

Årsredovisning
för
Kalle Glader 4 AB
559007-8696

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Reinhold, Styrelseledamot

2026-01-02

Styrelsen och verkställande direktören för Kalle Glader 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets registrerades 2015 och äger och förvaltar fastigheter.

Till följd av en omstrukturering ingår numera bolaget i en äkta koncern med moderbolaget RR Gruppen Holding AB. Ingen koncernredovisning upprättas till då inget av bolagen uppfyller definitionen av större företag enligt årsredovisningslagen. Koncernen i sin konsoliderade form utgör heller ingen större koncern enligt årsredovisningslagen

Företaget har sitt säte i Kungälv's Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	1 131	1 108	1 095	1 208
Resultat efter finansiella poster	190	50	52	20
Soliditet (%)	11	10	10	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 383 645	40 131	1 473 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 131	-40 131	0
Årets resultat			151 090	151 090
Belopp vid årets utgång	50 000	1 423 776	151 090	1 624 866

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 423 777
årets vinst	151 090
	1 574 867
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 574 867
	1 574 867

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 131 315

1 107 511

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 131 315

1 107 511

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-421 223

-479 344

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-157 003

-163 212

Summa rörelsekostnader

-578 226

-642 556

Rörelseresultat

553 088

464 955

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 157

1 221

Räntekostnader och liknande resultatposter

-364 182

-415 897

Summa finansiella poster

-363 025

-414 676

Resultat efter finansiella poster

190 063

50 278

Resultat före skatt

190 063

50 278

Skatter

Skatt på årets resultat

-38 973

-10 147

Årets resultat

151 090

40 131

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 246 000	9 324 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	53 330	132 333
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	4 253 950	2 753 950
Summa materiella anläggningstillgångar		13 553 280	12 210 283
Summa anläggningstillgångar		13 553 280	12 210 283
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 256	49 727
Fordringar hos koncernföretag		374 419	1 122 337
Övriga fordringar		32 293	76 596
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		454 633	491 872
Summa kortfristiga fordringar		899 601	1 740 532
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 190	144 800
Summa kassa och bank		96 190	144 800
Summa omsättningstillgångar		995 791	1 885 332
SUMMA TILLGÅNGAR		14 549 071	14 095 615

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 423 777	1 383 645
Årets resultat		151 090	40 131
Summa fritt eget kapital		1 574 867	1 423 777
Summa eget kapital		1 624 867	1 473 777
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6		
Skulder till koncernföretag	6, 7	5 540 640	5 767 761
Övriga skulder		3 647 977	3 647 977
Summa långfristiga skulder		9 194 617	9 421 738
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	187 296	240 396
Leverantörsskulder		90 256	52 919
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		595 719	532 594
Övriga skulder		6 604	11 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 849 713	2 362 760
Summa kortfristiga skulder		3 729 588	3 200 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 549 071	14 095 615

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000
Ingående avskrivningar	-676 000	-598 000
Årets avskrivningar	-78 000	-78 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-754 000	-676 000
Utgående redovisat värde	9 246 000	9 324 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	395 016	395 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	395 016	395 016
Ingående avskrivningar	-262 683	-183 680
Årets avskrivningar	-79 003	-79 003
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 686	-262 683
Utgående redovisat värde	53 330	132 333

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	53 191
Försäljningar/utrangeringar	0	-53 191
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-46 982
Försäljningar/utrangeringar	0	53 191
Årets avskrivningar	0	-6 209
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 753 950	2 103 950
Inköp	1 500 000	650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 253 950	2 753 950
Utgående redovisat värde	4 253 950	2 753 950

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som förväntas betalas senare än fem år efter balansdagen	4 791 456	4 978 752
	4 791 456	4 978 752

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 727 936(6 008 157) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 540 640	5 767 761
	5 540 640	5 767 761
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	187 296	240 396
	187 296	240 396

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Kungälv

Robin Reinhold
Robin Reinhold
Verkställande direktör
2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-30

Ben Mahajerzadeh-Heidari
Ben Mahajerzadeh-Heidari
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kalle Glader 4 AB
Org.nr 559007-8696

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalle Glader 4 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalle Glader 4 ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kalle Glader 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kalle Glader 4 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kalle Glader 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid några tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Helsingborg 2025-12-30

Ben Mahajezadeh-Heidari

Ben Mahajezadeh-Heidari
Auktoriserad revisor