

Årsredovisning

Ropdahl Fastigheter AB

559193-9227

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Staffan Olof Ahlén
2023-11-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-1	-2
Soliditet %	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	408 887	-1 512
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 512	1 512
- Årets resultat			-500
- Belopp vid årets utgång	50 000	407 375	-500

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	407 375
Årets resultat	-500
Summa	406 875

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	406 875
Summa	406 875

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-500	-1 512
Summa rörelsekostnader	-500	-1 512
Rörelseresultat	-500	-1 512
Resultat efter finansiella poster	-500	-1 512
Resultat före skatt	-500	-1 512
Årets resultat	-500	-1 512

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	770 140	770 140
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11 620 320	11 620 320
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	12 390 460	12 390 460
Summa anläggningstillgångar	12 390 460	12 390 460
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	16 000	16 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	100 000	100 000
Övriga fordringar	157 400	157 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 915	10 915
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	284 315	284 315
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	15 099	15 599
<i>Summa kassa och bank</i>	15 099	15 599
Summa omsättningstillgångar	299 414	299 914
SUMMA TILLGÅNGAR	12 689 874	12 690 374

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	407 375	408 887
Årets resultat	-500	-1 512
<i>Summa fritt eget kapital</i>	406 875	407 375
Summa eget kapital	456 875	457 375
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 203 236	8 203 236
Skulder till koncernföretag	3 687 819	3 687 819
Summa långfristiga skulder	11 891 055	11 891 055
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	278 049	278 049
Skatteskulder	15 170	15 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	48 725	48 725
Summa kortfristiga skulder	341 944	341 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 689 874	12 690 374

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Örebro

Staffan Olof Ahlén

Staffan Olof Ahlén

2023-11-06