

# Årsredovisning

## NiZi 12 AB

Org.nr 556891-6919

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NiZi 12 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mörbylånga den 18 november 2025

  
Lise-Lott Zinnerström Nilzon

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för NiZi 12 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mörbylånga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med och förvaltning av aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i Kalmar Städgross AB, org. nr. 556369-2085, med säte i Kalmar.

Bolaget har sitt säte i Mörbylånga.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6	5	12	0
Balansomslutning	1 844	1 788	1 734	2 472
Soliditet (%)	89	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 683 866	54 573	1 788 439
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		54 573	-54 573	0
Årets resultat			56 025	56 025
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 538 439</b>	<b>56 025</b>	<b>1 644 464</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 538 439
årets vinst	56 025
	<b>1 594 464</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 594 464
	<b>1 594 464</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	6 025	4 573
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 025</b>	<b>4 573</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 025</b>	<b>4 573</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		50 000	50 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>56 025</b>	<b>54 573</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>56 025</b>	<b>54 573</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<hr/>			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 100 001	1 100 001
Fordringar hos koncernföretag	4	254 500	200 000
Andra långfristiga fordringar	5	447 250	447 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 801 751</b>	<b>1 747 251</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 801 751</b>	<b>1 747 251</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		14	14
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 009	4 549
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 023</b>	<b>4 563</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 692	36 627
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 692</b>	<b>36 627</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 715</b>	<b>41 190</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 844 466</b>	<b>1 788 441</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<hr/>			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 538 439	1 683 866
Årets resultat		56 025	54 573
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 594 464</b>	<b>1 738 439</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 644 464</b>	<b>1 788 439</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		200 002	2
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>200 002</b>	<b>2</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 844 466</b>	<b>1 788 441</b>

2025112403379

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter från koncernbolag	6 000	4 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25	73
	<b>6 025</b>	<b>4 573</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 001	1 100 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 001</b>	<b>1 100 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 100 001</b>	<b>1 100 001</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	150 000
Tillkommande fordringar	54 500	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>254 500</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>254 500</b>	<b>200 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	447 250	447 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>447 250</b>	<b>447 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>447 250</b>	<b>447 250</b>

Årsredovisningen beslutades den 18 november 2025

  
Lise-Lott Zinnerström Nilzon

2025-11-18