

Årsredovisning

för

JJ Forestry AB

556625-2887

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jakobsson, Styrelseledamot
2023-02-27

Styrelsen och verkställande direktören för JJ Forestry AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget grundades den 11 februari 2002 med syfte att bedriva konsultverksamhet och verksamhet med anknytning till skogsbruk inom och utom Sverige, samt idka därmed förenliga verksamheter såsom förvaltning av lös och fast egendom. JJ Forestry AB är delägare i ett skogsägande bolag GreenGold Group AB.

Under 2022 har bolaget bedrivit rådgivningsverksamhet. Därutöver har ett arbete påbörjats föregående år att utveckla bolagets fastighet i Sigtuna.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	379	359	327	0	148
Resultat efter finansiella poster	33	7 078	-151	-841	983
Soliditet (%)	63	62	37	35	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 812 768	7 124 541	11 057 309
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 124 541	-7 124 541	0
Årets resultat				84 237	84 237
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 937 309	84 237	11 141 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 937 308
årets vinst	84 237
	11 021 545
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 021 545
	11 021 545

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		379 292	358 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		379 292	358 945
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-416 007	-255 128
Personalkostnader	2	-86 498	-12 778
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-113 505	-113 505
Summa rörelsekostnader		-616 010	-381 411
Rörelseresultat		-236 718	-22 466
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		399 184	258 173
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	6 952 181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 620	-110 238
Summa finansiella poster		269 564	7 100 116
Resultat efter finansiella poster		32 846	7 077 650
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		47 500	43 000
Förändring av överavskrivningar		3 891	3 891
Summa bokslutsdispositioner		51 391	46 891
Resultat före skatt		84 237	7 124 541
Årets resultat		84 237	7 124 541

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 660 083	7 769 697
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 776	15 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	296 471	267 595
Summa materiella anläggningstillgångar		7 968 330	8 052 959
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	9 777 081	9 645 081
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 777 081	9 645 081
Summa anläggningstillgångar		17 745 411	17 698 040
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	17 500
Övriga fordringar		943	102
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 864	56 551
Summa kortfristiga fordringar		24 807	74 153
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 591	259 184
Summa kassa och bank		87 591	259 184
Summa omsättningstillgångar		112 398	333 337
SUMMA TILLGÅNGAR		17 857 809	18 031 377

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 937 308	3 812 768
Årets resultat		84 237	7 124 541
Summa fritt eget kapital		11 021 545	10 937 308
Summa eget kapital		11 141 545	11 057 308
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		69 500	69 500
Akkumulerade överavskrivningar		11 776	15 667
Summa obeskattade reserver		81 276	85 167
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 900 000	4 900 000
Skulder till koncernföretag		1 670 300	1 695 300
Summa långfristiga skulder		6 570 300	6 595 300
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		920	780
Övriga skulder		40 452	262 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 316	30 316
Summa kortfristiga skulder		64 688	293 602
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 857 809	18 031 377

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 240 657	9 240 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 240 657	9 240 657
Ingående avskrivningar	-1 470 960	-1 361 346
Årets avskrivningar	-109 614	-109 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 580 574	-1 470 960
Utgående redovisat värde	7 660 083	7 769 697

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 123	172 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 123	172 123
Ingående avskrivningar	-156 456	-152 565
Årets avskrivningar	-3 891	-3 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-160 347	-156 456
Utgående redovisat värde	11 776	15 667

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	267 595	101 219
Årets omkostnader	28 876	166 376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	296 471	267 595
Utgående redovisat värde	296 471	267 595

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 645 081	9 645 081
Inköp	132 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 777 081	9 645 081
Ingående nedskrivningar	0	-6 952 181
Återförda nedskrivningar		6 952 181
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	9 777 081	9 645 081

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 900 000	4 900 000
	4 900 000	4 900 000

Sigtuna 2023-02-27

Jonas Jakobsson
Jonas Jakobsson
Verkställande direktör