

ÅRSREDOVISNING

för

Rodasa AB

Org.nr. 559181-2960

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Elisabet Eriksson, Styrelseledamot
2024-07-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva koncerngemensamma funktioner inom ekonomi, organisation och management, restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Stockholm

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Dotterbolag till Elisabet Magdalena AB, Orgnr 556968-3088

FLERÅRSÖVERSIKT*

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2018/2019 |
|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Res. efter finansiella poster | -45 437 | -45 864 | -55 676 | 747 176 | -19 048 |
| Balansomslutning | 12 644 426 | 12 465 613 | 12 477 976 | 13 284 059 | 13 121 639 |
| Soliditet (%) | 4,99 | 5,42 | 5,78 | 5,85 | 0,23 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 672 453 | -45 864 | 676 589 |
| Balanseras i ny räkning | | -45 864 | 45 864 | 0 |
| Årets resultat | | | -45 437 | -45 437 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>626 589</u> | <u>-45 437</u> | <u>631 152</u> |

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Till årsstämman förfogande står | |
| balanserad vinst | 626 589 |
| årets förlust | <u>-45 437</u> |
| | 581 152 |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | <u>581 152</u> |
| | 581 152 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -33 482 | -33 909 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-11 955</u> | <u>-11 955</u> |
| | | -45 437 | -45 864 |
| Rörelseresultat | | -45 437 | -45 864 |
| Årets resultat | | <u>-45 437</u> | <u>-45 864</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | | | |
| Goodwill | 2 | <u>23 911</u> | <u>35 867</u> |
| | | 23 911 | 35 867 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | <u>12 616 005</u> | <u>12 429 255</u> |
| | | 12 616 005 | 12 429 255 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 639 916 | 12 465 122 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>4 510</u> | <u>491</u> |
| Summa kassa och bank | | 4 510 | 491 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 510 | 491 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 644 426 | 12 465 613 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 626 589 | 672 453 |
| Årets resultat | | <u>-45 437</u> | <u>-45 864</u> |
| | | 581 152 | 626 589 |
| Summa eget kapital | | 631 152 | 676 589 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | 4 | | |
| Skulder till koncernföretag | | <u>11 943 274</u> | <u>11 719 024</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 11 943 274 | 11 719 024 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 50 000 | 50 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>20 000</u> | <u>20 000</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 70 000 | 70 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 644 426 | 12 465 613 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|----------|----------|
| Goodwill | 5 |

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

| | | | |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| Not 2 | Goodwill | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 59 777 | 59 777 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>59 777</u> | <u>59 777</u> |
| | Ingående avskrivningar | -23 910 | -11 955 |
| | Årets avskrivningar | <u>-11 955</u> | <u>-11 955</u> |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-35 865</u> | <u>-23 910</u> |
| | Utgående redovisat värde | <u>23 912</u> | <u>35 867</u> |

| | | | |
|--------------|---|--------------------|------------------------|
| Not 3 | Andelar i koncernföretag | | |
| | Företag | | |
| | Org.nummer | Antal | Eget kapital |
| | Säte | Kap.andel % | Resultat |
| | | | Redovisat värde |
| | | | 2023-12-31 |
| | | | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | | 12 429 255 |
| | Årets anskaffning | | 186 750 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | | <u>12 616 005</u> |
| | Utgående redovisat värde | | <u>12 616 005</u> |
| | | | <u>12 429 255</u> |

| | | | |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| Not 4 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år | 11 943 274 | 11 719 024 |

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Elisabet Magdalena AB, Org.nr. 556968-3088

Rodasa AB
Org.nr. 559181-2960

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Elisabet Eriksson
Elisabet Eriksson

2024-06-07

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2024.

Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rodasa AB , org.nr 559181-2960

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rodasa AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rodasa ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rodasa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rodasa AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rodasa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2024-06-07

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor