

Årsredovisning

för

Johan Görtz Invest AB

559044-5960

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Görtz, Styrelseledamot
2024-05-17

Styrelsen för Johan Görtz Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 650	1 560	1 560	1 400
Resultat efter finansiella poster	818	427	2 142	3 956
Soliditet (%)	89,9	88,5	87,7	94,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 888 821	306 585	5 245 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-467 000		-467 000
Balanseras i ny räkning		306 585	-306 585	0
Årets resultat			637 542	637 542
Belopp vid årets utgång	50 000	4 728 406	637 542	5 415 948

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 728 406
årets vinst	637 542
	5 365 948
disponeras så att i ny räkning överföres	5 365 948
	5 365 948

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 649 997	1 560 000
Övriga rörelseintäkter		75 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 724 997	1 560 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-140 088	-355 643
Personalkostnader	2	-806 772	-733 607
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		0	-100 000
Summa rörelsekostnader		-946 860	-1 189 250
Rörelseresultat		778 137	370 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 259	56 994
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 576	-742
Summa finansiella poster		39 683	56 252
Resultat efter finansiella poster		817 820	427 002
Resultat före skatt		817 820	427 002
Skatter			
Skatt på årets resultat		-180 278	-120 417
Årets resultat		637 542	306 585

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	0
Andra långfristiga fordringar	6	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		350 000	350 000
Summa anläggningstillgångar		350 000	350 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	187 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 104 782	352 203
Övriga fordringar		162 673	100 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 200	8 160
Summa kortfristiga fordringar		1 277 655	647 872
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 664 926	5 199 912
Summa kassa och bank		4 664 926	5 199 912
Summa omsättningstillgångar		5 942 581	5 847 784
SUMMA TILLGÅNGAR		6 292 581	6 197 784

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 728 406	4 888 821
Årets resultat	637 542	306 585
Summa fritt eget kapital	5 365 948	5 195 406
Summa eget kapital	5 415 948	5 245 406

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder	300 000	300 000
Summa obeskattade reserver	300 000	300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	23 521	11 284
Skatteskulder	0	126 800
Övriga skulder	128 112	119 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	425 000	395 000
Summa kortfristiga skulder	576 633	652 378

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 292 581

6 197 784

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 649	90 649
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 649	90 649
Ingående avskrivningar	-90 649	-90 649
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 649	-90 649
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Avgående fordringar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2019	70 000	70 000
Periodiseringsfond 2020	230 000	230 000
	300 000	300 000

Örebro 2024-05-17

Johan Görtz
Johan Görtz