>521 435</b>	<b>534 360</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	347 500	311 500
Tillkommande fordringar	70 500	36 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>418 000</b>	<b>347 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>418 000</b>	<b>347 500</b>

**Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	7 488 203	32 832 293
Fakturerade belopp	-3 845 754	-28 572 817
	<b>3 642 449</b>	<b>4 259 476</b>

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	678 306	1 050 596
Förutbetalda kostnader / Upplupna intäkter	460 707	908 341
	<b>1 139 013</b>	<b>1 958 937</b>

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

## Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	5 193 432
årets förlust	-464 418
	<b>4 729 014</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	4 729 014
	<b>4 729 014</b>

## Not 15 Obeskattade reserver

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfond 2018	0	100 000
Periodiseringsfond 2019	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2020	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2021	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond 2022	1 200 000	1 200 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 600 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	18 383	2 163
---	--------	-------

## Not 16 Avsättningar

2023-12-31

2022-12-31

<b>Övriga avsättningar</b>		
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Specifikation övriga avsättningar

Garantiåtaganden	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Not 17 Checkräkningskredit

2023-12-31

2022-12-31

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

## Not 18 Skulder till koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Skulder till koncernföretag	5 466 839	0
Cash pool	-1 964 669	0
	<b>3 502 170</b>	<b>0</b>

2024061025222

**Not 19 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fakturerade belopp	11 617 030	10 683 360
Upparbetade intäkter	-8 941 702	-6 671 583
	<b>2 675 328</b>	<b>4 011 777</b>

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Upplupna löner	1 004 711	930 875
Upplupna semesterlöner	1 552 338	1 440 001
Upplupna sociala avgifter	663 220	621 691
Övriga interimsskulder	310 819	163 078
	<b>3 531 088</b>	<b>3 155 645</b>

**Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Avskrivningar	103 881	43 881
Nedskrivning kortfristiga placeringar	0	30 178
	<b>103 881</b>	<b>74 059</b>

**Not 22 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckningar	0	3 500 000
	<b>0</b>	<b>3 500 000</b>

2024051025225

**Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datum för utfärdande.

Norrköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Filip De La Rose Nilsson  
Ordförande

Bengt Rosen  
Verkställande direktör

Björn Rosen

Louise Strömbeck

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoppers AB

August Fagerberg  
Auktoriserad revisor

2024061025224

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: August Erik Tommy Fagerberg

August Fagerberg  
Auktoriserad revisor

2024-05-13 08:54:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

BYGG ROSEN AB 556258-1768 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Erik Verner Rosen

Bengt Rosen

2024-05-10 08:32:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LOUISE STRÖMBECK

Louise Strömbeck

2024-05-13 08:52:43 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Björn Carl Erik Rosen

Björn Rosen

2024-05-10 09:13:20 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: FILIP NILSSON

Filip de la Rose Nilsson

2024-05-10 08:34:29 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024061025225

**Elektronisk faktura**

Ska skickas i första hand via Peppol nätverket eller alternativt genom att använda vår VAN-tjänst, OpusCapita. Vi tar emot e-faktura i följande format: Peppol BIS Billing 3.0 och Svefaktura 1.0.

Peppolid: 0007: 5564510260

Vatnr: SE556451026001

Orgnr: 556451026

**Referenser faktura**

Glöm inte att ange referens på fakturan.

Våra referenser består av ett användarnamn som innehåller 4 bokstäver eller ett projektnummer som innehåller 5 siffror. Ni kan enbart ange en referens, om ni har fått flera projektnummer rekommenderar vi att ni använder användarnamn som referens och skriver projektnummer som fakturatext.

Vår referens ska ligga i nedan taggar för de olika formaten.

**Peppol Bis Billing 3.0:**

<cbc:BuyerReference>**REFERENS**</cbc:BuyerReference>

**Svefaktura 1.0:**

<RequisitionistDocumentReference>

<cac:ID>**REFERENS**</cac:ID>

Beställningsnummer och projektnummer anges som en text i fakturan.

Vår referens:	MIJE
Projektnamn:	Kimstad
Beställningsnummer:	24KIM-1677
Projektnummer:	94910

Beställaren har rätt att returnera faktura för komplettering om begärda uppgifter saknas.

Betalningsvillkor: 30 dagar efter erhållen komplett faktura.

Avgifter såsom fakturerings-, expeditionskostnader och dylikt medges inte.

Dröjsmålsränta enligt räntelagen; riksbankens referensränta + 8%.

Vid fakturafrågor maila:

[ekonomi.gt@svk.se](mailto:ekonomi.gt@svk.se)

Fakturan ska i övrigt innehålla:

*Fastprisdelar ska tydligt markeras texten "fastpris".*

## Ersättning och betalning

- *Uppdraget utförs mot ett rörligt arvode efter nedlagd tid till en budget av 500 000 SEK. Enligt gällande å-prislista.*

### Övrig ersättning mm

- Övertid endast efter skriftlig överenskommelse med Beställarens projektledare. Finns ej skriftlig överenskommelse, utgår ersättning för normalt看.
- Tillkommande arbeten ska stämmas av med Beställarens ombud innan utförande.

### Styrning mot budget

Detaljerad budget ska alltid upprättas för varje uppdrag innehållande rörligt arvode och tillställas beställaren för godkännande innan några arbeten påbörjas.

Vid arbeten på löpande räkning eller självkostnadsprincipen får Leverantören inte köpa in underleverantörer till fast pris utan beställarens skriftliga medgivande. Beställaren har rätt att granska originalverifikationer och bokföring avseende leverantörens självkostnader. Kopia på originalverifikat ska bifogas faktura.

Leverantören ska ha löpande kostnadsuppföljning och omgående och skriftligen anmäla risk för överskridande av budget. Nedlagd tid ska redovisas genom dagbok och ska biläggas fakturan.

Inträffar omständighet som föranleder förändring i budget ska Leverantören utan dröjsmål tillhandahålla Beställaren en reviderad kalkyl med redovisning av omständigheter som föranlett förändringen.

Vid överskridande av budget eller vid risk för överskridande av budget har beställaren rätt att avbeställa vad som återstår att utföra av uppdraget. Leverantören har inte rätt till ersättning utöver överenskommen budget såvida reviderad budget ej skriftligen godkänts av beställaren.

### Fakturering

Faktura ställs ut på:

#### **Svensk Kraftreserv AB**

ecit5564510260

Box 7018

831 07 Östersund

Fakturor och bilagor ska skickas som elektronisk faktura, se nedan.

Om Leverantören inte har möjlighet att skicka e-faktura ska fakturering ske via OpusCapitas fakturaportal.

<https://businessnetwork.opuscapita.com/onboarding/public/landingpage/2a86cf8c-b868-43fc-a77a-9a25dd6dfa7a>

Leverantören får inte sälja/överlåta fakturor till 3:e part såsom factoringbolag eller dylikt. Om så sker har Beställaren rätt att av leverantören erhålla 3 % av varje överlåtet belopp i administrativt vite.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg Rosen AB, org.nr 556258-1768

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg Rosen AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg Rosen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bygg Rosen AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bygg Rosen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bygg Rosen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bygg Rosen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

August Fagerberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 08:53:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: August Erik Tommy  
Fagerberg

Datum

August Fagerberg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024051025230