

# Årsredovisning

## Picab Fastigheter AB

Org.nr 556719-9517

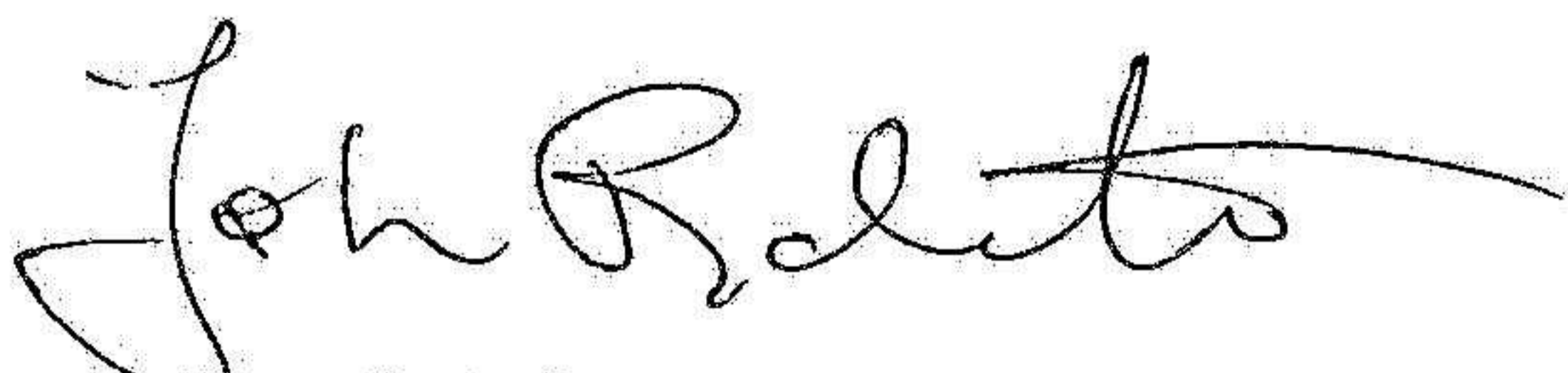
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Picab Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jokkmokk den 28 juni 2024



Johan Rydström

2024071021104

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Picab Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

### Innehåll

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter

### Sida

2  
3  
4  
6

Styrelsens säte: Jokkmokk

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, teknisk konsultverksamhet samt handel och förvaltning av värdepapper.

Bolagets aktiekapital är förbrukat då någon kontrollbalansräkning inte upprättats, innebär det att verksamheten bedrivs under personligt ansvar.

Bolaget har sitt säte i Jokkmokk.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	21	19	18	18
Resultat efter finansiella poster	-5	-3	-1	-41
Balansomslutning	13	14	22	28
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-102 646	-3 250	-5 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 250	3 250	0
Årets resultat			-5 368	-5 368
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-105 896</b>	<b>-5 368</b>	<b>-11 264</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-105 896
årets förlust	-5 368
	<b>-111 264</b>

behandlas så att  
i ny räkning överföres

-111 264  
**-111 264**

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		20 920	18 729
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 920</b>	<b>18 729</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-26 168	-21 710
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 168</b>	<b>-21 710</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 248</b>	<b>-2 981</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	-269
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-120</b>	<b>-269</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 368</b>	<b>-3 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 368</b>	<b>-3 250</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 368</b>	<b>-3 250</b>

2024071021106

Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

*Omsättningstillgångar*

*Kassa och bank*

Kassa och bank

13 468

14 466

**Summa kassa och bank**

**13 468**

**14 466**

**Summa omsättningstillgångar**

**13 468**

**14 466**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 468**

**14 466**

2024071021107

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-105 896	-102 646
Årets resultat		-5 368	-3 250
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-111 264</b>	<b>-105 896</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-11 264</b>	<b>-5 896</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		16 732	15 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 732</b>	<b>20 362</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 468</b>	<b>14 466</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

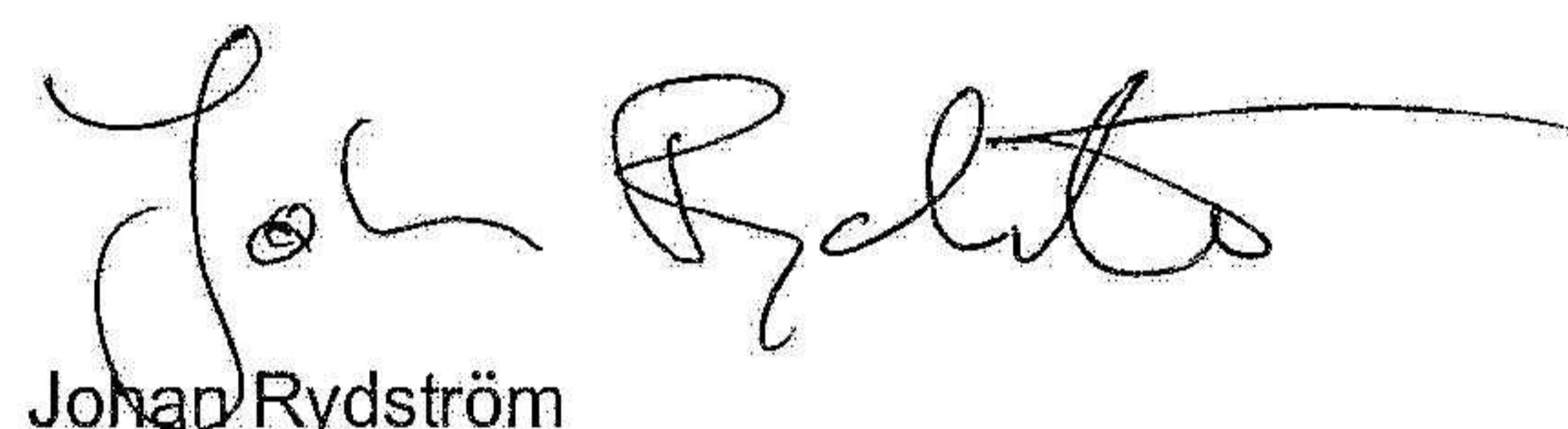
Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Jokkmokk den 28 juni 2024



Johan Rydström