

Årsredovisning
för
Lindome Ventilation AB
556142-7674

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Lindome Ventilation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-12-15


Sandra Andreasson

Årsredovisning

för

Lindome Ventilation AB

556142-7674

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Styrelsen och verkställande direktören för Lindome Ventilation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget har under året bedrivit verksamhet med uthyrning av verkstadslokaler samt uthyrning av maskiner

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sitt fastighetsinnehav. Fastigheterna såldes till två nya helägda dotterbolag. Det ena av dessa dotterbolag har även detta sålts under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 538	3 792	3 792	3 792	4 200
Resultat efter finansiella poster	8 877	2 382	1 925	1 712	1 360
Soliditet (%)	96,3	56,7	53,6	52,5	48,0
Balansomslutning	17 622	19 549	19 563	19 883	20 348

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 709 282	1 974 243	9 803 525
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning på årsstämma			-645 000		-645 000
Balanseras i ny räkning			1 974 243	-1 974 243	0
Utdelning på extrastämma			-2 075 000		-2 075 000
Årets resultat				8 259 793	8 259 793
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 963 525	8 259 793	15 343 318

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 963 525
utdelning gjord på extrastämma efter bokslutsdag	-1 875 000
årets vinst	8 259 793
	13 348 318

disponeras så att i ny räkning överföres	13 348 318
	13 348 318

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

2 537 992

3 791 993

Övriga intäkter

314 241

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 852 233

3 791 993

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-804 793

-1 079 083

Avskrivningar materiella anläggningstillgångar

-875 671

-1 080 776

Summa rörelsekostnader

-1 680 464

-2 159 859

Rörelseresultat

1 171 769

1 632 134

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

7 722 188

1 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

41 114

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-57 788

-249 795

Summa finansiella poster

7 705 514

750 205

Resultat efter finansiella poster

8 877 283

2 382 339

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-123 914

-177 959

Förändring av överavskrivningar

-362 845

28 337

Summa bokslutsdispositioner

-486 759

-149 622

Resultat före skatt

8 390 524

2 232 717

Skatter

Skatt på årets resultat

-130 731

-258 474

Årets resultat

8 259 793

1 974 243

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

9 095 874

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 121 319

1 774 227

Summa materiella anläggningstillgångar

3 121 319

10 870 101

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4, 5

125 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

125 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

3 246 319

10 970 101

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 457 815

7 793 239

Övriga fordringar

52 536

466 953

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

595 270

136 112

Summa kortfristiga fordringar

9 105 621

8 396 304

Kassa och bank

Kassa och bank

5 270 316

183 025

Summa kassa och bank

5 270 316

183 025

Summa omsättningstillgångar

14 375 937

8 579 329

SUMMA TILLGÅNGAR

17 622 256

19 549 430

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 963 525

7 709 282

Årets resultat

8 259 793

1 974 243

Summa fritt eget kapital

15 223 318

9 683 525

Summa eget kapital

15 343 318

9 803 525

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 360 279

1 236 365

Akkumulerade överavskrivningar

697 621

334 776

Summa obeskattade reserver

2 057 900

1 571 141

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

6 665 000

Summa långfristiga skulder

0

6 665 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

620 000

Leverantörsskulder

29 371

113 168

Skatteskulder

0

268 896

Övriga skulder

0

172 167

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

191 667

335 533

Summa kortfristiga skulder

221 038

1 509 764

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 622 256

19 549 430

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 860 742	16 860 742
Försäljningar/utrangeringar	-16 860 742	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 860 742
Ingående avskrivningar	-7 764 868	-7 333 711
Försäljningar/utrangeringar	7 764 868	
Årets avskrivningar		-431 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-7 764 868
Utgående redovisat värde	0	9 095 874
Bokfört värde byggnader	0	4 746 263
Bokfört värde mark	0	4 349 611
	0	9 095 874

2023122009205

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 327 749	12 394 363
Inköp	2 114 975	933 386
Försäljningar/utrangeringar	-1 849 543	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 593 181	13 327 749
Ingående avskrivningar	-11 553 522	-10 903 903
Försäljningar/utrangeringar	1 861 133	
Årets avskrivningar	-779 473	-649 619
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 471 862	-11 553 522
Utgående redovisat värde	3 121 319	1 774 227

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	100 000
Utgående redovisat värde	125 000	100 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nordiska Ventilationsprodukter AB	100	100	1 000	100 000
Lilla Marieholmsgatan i Göteborg AB	100	100	250	25 000
				125 000
	Org.nr	Säte		
Nordiska Ventilationsprodukter AB	556590-2516	Göteborg		
Lilla Marieholmsgatan i Göteborg AB	559368-1181	Göteborg		

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	4 185 000
	0	4 185 000

2023122009206

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	0	1 100 000
Fastighetsinteckning	0	19 001 000
Borgen för dotterbolag	10 665 000	4 000 000
	10 665 000	24 101 000

Göteborg 2023-11-15

Kjell Andreasson

Kjell Andreasson
Ordförande

Peter Andreasson

Peter Andreasson

Sandra Andreasson
Sandra Andreasson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-15

Patric Hofréus

Patric Hofréus
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindome Ventilation Aktiefbolag

Org.nr. 556142 - 7674

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindome Ventilation Aktiefbolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindome Ventilation Aktiefbolags finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindome Ventilation Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lindome Ventilation Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindome Ventilation Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Göteborg 2023-12-15



Patric Hofréus
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.