

Årsredovisning för
Utredningshem Villa Båtsman HVB
559072-3283

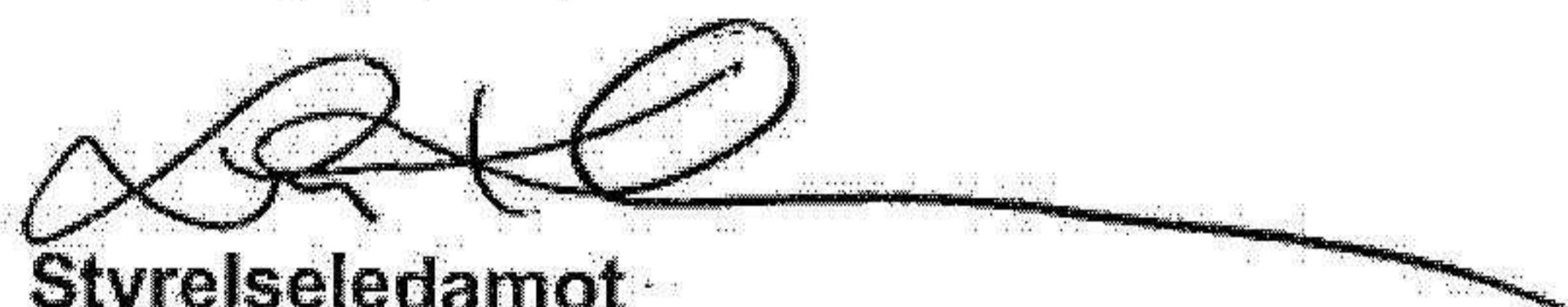
Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utredningshem Villa Båtsman HVB AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Halmstad 2024-08-22


Styrelseledamot
Lina Karlsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utredningshem Villa Båtsman HVB AB, 559072-3283, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2016. Bolaget äger fastigheten Utby 29:2.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har hyrt ut sin fastighet under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-59	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 136 969	-658 598	-371 314	-453 000
Soliditet, %	17	26	48	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 531 129
<i>Disposition enligt årsstämmebeslut</i>			
Årets resultat			-1 136 969
Vid årets slut	50 000		2 394 160

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 4 561 041,00 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2394160, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	3 531 129
Årets resultat	-1 136 969
Totalt	2 394 160
Disponeras för	2 394 160
Summa	2 394 160

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-59	-
Övriga rörelseintäkter		894 914	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		894 855	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-975 007	-251 905
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-493 069	-165 747
Summa rörelsekostnader		-1 468 076	-417 652
Rörelseresultat		-573 221	-417 652
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-563 851	-240 948
Summa finansiella poster		-563 748	-240 946
Resultat efter finansiella poster		-1 136 969	-658 598
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 136 969	-658 598
Skatter			
Årets resultat		-1 136 969	-658 598

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 035 391	10 170 728
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 405 215	3 762 947
Förbättringsutgifter på annans fastighet		725 820	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	438 830
Summa materiella anläggningstillgångar		14 166 426	14 372 505
Summa anläggningstillgångar		14 166 426	14 372 505
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		108 737	-
Övriga fordringar		13 865	14 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	8 680
Summa kortfristiga fordringar		122 602	22 928
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 072	75 630
Summa kassa och bank		26 072	75 630
Summa omsättningstillgångar		148 674	98 558
SUMMA TILLGÅNGAR		14 315 100	14 471 063

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 531 129	4 189 727
Årets resultat		-1 136 969	-658 598
Summa fritt eget kapital		2 394 160	3 531 129
Summa eget kapital		2 444 160	3 581 129
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	9 725 342	4 398 671
Skulder till koncernföretag		2 044 500	5 960 000
Summa långfristiga skulder		11 769 842	10 358 671
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		91 573	497 621
Skatteskulder		9 525	9 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	24 355
Summa kortfristiga skulder		101 098	531 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 315 100	14 471 063

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning	År
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	15

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Inhäende anskaffningsvärden	10 878 745	8 241 919
Förändringar av anskaffningsvärden	725 820	-
Inköp	-	2 636 826
Utgående anskaffningsvärden	11 604 565	10 878 745
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-708 017	-563 292
-Årets avskrivning enligt plan	-135 337	-144 725
	-843 354	-708 017
Redovisat värde vid årets slut	10 761 211	10 170 728

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 783 969	3 783 969
Vid årets slut	3 783 969	3 783 969
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-21 022	-21 022
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-357 732	-21 022
Vid årets slut	-378 754	-21 022
Redovisat värde vid årets slut	3 405 215	3 762 947

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella
anläggningstillgångar**


	2024-04-30	2023-04-30
Vid årets början	-	438 830
Redovisat värde vid årets slut	-	438 830

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

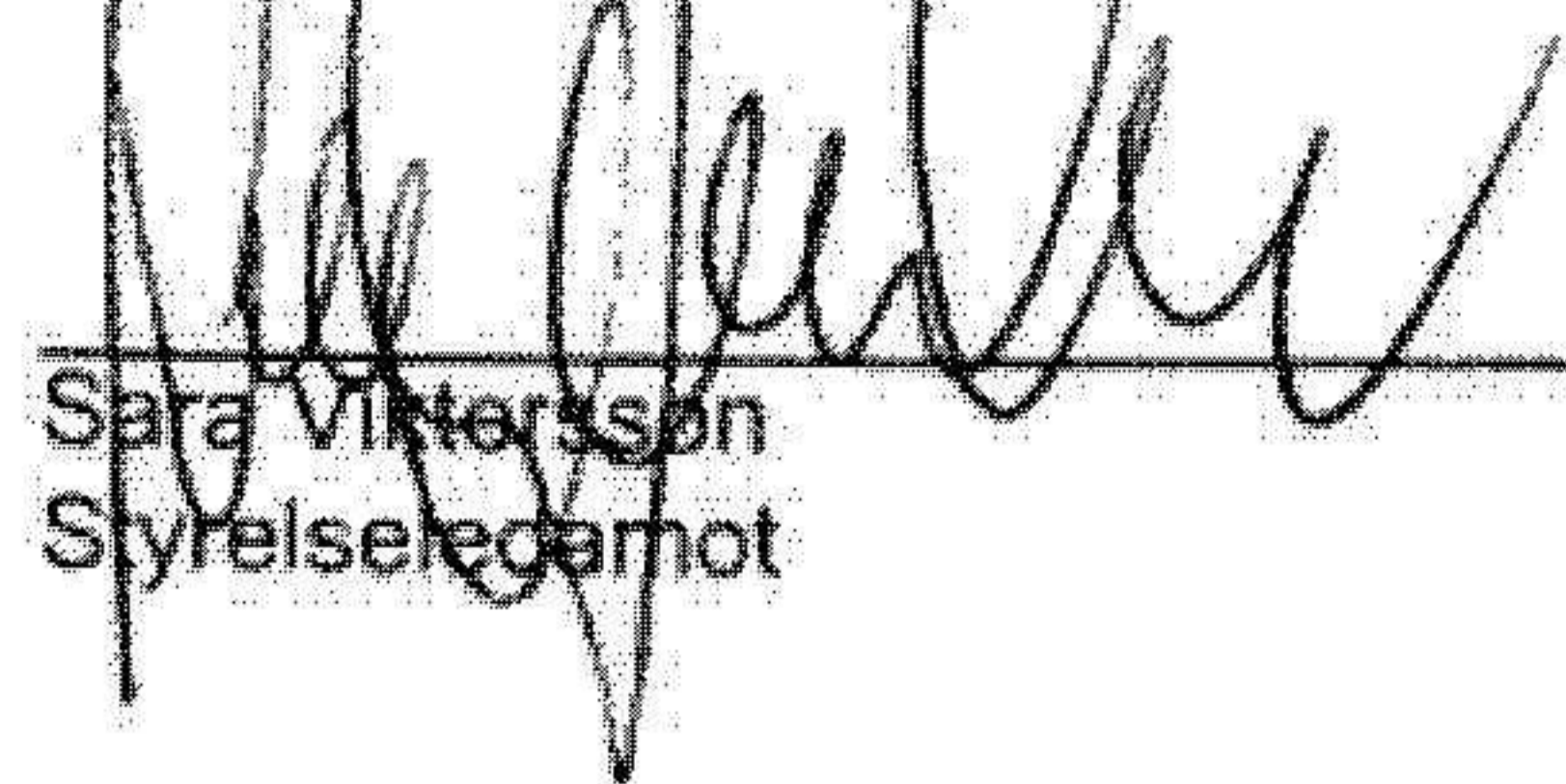
	2024-04-30
Skulder till kreditinstitut	4 225 342
Skulder till koncernföretag	2 044 500

Underskrifter


Halmstad 2024-08-22


Kjell Ake Karlsson
Styrelseordförande

2024-08-22
Datum


Sara Vinterberg
Styrelseledamot

2024-08-22
Datum


Lina Karlsson
Styrelseledamot

2024-08-22
Datum