

Årsredovisning

för

Parant Fastighet AB

Org.nr. 559283-0276

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Victor Nyqvist Molén, Styrelseledamot

2025-03-04

Styrelsen för Parant Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Sundsvall, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2021	2022
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-8	2	0	0
Balansomslutning	650	652	650	650
Soliditet (%)	6,6	7,9	8,0	8,0

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	0	0	0	0	0	1 221	51 221
Utdelning	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0	1 221	-1 221	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	-8 093	-8 093
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	0	0	0	0	1 221	-8 093	43 128

Resultatdisposition

Resultatdisposition visas i tusen svenska kronor (TSEK)

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1
Årets resultat	-8
Summa	-7

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-7
Summa	-7

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 810	-7 800
Summa rörelsekostnader		-7 810	-7 800
Rörelseresultat		-7 810	-7 800
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	9 764
Räntekostnader och liknande resultatposter		-283	-340
Summa finansiella poster		-283	9 424
Resultat efter finansiella poster		-8 093	1 624
Resultat före skatt		-8 093	1 624
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-403
Årets resultat		-8 093	1 221

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		650 000	650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		650 000	650 000
Summa anläggningstillgångar		650 000	650 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-127	-15
Summa kortfristiga fordringar		-127	-15
Kassa och bank			
Kassa och bank		79	1 639
Summa kassa och bank		79	1 639
Summa omsättningstillgångar		-48	1 624
SUMMA TILLGÅNGAR		649 952	651 624

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Ej registrerat aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 221	0
Årets resultat		-8 093	1 221
Summa fritt eget kapital		-6 872	1 221
Summa eget kapital		43 128	51 221
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		600 000	600 000
Summa långfristiga skulder		600 000	600 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		403	403
Övriga skulder		6 421	0
Summa kortfristiga skulder		6 824	403
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		649 952	651 624

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Sundsvall

Hans Victor Nyqvist Molén

2025-02-28

Styrelseledamot