

ÅRSREDOVISNING

för

Bogab Invest AB

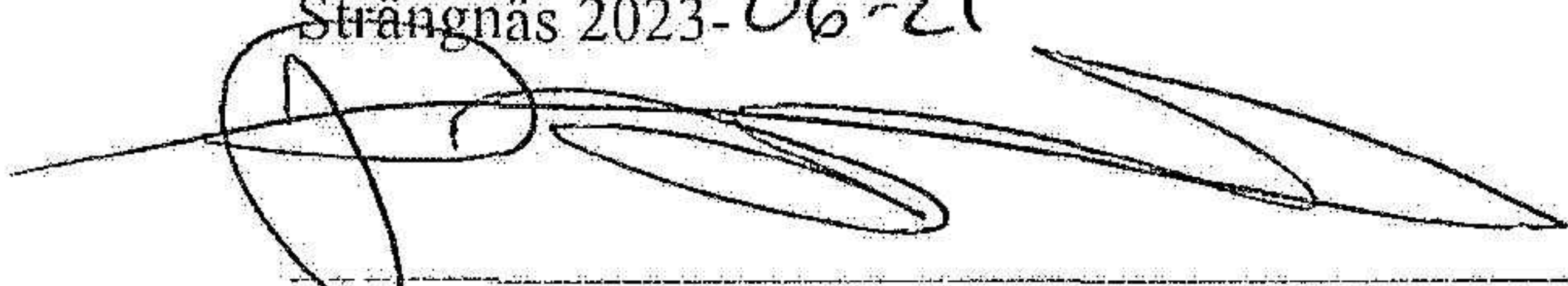
Org.nr. 556953-5387

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bogab Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-21. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strängnäs 2023-06-21



Matspeter Bänge

ÅRSREDOVISNING

för

Bogab Invest AB

Org.nr. 556953-5387

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Bogab Invest AB

Org.nr. 556953-5387

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att idka förvaltning av fastigheter.

Bolaget ägs till 100 % av Bogab Aktieförvaltning AB 559154-9075.

Företagets säte är Strängnäs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 350 080	701 558	-1	4 999 999
Resultat efter finansiella poster	-33 810	-141 000	-173 226	2 894 655
Soliditet (%)	37,64	40,03	36,51	58,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat pga av att man ej hade intäkter under hela föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	4 144 811
Årets resultat			0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	4 144 811

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	4 144 811
Årets resultat	0
	<u>4 144 811</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	4 144 811
	<u>4 144 811</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 350 080	701 558
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 350 080</u>	<u>701 558</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 350 080	-701 558
Övriga externa kostnader		-13 810	-16 000
Summa rörelsekostnader		<u>-1 363 890</u>	<u>-717 558</u>
Rörelseresultat		-13 810	-16 000
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 000	-125 000
Summa finansiella poster		<u>-20 000</u>	<u>-125 000</u>
Resultat efter finansiella poster		-33 810	-141 000
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		365 513	613 063
Lämnade koncernbidrag		-331 703	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>33 810</u>	<u>613 063</u>
Resultat före skatt		0	472 063
Årets resultat		<u>0</u>	<u>472 063</u>

2023090102076

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

	2	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
	3	4 943 032	4 943 032
	4	949 086	1 280 789
	5	<u>3 703 775</u>	<u>3 703 775</u>
		9 595 893	9 927 596
		9 595 893	9 927 596
		1 047 566	350 779
		494 934	0
		<u>1 542 500</u>	<u>350 779</u>
		3 371	200 261
		<u>3 371</u>	<u>200 261</u>
		1 545 871	551 040
		11 141 764	10 478 636

2023090102077

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 144 811

3 672 748

Årets resultat

0

472 063

Summa fritt eget kapital

4 144 811

4 144 811

Summa eget kapital

4 194 811

4 194 811

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

2 658 900

3 756 359

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

4 658 900

5 756 359

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 059 876

526 169

Skulder till koncernföretag

731 946

0

Övriga skulder

1 297

1 297

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

494 934

0

Summa kortfristiga skulder

2 288 053

527 466

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 141 764

10 478 636

2023090102078

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Bilar och andra transportmedel

Antal år

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Ingående avskrivningar	-15 000	-15 000
Utgående avskrivningar	-15 000	-15 000
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Bogabhuset AB 559141-3421	Strängnäs 100,00%	1 000 50 000	50 000
Bogab Eskilstuna AB 559153-9803	Strängnäs 100,00%	1 000 4 893 032	4 893 032
		4 943 032	4 943 032
Bogabhuset AB			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Redovisat värde		50 000	50 000
Bogab Eskilstuna AB			
Ingående anskaffningsvärden		4 893 032	4 893 032
Utgående anskaffningsvärden		4 893 032	4 893 032
Redovisat värde		4 893 032	4 893 032

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 280 789	1 250 789
Årets lämnade lån	0	30 000
Årets amorteringar	-331 703	0
Utgående anskaffningsvärden	949 086	1 280 789
Redovisat värde	949 086	1 280 789

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Bilbert AB 556952-3433	Strängnäs	750 000 50,00%	3 703 774	3 703 774
			<hr/>	<hr/>
			3 703 774	3 703 774
Bilbert AB				
Ingående anskaffningsvärden			3 703 774	3 703 774
Utgående anskaffningsvärden			3 703 774	3 703 774
Redovisat värde			3 703 774	3 703 774

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	4 658 900	5 756 359

Övriga noter

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har den 22/3 2023 sålt samtliga aktier i Bilbert AB.

Not 8 Koncernförhållanden

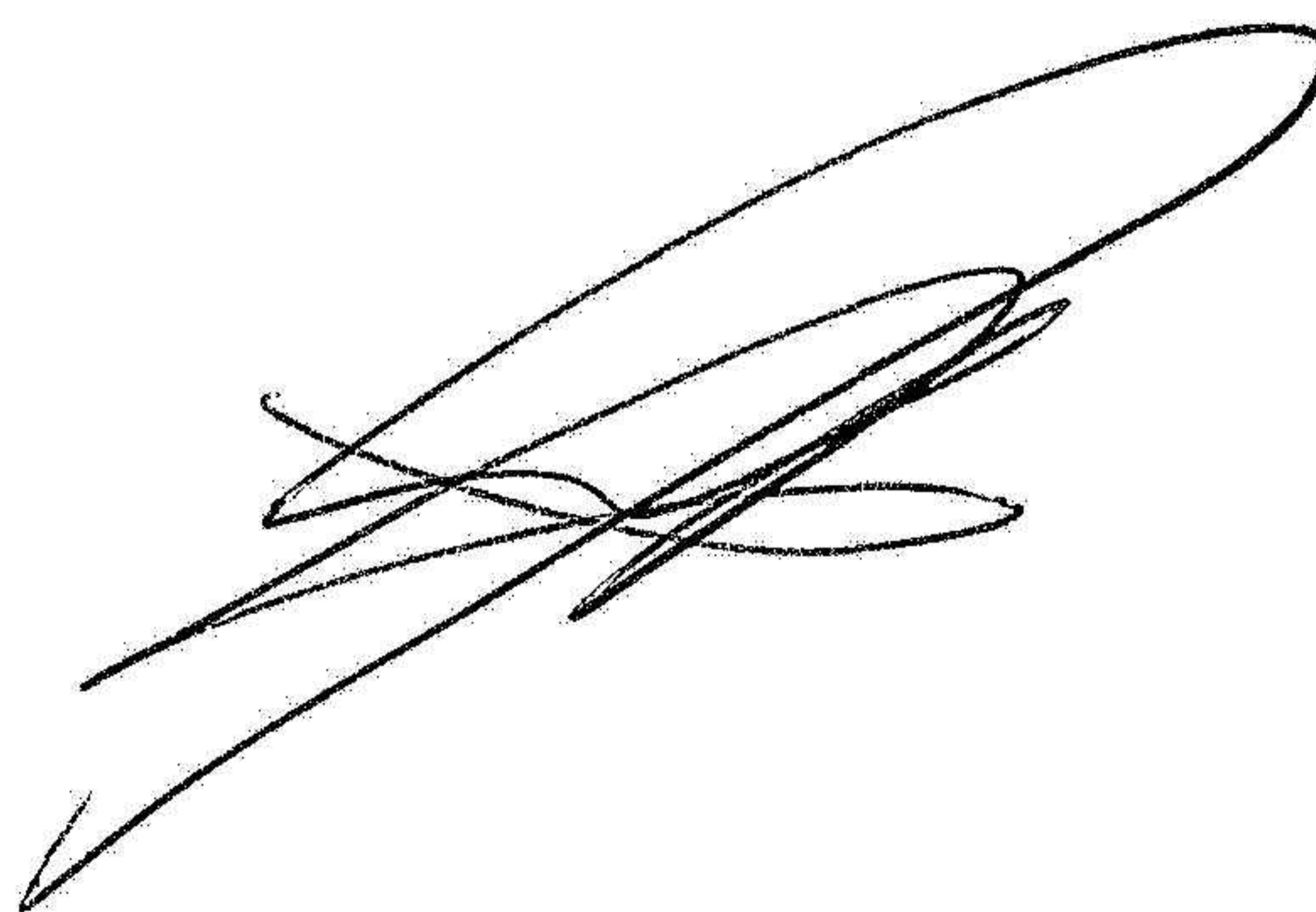
Bolaget är helägt dotterbolag till Bogab Aktieförvaltning AB, Org. nr 559154-9075, säte Strängnäs.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strängnäs. 230621

Per-Ola Magnus Pettersson
Verkställande direktör



Bogab Invest AB

Org.nr. 556953-5387

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Bilbert AB		750 000	3 703 774	3 703 774
556952-3433	Strängnäs	50,00%		
			<hr/>	<hr/>
			3 703 774	3 703 774
Bilbert AB				
Ingående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			3 703 774	3 703 774
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			3 703 774	3 703 774
Redovisat värde			<hr/>	<hr/>
			3 703 774	3 703 774

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	4 658 900	5 756 359

Övriga noter

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har den 22/3 2023 sålt samtliga aktier i Bilbert AB.

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bogab Aktieförvaltning AB, Org. nr 559154-9075, säte Strängnäs.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Strängnäs 230621

Matspeter Bänge
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: