

Årsredovisning

för

Contractor Bygg i Sundsvall AB

556375-5940

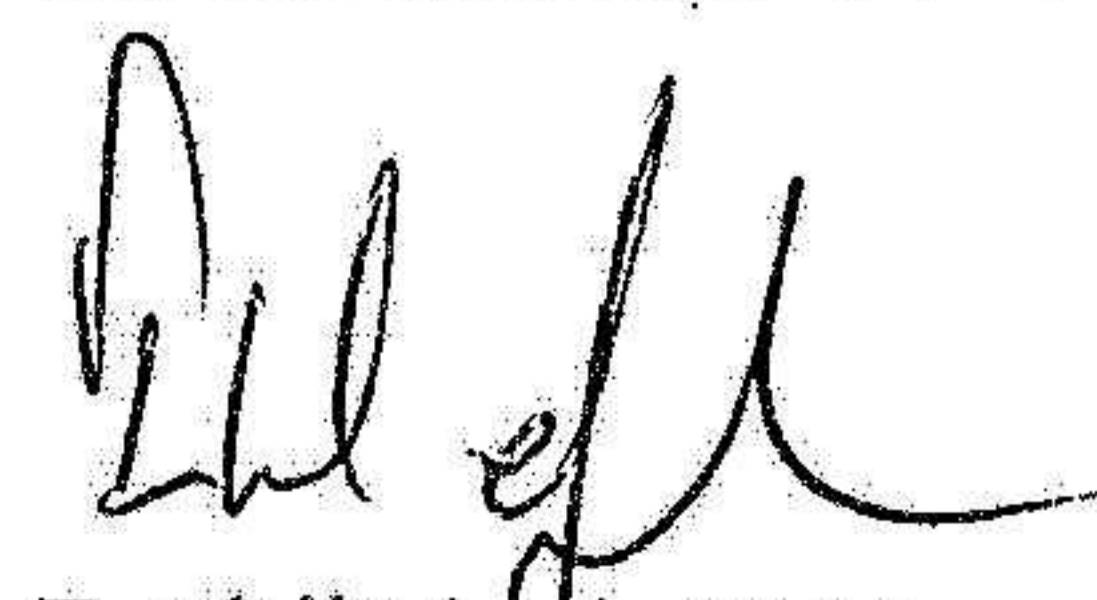
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Contractor Bygg i Sundsvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2023-05-30



Fredrik Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Contractor Bygg i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den vikande byggmarknaden i Västernorrland och stigande priser har påverkat verksamheten negativt. Då befintlig orderstock, samt att marknadsutsikterna är svaga, har organisationsförändringar genomförts. Bolagets VD har bytts ut samt ett antal tjänstemän och yrkesarbetare sagts upp.

Vidare har bolagets förrådsverksamhet omdanats samt ett antal tunga maskiner avyttrats.

Bolaget har inte erhållit några offentliga stöd för korttidspermittering. Bolaget har erhållit sjuklöneersättning på 440 tkr (364 tkr) då personal i större utsträckning varit sjukfrånvarande. Det i sin tur har inneburit att vi inte fått någon större smittspridning. Antal anställda är oförändrat.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ny VD har rekryterats, han börjar sin anställning 1 april 2023

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Contractor Bygg Holding Norr AB, org nr 556796-4142, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	141 802	127 051	126 485	395 167
Resultat efter finansiella poster	-28 036	-3 243	-12 371	6 144
Balansomslutning	31 370	42 283	44 917	85 930
Antal anställda	52	46	46	49
Soliditet (%)	4	5	7	15
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	47
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	neg	7

2023060228487

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	2 478 924	-1 007 987	2 310 937
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 007 987	1 007 987	0
Årets resultat				-1 142 586	-1 142 586
Belopp vid årets utgång	700 000	140 000	1 470 937	-1 142 586	1 168 351

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 470 937
årets förlust	-1 142 586
	328 351

disponeras så att	
i ny räkning överföres	328 351
	328 351


Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

ott


Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		141 802 302	127 050 782
Övriga rörelseintäkter		978 558	941 515
		142 780 860	127 992 297
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-129 730 624	-93 279 295
Övriga externa kostnader	2, 3	-5 409 779	-8 050 529
Personalkostnader	4	-35 129 644	-29 331 050
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-357 919	-524 469
		-170 627 966	-131 185 343
Rörelseresultat	5	-27 847 106	-3 193 046
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	8 857	1 464
Räntekostnader	7	-197 620	-51 478
		-188 763	-50 014
Resultat efter finansiella poster		-28 035 869	-3 243 060
Bokslutsdispositioner	8	26 620 000	2 000 000
Resultat före skatt		-1 415 869	-1 243 060
Skatt på årets resultat	9	273 283	235 073
Årets resultat		-1 142 586	-1 007 987

2023060228488

off


Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10

190 611

375 446

Inventarier, verktyg och installationer

11

143 314

352 999

333 925

728 445

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12

16 970

16 970

Uppskjuten skattefordran

13

1 683 356

1 410 073

1 700 326

1 427 043

Summa anläggningstillgångar

2 034 251

2 155 488

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 994 511

18 008 519

Fordringar hos koncernföretag

3 193 145

15 092 942

Aktuella skattefordringar

0

1 391 427

Övriga fordringar

1 275

9 610

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

14

4 768 299

5 413 637

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

192 640

23 801

29 149 870

39 939 936

Kassa och bank

186 124

187 437

Summa omsättningstillgångar

29 335 994

40 127 373

SUMMA TILLGÅNGAR

31 370 245

42 282 861

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

16, 17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

700 000

700 000

Reservfond

140 000

140 000

840 000

840 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 470 937

2 478 925

Årets resultat

-1 142 586

-1 007 987

328 351

1 470 938

Summa eget kapital

1 168 351

2 310 938

Avsättningar

18

Övriga avsättningar

880 000

3 771 000

Summa avsättningar

880 000

3 771 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 978 070

8 329 754

Skulder till koncernföretag

0

13 800 000

Aktuella skatteskulder

24 206

0

Övriga skulder

2 422 743

3 496 219

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

14

9 305 075

4 590 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

6 591 800

5 984 210

Summa kortfristiga skulder

29 321 894

36 200 923

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 370 245

42 282 861

Kassaflödesanalys	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-28 035 869	-3 243 060
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	-2 496 481	395 469
Betald skatt		1 415 633	1 306
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-29 116 717	-2 846 285
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-2 985 992	-6 539 607
Förändring av kortfristiga fordringar		12 384 631	8 913 237
Förändring av leverantörsskulder		2 648 316	-1 729 921
Förändring av kortfristiga skulder		-9 551 551	5 072 911
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-26 621 313	2 870 335
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-4 680 000
Minskning kortfristiga finansiella skulder		0	-160 049
Erhållet koncernbidrag		26 620 000	2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		26 620 000	-2 840 049
Årets kassaflöde		-1 313	30 286
Likvida medel vid årets början	21		
Likvida medel vid årets början		187 437	157 151
Likvida medel vid årets slut	21	186 124	187 437

 04

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.


På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

 oh

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 032 415 (803 427) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	934 289	752 458
Senare än ett år men inom fem år	262 706	180 312
	1 196 995	932 770

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
PWC		
Skatterådgivning	0	3 000
	0	3 000
Bright Norr AB		
Revisionsuppdrag	42 775	55 000
Skatterådgivning	3 000	0
	45 775	55 000

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	51	45
	52	46
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	973 203	1 212 956
Övriga anställda	22 970 364	18 557 379
	23 943 567	19 770 335
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	199 668	322 824
Pensionskostnader för övriga anställda	1 550 110	1 277 513
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	8 003 483	6 607 731
	9 753 261	8 208 068
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 696 828	27 978 403
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	7,00 %	4,66 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,07 %	0,09 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelningar	550	440
Övriga ränteintäkter	8 307	1 024
	8 857	1 464

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-190 069	0
Övriga räntekostnader	-7 551	-51 478
	-197 620	-51 478

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	26 620 000	2 000 000
	26 620 000	2 000 000

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	273 283	235 073
Totalt redovisad skatt	273 283	235 073

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 415 869		-1 243 060
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	291 669	20,60	256 070
Ej avdragsgilla kostnader		-18 576		-18 850
Ej skattepliktiga intäkter		190		0
Övrigt		0		-2 147
Redovisad effektiv skatt	19,30	273 283	18,91	235 073

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 002 870	1 002 870
Försäljningar/utrangeringar	-119 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	883 870	1 002 870
Ingående avskrivningar	-627 424	-430 988
Försäljningar/utrangeringar	82 400	0
Årets avskrivningar	-148 235	-196 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 259	-627 424
Utgående redovisat värde	190 611	375 446

2023060228499

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 793 760	1 793 760
Försäljningar/utrangeringar	-612 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 181 760	1 793 760
Ingående avskrivningar	-1 440 761	-1 112 728
Försäljningar/utrangeringar	612 000	0
Årets avskrivningar	-209 685	-328 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 038 446	-1 440 761
Utgående redovisat värde	143 314	352 999

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 077	104 077
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 077	104 077
Ingående nedskrivningar	-87 107	-87 107
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-87 107	-87 107
Utgående redovisat värde	16 970	16 970

Not 13 Uppskjuten skattefordran

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 410 073	1 175 000
Årets avsättningar	273 283	235 073
Belopp vid årets utgång	1 683 356	1 410 073

 OA

2023060228500

Not 14 Pågående entreprenaduppdrag

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt	61 730 440	53 497 046
Avgår fakturering	-56 962 141	-48 083 409
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	4 768 299	5 413 637
Upparbetad intäkt	87 544 314	56 219 025
Avgår fakturering	-96 849 389	-60 809 765
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-9 305 075	-4 590 740
Summa	-4 536 776	822 897
Avräkningssaldo fakturerad men ej upparbetad intäkt		
Upparbetad intäkt	149 274 754	109 716 071
Avgår fakturering	-153 811 530	-108 893 174
Summa	-4 536 776	822 897

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda kostnader	192 640	23 801
	192 640	23 801

Not 16 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	7 000	100
	7 000	

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 470 937
årets förlust	-1 142 586
	328 351
disponeras så att	
i ny räkning överföres	328 351
	328 351

ott


Not 18 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	3 771 000	3 900 000
Årets avsättningar	479 500	801 000
Årets återföringar	-2 970 000	-930 000
Återföring pga ändrad bedömning	-400 500	0
	880 000	3 771 000
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	880 000	3 771 000
	880 000	3 771 000

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	1 671 750	1 527 279
Upplupna semesterlöner	2 670 199	2 759 829
Upplupna sociala avgifter	1 783 581	1 627 102
Övriga poster	466 270	70 000
	6 591 800	5 984 210

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	357 919	524 469
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	36 600	0
Avsättningar garantier	479 500	801 000
Återföring garantier	-3 370 500	-930 000
	-2 496 481	395 469

Not 21 Likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	186 124	187 437
	186 124	187 437

Not 22 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contractor Bygg Holding Norr AB med organisationsnummer 556796-4142 med säte i Skellefteå.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contractor Bygg Holding Norr AB med organisationsnummer 556796-4142 med säte i Skellefteå.

2023060228502

Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ny VD har rekryterats, han börjar sin anställning 1 april 2023

Not 24 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	17 000 000	17 000 000
	17 000 000	17 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

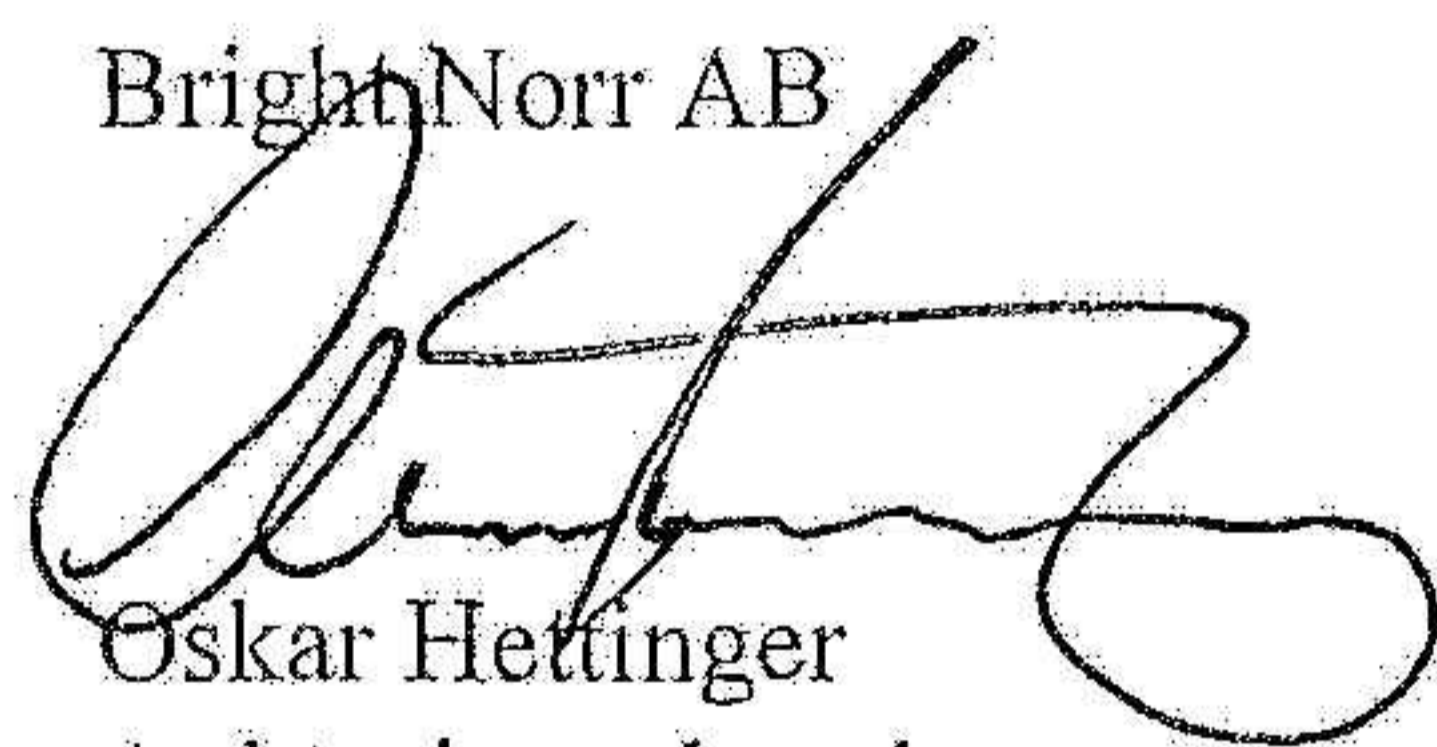
Sundsvall 2023-05-30



Fredrik Andersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-30

BrightNorr AB



Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor

06



2023060228503

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contractor Bygg Sundsvall AB
Org.nr 556375-5940

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Contractor Bygg Sundsvall AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contractor Bygg Sundsvall ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



2023060228504

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Contractor Bygg Sundsvall AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



2023060228505

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-05-30

Bright Norr AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Oskar Hettinger', written over a horizontal line.

Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor