

Årsredovisning

för

CHRISTINEHOLM FÖRVALTNINGS AB

559074-1749

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Wachtmeister, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för CHRISTINEHOLM FÖRVALTNINGS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, jordbruk, skog, jakt och fiske.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 909	9 221	11 642	6 168	1 798
Resultat efter finansiella poster	379	-262	126	847	130
Soliditet (%)	22,8	12,9	19,1	15,8	8,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	538 827	155 565	744 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		155 565	-155 565	0
Årets resultat			187 981	187 981
Belopp vid årets utgång	50 000	694 392	187 981	932 373

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	694 392
årets vinst	187 981
	882 373
disponeras så att	
i ny räkning överföres	882 373
	882 373

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 908 724	9 220 995
Övriga rörelseintäkter		665 976	376 179
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 574 700	9 597 175
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 188 850	-3 211 387
Handelsvaror		-563 696	-371 382
Övriga externa kostnader		-4 120 467	-3 499 579
Personalkostnader	2	-2 014 778	-2 357 696
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-465 828	-407 863
Övriga rörelsekostnader		-18 524	0
Summa rörelsekostnader		-10 372 144	-9 847 908
Rörelseresultat		202 556	-250 733
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		190 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 322	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 811	-11 719
Summa finansiella poster		176 511	-11 702
Resultat efter finansiella poster		379 067	-262 435
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
Förändring av överavskrivningar		-191 000	348 000
Summa bokslutsdispositioner		-191 000	418 000
Resultat före skatt		188 067	155 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86	0
Årets resultat		187 981	155 565

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	1 715 646
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	2 027 743	1 203 675
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 620 151	1 935 958
Summa materiella anläggningstillgångar		3 647 894	4 855 279

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	265 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		265 000	250 000
Summa anläggningstillgångar		3 912 894	5 105 279

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		38 800	61 492
Färdiga varor och handelsvaror		31 780	78 488
Summa varulager		70 580	139 980

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		114 763	654 359
Övriga fordringar		692 155	714 415
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 903	107 518
Summa kortfristiga fordringar		843 821	1 476 292

Kassa och bank

Kassa och bank		696 590	407 998
Summa kassa och bank		696 590	407 998
Summa omsättningstillgångar		1 610 991	2 024 269

SUMMA TILLGÅNGAR

5 523 885

7 129 548

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		694 392	538 828
Årets resultat		187 981	155 565
Summa fritt eget kapital		882 373	694 392
Summa eget kapital		932 373	744 392
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		411 000	220 000
Summa obeskattade reserver		411 000	220 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	154 252
Övriga skulder		2 435 790	4 477 784
Summa långfristiga skulder		2 435 790	4 632 036
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		154 250	154 248
Förskott från kunder		2 000	0
Leverantörsskulder		689 273	338 378
Skatteskulder		13 937	52 237
Övriga skulder		123 542	118 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		761 719	870 239
Summa kortfristiga skulder		1 744 721	1 533 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 523 885	7 129 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 845 773	711 134
Inköp	2 173 227	1 134 639
Försäljningar/utrangeringar	-4 019 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 845 773
Ingående avskrivningar	-130 127	-70 325
Försäljningar/utrangeringar	235 377	
Årets avskrivningar	-105 250	-59 802
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-130 127
Utgående redovisat värde	0	1 715 646

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 333 475	1 206 975
Inköp	907 217	126 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 240 692	1 333 475
Ingående avskrivningar	-129 800	-47 899
Årets avskrivningar	-83 149	-81 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-212 949	-129 800
Utgående redovisat värde	2 027 743	1 203 675

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 707 409	2 553 509
Inköp	179 900	153 900
Försäljningar/utrangeringar	-381 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 506 309	2 707 409
Ingående avskrivningar	-771 451	-505 291
Försäljningar/utrangeringar	162 671	
Årets avskrivningar	-277 378	-266 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-886 158	-771 451
Utgående redovisat värde	1 620 151	1 935 958

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	
Inköp	15 000	0
Omklassificeringar		250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 000	250 000
Utgående redovisat värde	265 000	250 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 308 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	154 252
	0	154 252
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	154 250	154 248
	154 250	154 248

Nyköping 2024-06-27

Carl Wachtmeister
Carl Wachtmeister
Ordförande

Johan Wachtmeister
Johan Wachtmeister

Karin Wachtmeister
Karin Wachtmeister

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Magnus Hallberg
Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Christineholm Förvaltnings AB, Org.nr. 559074-1749

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Christineholm Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Christineholm Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Christineholm Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Christineholm Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Christineholm Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 27 juni 2024

Magnus Hallberg
Magnus Hallberg

Auktoriserad revisor