

# Årsredovisning

för

## UWAG AB

556275-8176

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

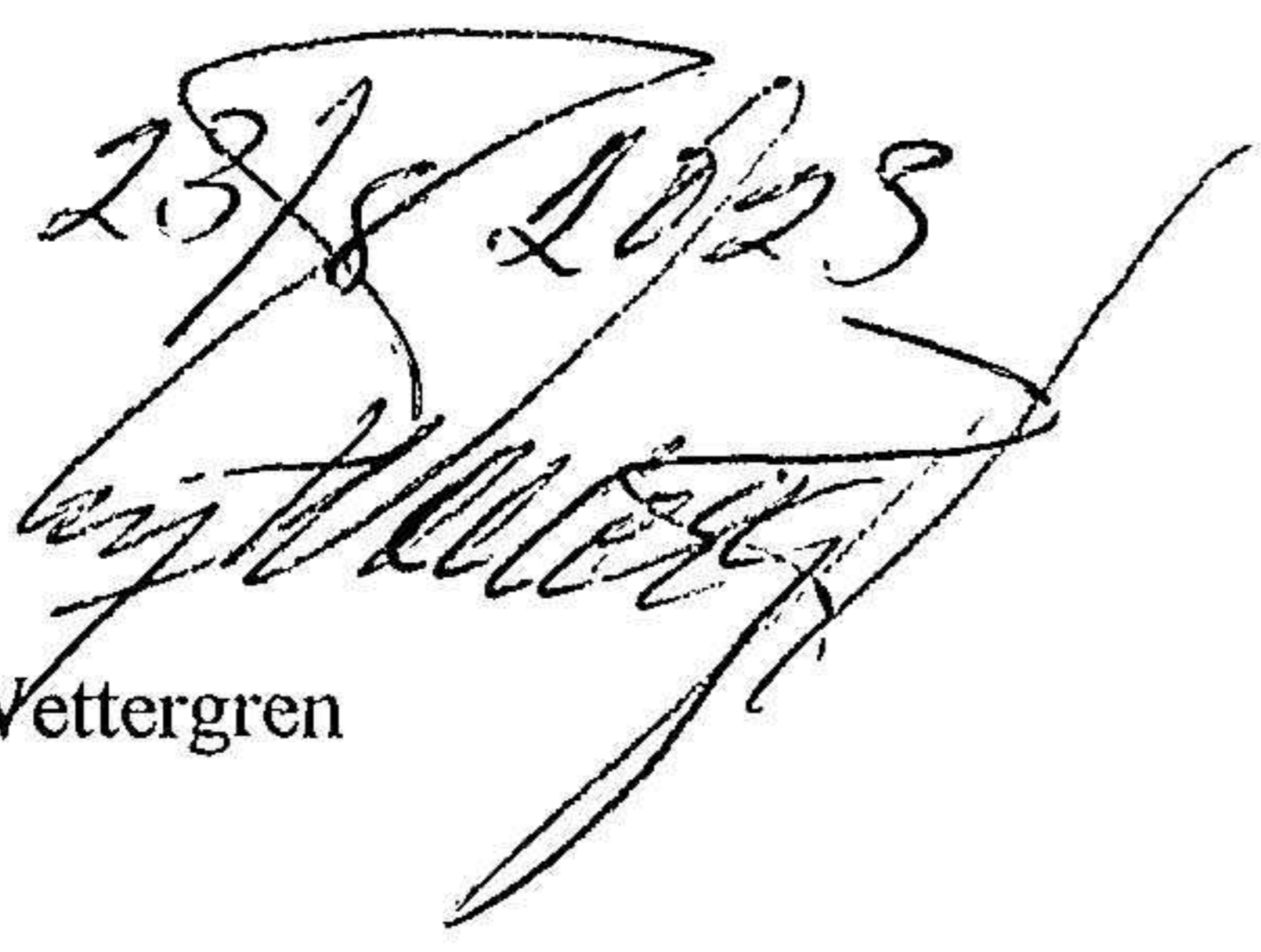
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UWAG AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *23/8 2023*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby

Ulf Wettergren

*23/8 2023*  


# Årsredovisning

för

## UWAG AB

556275-8176

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för UWAG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet.

Bolaget innehar en andelslägenhet i Florida, USA samt en fastighet i Trosa Västerljung. Båda innehas för uhyrningsändamål.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Täby kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-342	-309	-255	-196
Soliditet (%)	62	66	70	72

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	160 000	32 000	4 313 937	-309 079	4 196 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-309 079	309 079	0
Årets resultat				-342 324	-342 324
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>160 000</b>	<b>32 000</b>	<b>4 004 858</b>	<b>-342 324</b>	<b>3 854 534</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 004 858
årets förlust	-342 324
	<b>3 662 534</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 662 534
	<b>3 662 534</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

UWAG AB  
Org.nr 556275-8176

2 (7)

## Resultaträkning

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-227 970

-202 190

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-38 738

-38 738

**Summa rörelsekostnader**

**-266 708**

**-240 928**

**Rörelseresultat**

**-266 708**

**-240 928**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-75 616

-68 151

**Summa finansiella poster**

**-75 616**

**-68 151**

**Resultat efter finansiella poster**

**-342 324**

**-309 079**

**Resultat före skatt**

**-342 324**

**-309 079**

**Årets resultat**

**-342 324**

**-309 079**

2023090703560

**Balansräkning**

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 183 867

2 222 605

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 183 867**

**2 222 605**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

2 409 007

2 409 007

Andra långfristiga fordringar

4

1 000 000

1 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 409 007**

**3 409 007**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 592 874**

**5 631 612**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 795

2 800

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 795**

**2 800**

*Kassa och bank*

Kassa och bank

584 381

696 449

**Summa kassa och bank**

**584 381**

**696 449**

**Summa omsättningstillgångar**

**588 176**

**699 249**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 181 050**

**6 330 861**

UWAG AB  
Org.nr 556275-8176

4 (7)

2023090703562

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		160 000	160 000
Reservfond		32 000	32 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>192 000</b>	<b>192 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 004 858	4 313 938
Årets resultat		-342 324	-309 079
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 662 534</b>	<b>4 004 859</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 854 534</b>	<b>4 196 859</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 314 539	2 122 019
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 314 539</b>	<b>2 122 019</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		940	1 360
Skatteskulder		1 037	624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 977</b>	<b>11 983</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 181 050</b>	<b>6 330 861</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Medelantalet anställda

	2023-04-30	2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 780 967	2 780 967
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 780 967</b>	<b>2 780 967</b>
Ingående avskrivningar	-558 362	-519 624
Årets avskrivningar	-38 738	-38 738
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-597 100</b>	<b>-558 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 183 867</b>	<b>2 222 605</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 409 007	2 409 007
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 409 007</b>	<b>2 409 007</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 409 007</b>	<b>2 409 007</b>

Marknadsvärde på noterade aktier och andelar uppgår till 2.913.403 kr

**Not 4 Kapitalförsäkring**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Marknadsvärde 2023-07-04 uppgår till 976745 kr.

2023090703564

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

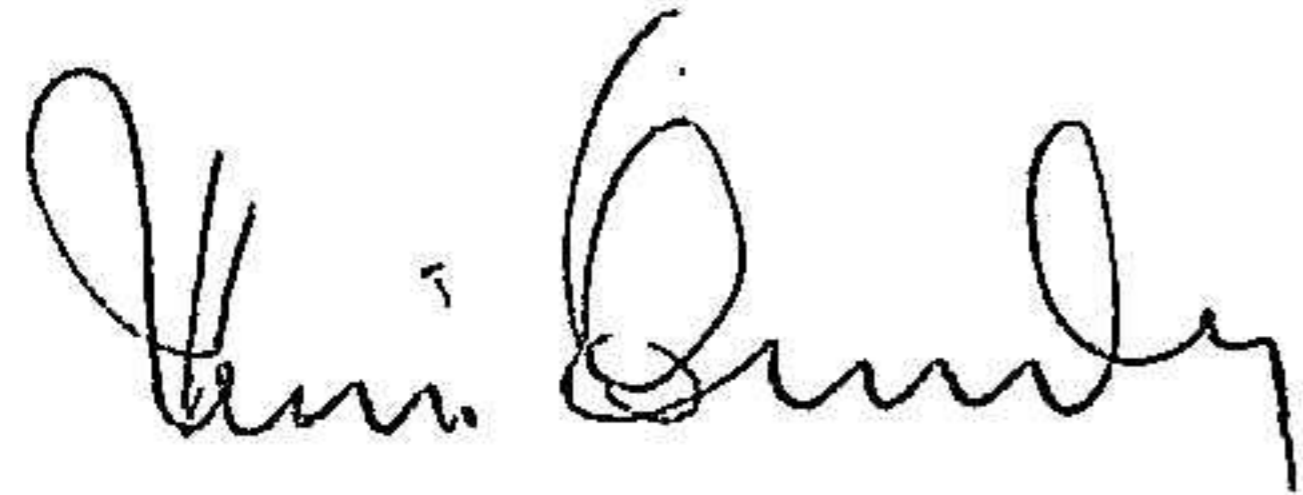
Täby

23/8 2023

Ulf Wettergren

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 23/8 2023



Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UWAG AB

Org.nr 556275-8176

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för UWAG AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UWAG ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UWAG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

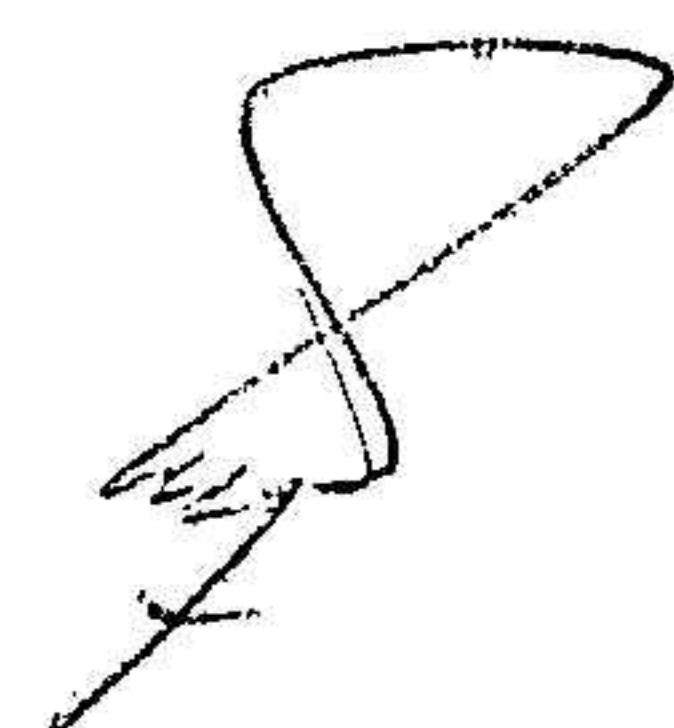
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för UWAG AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UWAG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 23/8 2023



Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor

