

# ÅRSREDOVISNING

för

## Älvsby Hantverkscentrum Aktiebolag

Org.nr. 556099-6638

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Lind, Styrelseledamot

2023-04-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets har sitt säte i ÄLVSBY.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 000 446	847 330	852 675	670 504
Resultat efter finansiella poster	128 080	-199 792	91 976	108 115
Soliditet (%)	80	83	88	86

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 507 073
Årets resultat			128 080
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 635 153</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 507 073
Årets resultat	<u>128 080</u>
	<b>1 635 153</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 635 153</u>
	<b>1 635 153</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 000 446	847 330
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 000 446</u>	<u>847 330</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-873 116	-1 044 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 052	-3 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-877 168</u>	<u>-1 047 122</u>
<b>Rörelseresultat</b>		123 278	-199 792
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 802	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>4 802</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		128 080	-199 792
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	27 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>27 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		128 080	-172 792
<b>Årets resultat</b>		<u>128 080</u>	<u>-172 792</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	367 452	287 284
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 160	29 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>393 612</u>	<u>316 684</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		393 612	316 684
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		219 400	145 944
Övriga fordringar		69 496	50 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 396	21 744
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>311 292</u>	<u>218 357</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 484 759	1 434 043
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 484 759</u>	<u>1 434 043</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 796 051	1 652 400
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 189 663</b>	<b>1 969 084</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 507 073	1 679 865
Årets resultat		128 080	-172 792
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 635 153</u>	<u>1 507 073</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 755 153	1 627 073
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		127 386	29 802
Övriga skulder		132	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		306 992	312 209
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>434 510</u>	<u>342 011</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 189 663</b>	<b>1 969 084</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 881 766	1 881 766
	Inköp	80 980	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 962 746</b>	<b>1 881 766</b>
	Ingående avskrivningar	-1 594 482	-1 594 482
	Årets avskrivningar	-812	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 595 294</b>	<b>-1 594 482</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>367 452</b>	<b>287 284</b>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	208 606	176 206
	Inköp	0	32 400
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>208 606</b>	<b>208 606</b>
	Ingående avskrivningar	-179 206	-176 206
	Årets avskrivningar	-3 240	-3 000
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-182 446</b>	<b>-179 206</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>26 160</b>	<b>29 400</b>

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Älvsbyn

Magnus Lind  
Magnus Lind

Håkan Norberg  
Håkan Norberg

Anneli Norén  
Anneli Norén

2023-04-17

2023-04-17

2023-04-17

Bill Nilsson  
Bill Nilsson

Erika Sundström  
Erika Sundström

2023-04-17

2023-04-17