

**Årsredovisning**  
för  
**Ikator Stockholm AB**  
556839-9207

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nail Isik, Styrelseledamot  
2024-06-24

Styrelsen för Ikator Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och därtill hörande konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-52	-341	-1 763	-155
Soliditet (%)	1,3	0,7	1,0	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	330 331	-340 579	<b>39 752</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-340 579	340 579	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		80 000		<b>80 000</b>
Årets resultat			-51 978	<b>-51 978</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>69 752</b>	<b>-51 978</b>	<b>67 774</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 580 000 (2 500 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 752
årets förlust	-51 978
	<b>17 774</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 774
	<b>17 774</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	94
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>94</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-52 070	-340 673
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-52 070</b>	<b>-340 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-52 070</b>	<b>-340 579</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>92</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-51 978</b>	<b>-340 579</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-51 978</b>	<b>-340 579</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-51 978</b>	<b>-340 579</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

0

0

Goodwill

4

80 000

80 000

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**80 000**

**80 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5 250 000

5 250 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 250 000**

**5 250 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 330 000**

**5 330 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

90 429

77 333

**Summa kortfristiga fordringar**

**90 429**

**77 333**

**Summa omsättningstillgångar**

**90 429**

**77 333**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 420 429**

**5 407 333**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

69 752

330 331

Årets resultat

-51 978

-340 579

**Summa fritt eget kapital**

**17 774**

**-10 248**

**Summa eget kapital**

**67 774**

**39 752**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 250 000

5 367 581

**Summa långfristiga skulder**

**5 250 000**

**5 367 581**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

102 654

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**102 655**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 420 429**

**5 407 333**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	80 000
Omklassificeringar		-80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	
Omklassificeringar		80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

Stockholm 2024-06-24

*Nail Isik*  
Nail Isik  
Ordförande