

Årsredovisning för
MACAH Fast. AB

559295-6212

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Camilla Holmbäck
Styrelseledamot

2026-03-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MACAH Fast. AB, 559295-6212, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt av MACH Holding AB.

Bolaget som bildades i slutet av 2020 skall förvalta och hyra ut fastigheter. Bolaget har sitt säte i Borgholms Kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-2	-2	-1	
Resultat efter finansiella poster	388 458	265 099	372 117	406 532
Soliditet %	42,9	34,8	27,3	18,1

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret 2024/2025 var förlängt och avsåg 13 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	668 702	216 939
Balanseras i ny räkning		216 939	-216 939
Årets resultat			308 576
Belopp vid årets utgång	100 000	885 641	308 576

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	885 641
Årets resultat	308 576
Summa	1 194 217
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 194 217
Summa	1 194 217

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	-2
Övriga rörelseintäkter		520 000	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		519 998	479 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 482	-72 567
Personalkostnader	2	0	-30 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 589	-34 697
Summa rörelsekostnader		-76 071	-137 264
Rörelseresultat		443 927	342 734
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		499	143
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 968	-77 778
Summa finansiella poster		-55 469	-77 635
Resultat efter finansiella poster		388 458	265 099
Resultat före skatt		388 458	265 099
Skatter			
Skatt på årets resultat		-79 882	-48 160
Årets resultat		308 576	216 939

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 489 144	2 526 733
Summa materiella anläggningstillgångar		2 489 144	2 526 733
Summa anläggningstillgångar		2 489 144	2 526 733
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		84 728	8 876
Summa kortfristiga fordringar		84 728	8 876
Kassa och bank			
Kassa och bank		446 058	292 989
Summa kassa och bank		446 058	292 989
Summa omsättningstillgångar		530 786	301 865
SUMMA TILLGÅNGAR		3 019 930	2 828 598

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		885 641	668 702
Årets resultat		308 576	216 939
Summa fritt eget kapital		1 194 217	885 641
Summa eget kapital		1 294 217	985 641
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 182 500	1 282 500
Summa långfristiga skulder		1 182 500	1 282 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Skulder till koncernföretag		244 821	340 670
Skatteskulder		68 870	0
Övriga skulder		129 522	119 787
Summa kortfristiga skulder		543 213	560 457
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 019 930	2 828 598

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 656 848	2 656 848
Utgående anskaffningsvärden	2 656 848	2 656 848
Ingående avskrivningar	-130 115	-95 418
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-37 589	-34 697
Utgående avskrivningar	-167 704	-130 115
Redovisat värde	2 489 144	2 526 733

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
MACH Holding AB	559246-3250	Borgholms Kommun

Kommentar till not

Bolaget är helägt dotterföretag till MACH Holding AB, org nr 559246-3250 med säte i Borgholms Kommun.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Digital signering

Camilla Holmbäck
Camilla Holmbäck
Styrelseledamot

2026-03-24
Datum