

Årsredovisning

för

Pemion AB

556742-1457

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Larsson, Styrelseledamot

2025-07-08

Styrelsen och verkställande direktören för Pemion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver utbildning och konsultationer inom strategi, affärs- och verksamhetsutveckling samt uthyrning av bostäder och lokaler.

Bolaget bedriver sin verksamhet i Stockholm med omnejd.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	53	-11	80	83
Resultat efter finansiella poster	-86	-136	-50	-35
Soliditet (%)	2	3	5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	118 690	-136 919	81 771
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-136 919	136 919	0
Erhållna aktieägartillskott		75 000		75 000
Årets resultat			-86 871	-86 871
Belopp vid årets utgång	100 000	56 771	-86 871	69 900

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 451 000 kr (376 000 kr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	56 770
årets förlust	-86 871
	-30 101
behandlas så att i ny räkning överföres	-30 101
	-30 101

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	53 399	-10 703
Övriga rörelseintäkter	0	2 019
Summa rörelseintäkter	53 399	-8 684

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-107 172	-95 273
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-31 875	-31 875
Summa rörelsekostnader	-139 047	-127 148
Rörelseresultat	-85 648	-135 832

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20	212
Räntekostnader och liknande resultatposter	-155	-211
Summa finansiella poster	-135	1
Resultat efter finansiella poster	-85 783	-135 831

Resultat före skatt

-85 783 **-135 831**

Uppskjuten skatt

-1 088 -1 088

Årets resultat

-86 871 **-136 919**

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 139 712

3 171 587

Summa materiella anläggningstillgångar

3 139 712

3 171 587

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

3

178

1 266

Summa finansiella anläggningstillgångar

178

1 266

Summa anläggningstillgångar

3 139 890

3 172 853

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 819

1 482

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 462

7 006

Summa kortfristiga fordringar

10 281

8 488

Kassa och bank

15 194

5 809

Summa omsättningstillgångar

25 475

14 297

SUMMA TILLGÅNGAR

3 165 365

3 187 150

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 770

118 689

Årets resultat

-86 871

-136 919

Summa fritt eget kapital

-30 101

-18 230

Summa eget kapital

69 899

81 770

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

3 065 700

3 081 785

Summa långfristiga skulder

3 065 700

3 081 785

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

14 616

15 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 150

8 000

Summa kortfristiga skulder

29 766

23 595

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 165 365

3 187 150

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme och grund	0,67 %
Stomkomplettering och innervägg	2 %
Värme	2 %
Sanitet VVS	2 %
El	2,78 %
Inre ytskikt och vitvaror	6,67 %
Fasad	1,67 %
Fönster	2,50 %
Köksinredning	2,78 %
Yttertak	1,39 %
Ventilation	4 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 477 588	3 477 588
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 477 588	3 477 588
Ingående avskrivningar	-306 001	-274 126
Årets avskrivningar	-31 875	-31 875
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 876	-306 001
Utgående redovisat värde	3 139 712	3 171 587
Bokfört värde byggnader	1 519 993	1 551 868
Bokfört värde mark	1 619 719	1 619 719
	3 139 712	3 171 587

Not 3 Uppskjuten skatt

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 266	2 354
Avgående	-1 088	-1 088
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	178	1 266
Utgående redovisat värde	178	1 266

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 065 700	3 081 785
	3 065 700	3 081 785

Västerås 2025-07-07

Mikael Larsson
Mikael Larsson
Verkställande direktör