

Årsredovisning

för

S Hedin Fastighets Aktiebolag

556459-4165

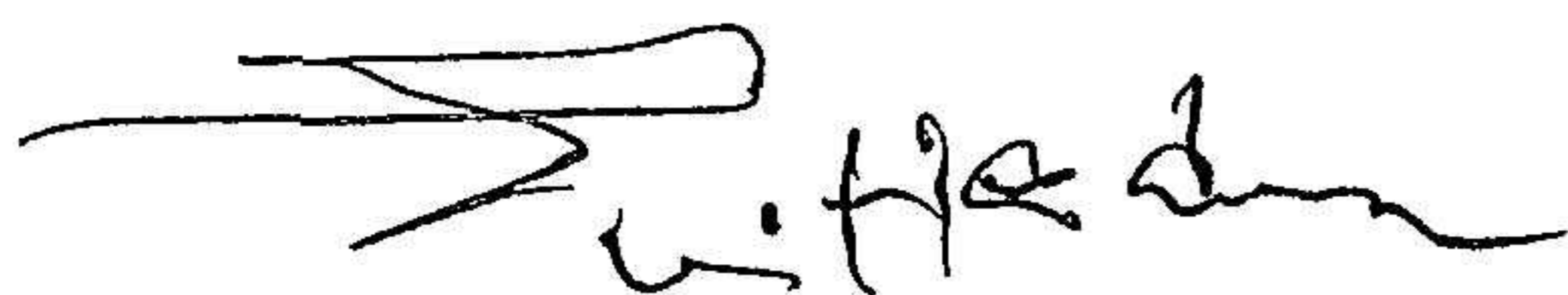
Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i S Hedin Fastighets Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-09-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 24 september 2024



Stig Hedin

Årsredovisning

för

S Hedin Fastighets Aktiebolag

556459-4165

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för S Hedin Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom ägd fastighet i Åre.

Företaget har sitt säte i Billdal.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	322	277
Resultat efter finansiella poster	-111	-181	108	65
Soliditet (%)	73	74	78	77
Avkastning på eget kap. (%)	-14	-20	10	6

Under räkenskapsåret har fastigheten ej varit uthyrd.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	989 387	-181 072	928 315
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-181 072	181 072	0
Årets resultat				-111 095	-111 095
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	808 315	-111 095	817 220

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	808 315
årets förlust	-111 095
	697 220
disponeras så att i ny räkning överföres	697 220
	697 220

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-90 895

-144 240

Personalkostnader

2

0

-3 126

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-34 767

-34 767

Summa rörelsekostnader

-125 662

-182 133

Rörelseresultat

-125 662

-182 133

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14 567

1 061

Summa finansiella poster

14 567

1 061

Resultat efter finansiella poster

-111 095

-181 072

Resultat före skatt

-111 095

-181 072

Årets resultat

-111 095

-181 072

2024092505916

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

400 463

430 912

Inventarier, verktyg och installationer

4

4 318

8 636

Summa materiella anläggningstillgångar

404 781

439 548

Summa anläggningstillgångar

404 781

439 548

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 019

28 942

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 944

24 903

Summa kortfristiga fordringar

20 963

53 845

Kassa och bank

Kassa och bank

698 657

757 781

Summa kassa och bank

698 657

757 781

Summa omsättningstillgångar

719 620

811 626

SUMMA TILLGÅNGAR

1 124 401

1 251 174

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

808 315

989 388

Årets resultat

-111 095

-181 072

Summa fritt eget kapital

697 220

808 316

Summa eget kapital

817 220

928 316

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 150

17 084

Övriga skulder

284 775

284 775

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 256

20 999

Summa kortfristiga skulder

307 181

322 858

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 124 401

1 251 174

2024092505918

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 076 737	1 076 737
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 076 737	1 076 737
Ingående avskrivningar	-645 825	-615 376
Årets avskrivningar	-30 449	-30 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 274	-645 825
Utgående redovisat värde	400 463	430 912

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	162 258	162 258
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 258	162 258
Ingående avskrivningar	-153 622	-149 304
Årets avskrivningar	-4 318	-4 318
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 940	-153 622
Utgående redovisat värde	4 318	8 636

Göteborg den 24 september 2024



Stig Hedin

2024092505920