

ÅRSREDOVISNING

2023.01.01 - 2023.12.31

för

Foodicon Egendom AB
Org. nr. 556914-0956

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3+4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	6

ÅRSREDOVISNING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt kapitalförvaltning.
Bolaget är helägt dotterbolag till Fodicon Invest AB. Org,nr 556915-3678

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

(kr)

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	290 035	298 472	265 035	416 451
Balansomslutning	4 141 724	4 090 697	4 946 841	9 361 221
Resultat efter fin. poster	53 259	49 114	2 565 761	-117 410
Soliditet	99%	99%	100%	22%

Förändring i eget kapital

	Aktie kapital	Aktieägar tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Årets förändring av eget kapital					
Belopp vid årets ingång	50 000	3 000 227	969 428	49 114	4 068 769
Balanseras i ny räkning			49 114	-49 114	
Årets resultat				53 259	53 259
Belopp vid årets utgång	50 000	3 000 227	1 018 542	53 259	4 122 028

Förslag till vinstdisposition

Till bolagstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		1 018 542
Årets vinst		53 259
	Kronor	<u>1 071 801</u>
Styrelsen föreslår att:		
Utdelning med		-500 000
I ny räkning överföres		571 801
	Kronor	<u>571 801</u>

RESULTATRÄKNING

2024060303557

	Not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		290 035	298 472
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter m m		290 035	298 472
Rörelsens kostnader:			
Övriga externa kostnader		-179 369	-168 882
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-72 823	-72 823
Summa rörelsekostnader		-252 192	-241 705
Rörelseresultat		37 843	56 767
Resultat från finansiella investeringar			
Orealiserade kursförändringar		1 173	5 068
Ränteintäkter och övriga finansiella intäkter		11 016	21
Realiserad kursförändring		995	0
Resultat efter finansiella poster		51 027	61 856
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		51 027	61 856
Skatt ändrad beskattning föregående år		12 742	
Skatt på årets resultat		-10 510	-12 742
Årets resultat		53 259	49 114

BALANSRÄKNINGAR

TILLGÅNGAR	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	2 943 250	3 016 073
Summa anläggningstillgångar		2 943 250	3 016 073
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 330	24 900
Fordringar hos koncernföretag		190 653	190 653
Övriga fordringar		21	21
		199 004	215 574
Kassa och bank		999 470	859 050
Summa omsättningstillgångar		1 198 474	1 074 624
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 141 724</u>	<u>4 090 697</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not 2023-12-31 2022-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000	50 000
<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Erhållna aktieägartillskott

3 000 227	3 000 227
-----------	-----------

Balanserat resultat

1 018 542	969 428
-----------	---------

Årets resultat

53 259	49 114
<u>4 072 028</u>	<u>4 018 769</u>

Summa eget kapital

4 122 028	4 068 769
------------------	------------------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 510	12 742
--------	--------

Övriga skulder

9 186	9 186
-------	-------

Summa kortfristiga skulder

19 696	21 928
---------------	---------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

<u>4 141 724</u>	<u>4 090 697</u>
-------------------------	-------------------------

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planerliga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Byggnader	2%
Inventarier	20%

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 1 Byggnader och mark

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	3 641 137	3 641 137
Avyttring	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 641 137	3 641 137
Ingående avskrivningar enligt plan	-625 064	-552 241
Avyttring	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-72 823	-72 823
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-697 887	-625 064
Utgående planenligt restvärde	2 943 250	3 016 073

Karlstad 2024-04-26


Per Hidén

2024060303561

Fastställelseintyg 556914-0956

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkning fastställts på årsstämma 2024-04-29
Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 29/4 2024



Per Hidén