

Årsredovisning

för

Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB

559034-4866

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka den 28 juni 2024



Johan Eliasson

Årsredovisning

för

Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB

559034-4866

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför schakt- och markanläggningsarbeten och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 13 379 | 14 775 | 20 232 | 15 929 |
| Resultat efter finansiella poster | 670 | 297 | 1 851 | 1 528 |
| Soliditet (%) | 70 | 54 | 47 | 37 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 60 000 | 3 509 648 | 36 130 | 3 605 778 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 36 130 | -36 130 | 0 |
| Årets resultat | | | 481 050 | 481 050 |
| Belopp vid årets utgång | 60 000 | 3 545 778 | 481 050 | 4 086 828 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 3 545 778 |
| årets vinst | 481 050 |
| | 4 026 828 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 4 026 828 |
| | 4 026 828 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning | | 13 379 196 | 14 774 902 |
| Övriga rörelseintäkter | | 916 690 | 688 873 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 14 295 886 | 15 463 775 |

Rörelsekostnader

| | | | |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Handelsvaror | | -4 646 660 | -5 699 982 |
| Övriga externa kostnader | | -2 919 598 | -3 534 070 |
| Personalkostnader | 1 | -4 750 633 | -4 442 097 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 256 329 | -1 400 579 |
| Summa rörelsekostnader | | -13 573 220 | -15 076 728 |
| Rörelseresultat | | 722 666 | 387 047 |

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 389 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 11 934 | 31 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -64 315 | -90 849 |
| Summa finansiella poster | | -52 381 | -90 429 |
| Resultat efter finansiella poster | | 670 285 | 296 618 |

Bokslutsdispositioner

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | | 206 000 | 250 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -258 000 | -500 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -52 000 | -250 000 |
| Resultat före skatt | | 618 285 | 46 618 |

Skatter

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|---------------|
| Skatt på årets resultat | | -137 235 | -10 488 |
| Årets resultat | | 481 050 | 36 130 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

5 926 460

8 019 022

Summa materiella anläggningstillgångar

5 926 460

8 019 022

Summa anläggningstillgångar

5 926 460

8 019 022

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 392 766

2 284 359

Övriga fordringar

155 597

293 008

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

122 941

Summa kortfristiga fordringar

2 548 363

2 700 308

Kassa och bank

Kassa och bank

2 544 541

2 584 880

Summa kassa och bank

2 544 541

2 584 880

Summa omsättningstillgångar

5 092 904

5 285 188

SUMMA TILLGÅNGAR

11 019 364

13 304 210

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 545 778

3 509 648

Årets resultat

481 050

36 130

Summa fritt eget kapital

4 026 828

3 545 778

Summa eget kapital

4 086 828

3 605 778

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 041 000

1 247 000

Akkumulerade överavskrivningar

3 498 000

3 240 000

Summa obeskattade reserver

4 539 000

4 487 000

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 563 064

Övriga skulder

0

135 000

Summa långfristiga skulder

0

1 698 064

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

999 753

Leverantörsskulder

1 046 191

1 627 048

Övriga skulder

431 243

212 606

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

916 102

673 961

Summa kortfristiga skulder

2 393 536

3 513 368

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 019 364

13 304 210



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 - 10 år |
| Bilar o andra transportmedel | 5 år |

Not Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------|----------------|------------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0 | 5 857 056 |
| | 500 000 | 6 357 056 |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 6 | 6 |

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 14 448 233 | 12 745 495 |
| Inköp | 431 800 | 2 304 738 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 425 000 | -602 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 455 033 | 14 448 233 |
| Ingående avskrivningar | -6 429 211 | -5 359 441 |
| Försäljningar/utrangeringar | 2 156 967 | 330 809 |
| Årets avskrivningar | -1 256 329 | -1 400 579 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 528 573 | -6 429 211 |
| Utgående redovisat värde | 5 926 460 | 8 019 022 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen. | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 4 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 0 kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0 | 1 563 064 |
| | 0 | 1 563 064 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0 | 999 753 |
| | 0 | 999 753 |

Kungsbacka den 28 juni 2024

2024072904474


Johan Eliasson
Ordförande


Dan Eliasson

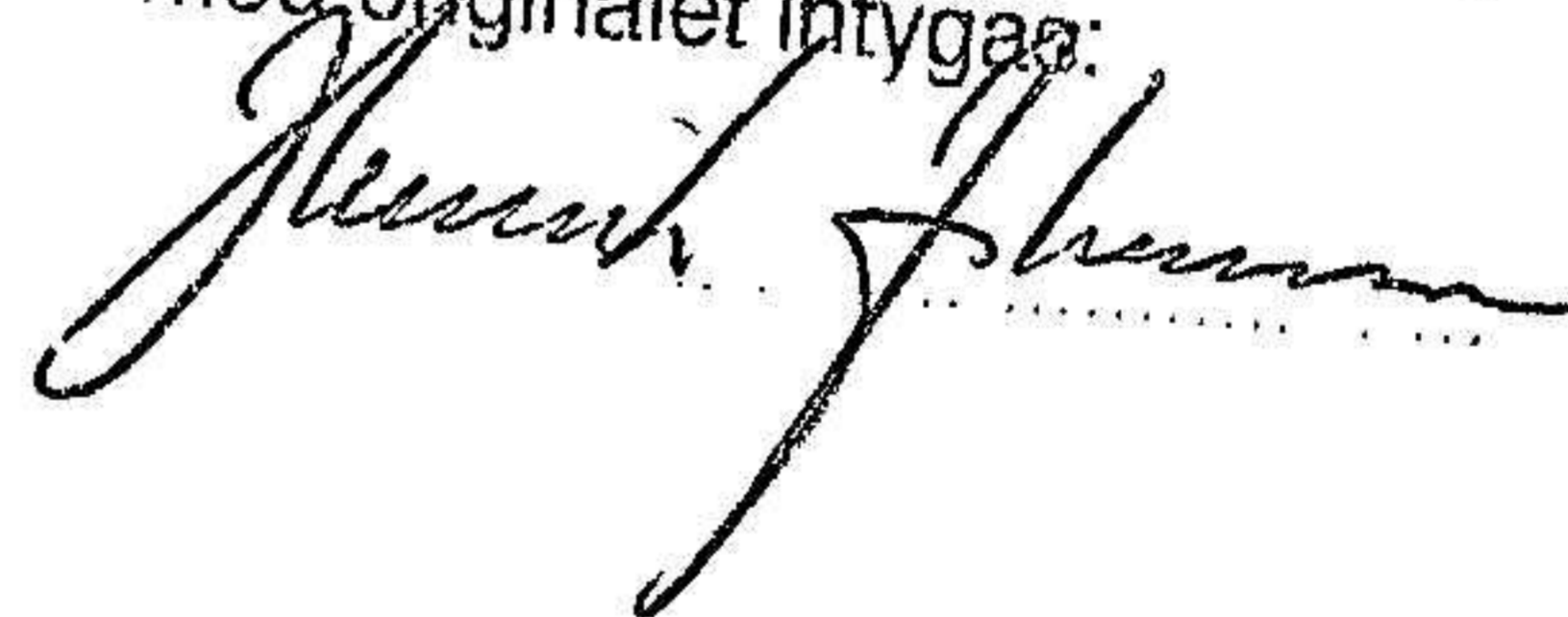

Jennie Eliasson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB

Org.nr 559034-4866

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kungsbacka Mark & Fastighetstjänst AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 28 juni 2024



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

