

Årsredovisning

för

Hästhagabo AB

556740-8819

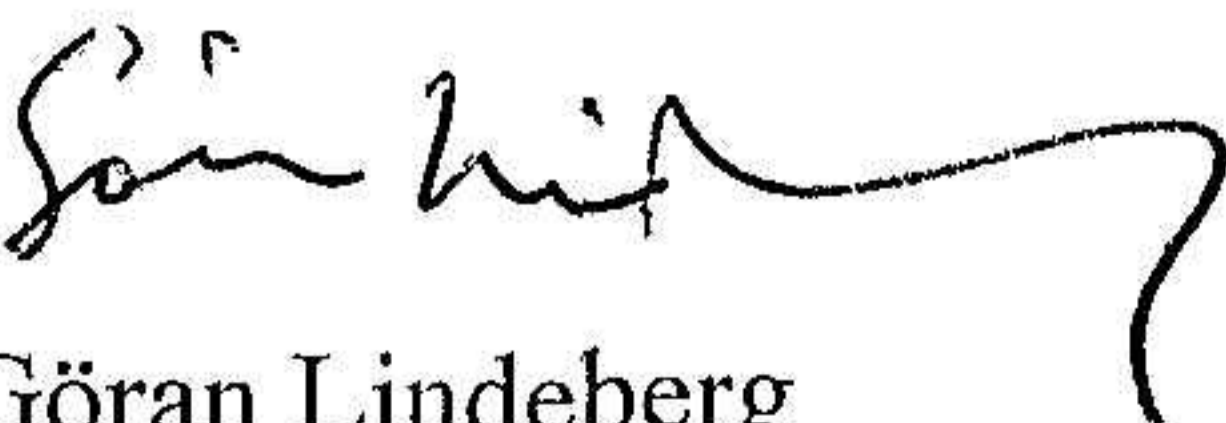
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hästhagabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 4 februari 2025


Göran Lindeberg

Styrelsen för Hästhagabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 185	2 112	2 064	2 058
Resultat efter finansiella poster	681	706	528	781
Soliditet (%)	84	81	77	75

Förändringar i eget kapital

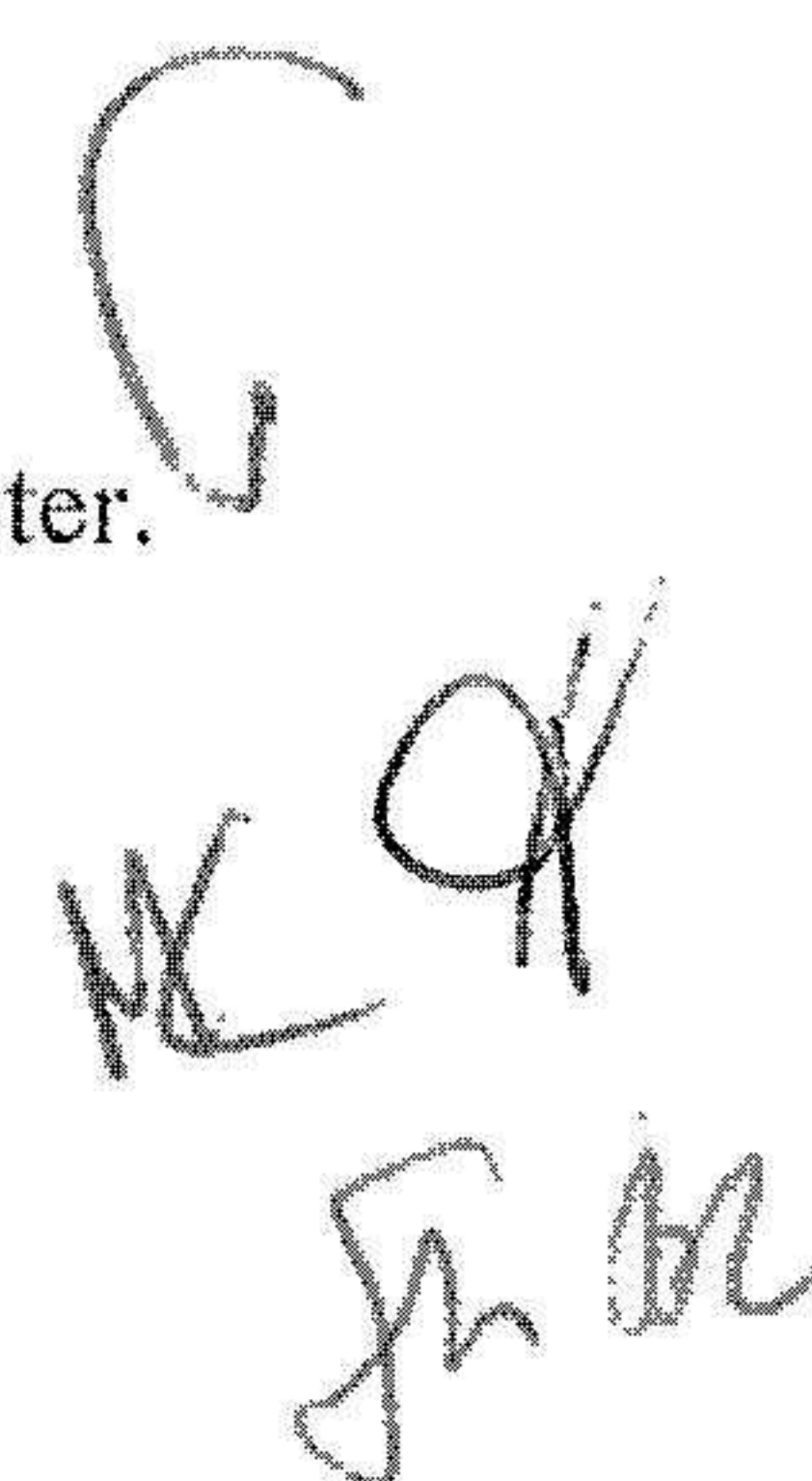
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	25 539 527	660 949	26 500 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		660 949	-660 949	0
Årets resultat			663 227	663 227
Belopp vid årets utgång	300 000	26 200 476	663 227	27 163 703

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 200 476
årets vinst	663 227
	26 863 703
disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 863 703
	26 863 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 185 289	2 112 274
Övriga rörelseintäkter		0	40 675
Summa rörelseintäkter		2 185 289	2 152 949
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-699 285	-775 512
Övriga externa kostnader		-68 258	-74 058
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-500 080	-500 080
Summa rörelsekostnader		-1 267 623	-1 349 650
Rörelseresultat		917 666	803 299
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 258	16 722
Räntekostnader och liknande resultatposter		-246 423	-113 567
Summa finansiella poster		-237 165	-96 845
Resultat efter finansiella poster		680 501	706 454
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		159 000	130 000
Summa bokslutsdispositioner		159 000	130 000
Resultat före skatt		839 501	836 454
Skatter			
Skatt på årets resultat		-176 274	-175 505
Årets resultat		663 227	660 949

ME
SR
AL

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

23 100 254

23 600 334

Summa materiella anläggningstillgångar

23 100 254

23 600 334

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

8 794 000

8 794 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 794 000

8 794 000

Summa anläggningstillgångar

31 894 254

32 394 334

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

112 692

110 627

Summa kortfristiga fordringar

112 692

110 627

Kassa och bank

Kassa och bank

579 726

336 095

Summa kassa och bank

579 726

336 095

Summa omsättningstillgångar

692 418

446 722

SUMMA TILLGÅNGAR

32 586 672

32 841 056

W. J.
E. BL

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 200 476	25 539 527
Årets resultat		663 227	660 949
Summa fritt eget kapital		26 863 703	26 200 476
Summa eget kapital		27 163 703	26 500 476
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		174 000	333 000
Summa obeskattade reserver		174 000	333 000
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till kreditinstitut		4 120 000	4 840 000
Summa långfristiga skulder		4 120 000	4 840 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		720 000	720 000
Skatteskulder		176 274	175 505
Övriga skulder		0	55 764
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		232 695	216 311
Summa kortfristiga skulder		1 128 969	1 167 580
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 586 672	32 841 056

WE Q
JN B2

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	9 500 000	9 500 000

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 123 196	28 123 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 123 196	28 123 196
Ingående avskrivningar	-4 522 862	-4 022 782
Årets avskrivningar	-500 080	-500 080
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 022 942	-4 522 862
Utgående redovisat värde	23 100 254	23 600 334

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 794 000	9 200 000
Avgående fordringar		-406 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 794 000	8 794 000
Utgående redovisat värde	8 794 000	8 794 000

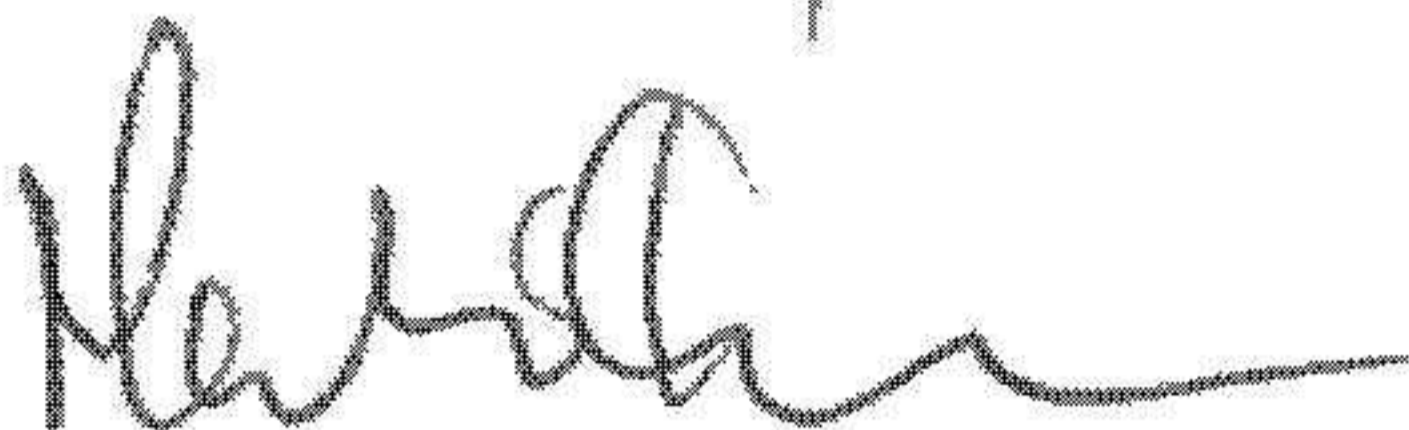
KE
SH
BE

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 240 000	1 960 000
	1 240 000	1 960 000

Varberg den 4 februari 2025


Göran Lindeberg
Ordförande


Martin Karlsson


Cecilia Angergård


Bibi Lindeberg