

Årsredovisning

Ekerö Bilteknik Fastighets AB

556712-5538

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

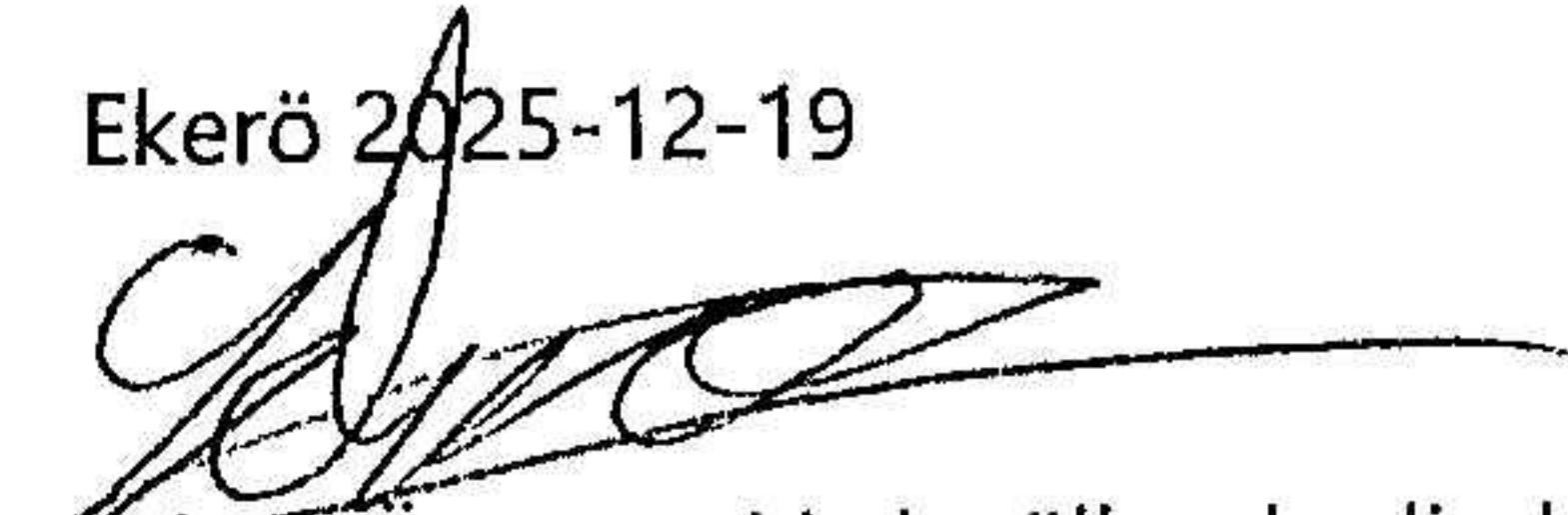
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ekerö 2025-12-19


Johan Östman, Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva rörelse genom reparationer och service av motorfordon, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Ekerö kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	668	552	661	621
Resultat efter finansiella poster	-284	-172	-7	14
Soliditet %	15	2	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	801 010	-27 803	-172 193
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-172 193	172 193
Årets resultat				-283 769
Belopp vid årets utgång	100 000	801 010	-199 996	-283 769

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-199 996
Årets resultat	-283 769
Summa	-483 765

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Upplöses från uppskrivningsfond	-482 010
Balanseras i ny räkning	-1 755
Summa	-483 765

h

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	514 752	551 731
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	514 752	551 731
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	–	-3 700
Övriga externa kostnader	-438 861	-404 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-122 597	-133 761
Summa rörelsekostnader	-561 458	-542 095
Rörelseresultat	-46 706	9 636
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	735	1 435
Räntekostnader och liknande resultatposter	-237 798	-183 264
Summa finansiella poster	-237 063	-181 829
Resultat efter finansiella poster	-283 769	-172 193
Resultat före skatt	-283 769	-172 193
Årets resultat	-283 769	-172 193

2026012900373

BALANSRÄKNING

1

2026012900374

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 135 403	4 258 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 135 403	4 258 000
Summa anläggningstillgångar		4 135 403	4 258 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 750	62 750
Övriga fordringar		54 523	80 589
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	51 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		118 273	194 339
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		420 349	377 657
<i>Summa kassa och bank</i>		420 349	377 657
Summa omsättningstillgångar		538 622	571 996
SUMMA TILLGÅNGAR		4 674 025	4 829 996

h

2026012900375

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	801 010	801 010
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>901 010</i>	<i>901 010</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-199 996	-27 803
Årets resultat	-283 769	-172 193
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-483 765</i>	<i>-199 996</i>
Summa eget kapital	417 245	701 014
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 000 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder	4 000 000	4 000 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	36 917	32 498
Övriga skulder	91 863	76 484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	128 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	256 780	128 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 674 025	4 829 996

hm

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Procent</i>
Byggnader och mark	2
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader,

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 808 843	5 808 843
Utgående anskaffningsvärden	5 808 843	5 808 843
Ingående avskrivningar	-2 351 853	-2 244 477
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-122 597	-107 376
Utgående avskrivningar	-2 474 450	-2 351 853
Ingående uppskrivningar	801 010	801 010
Utgående uppskrivningar	801 010	801 010
Redovisat värde	4 135 403	4 258 000

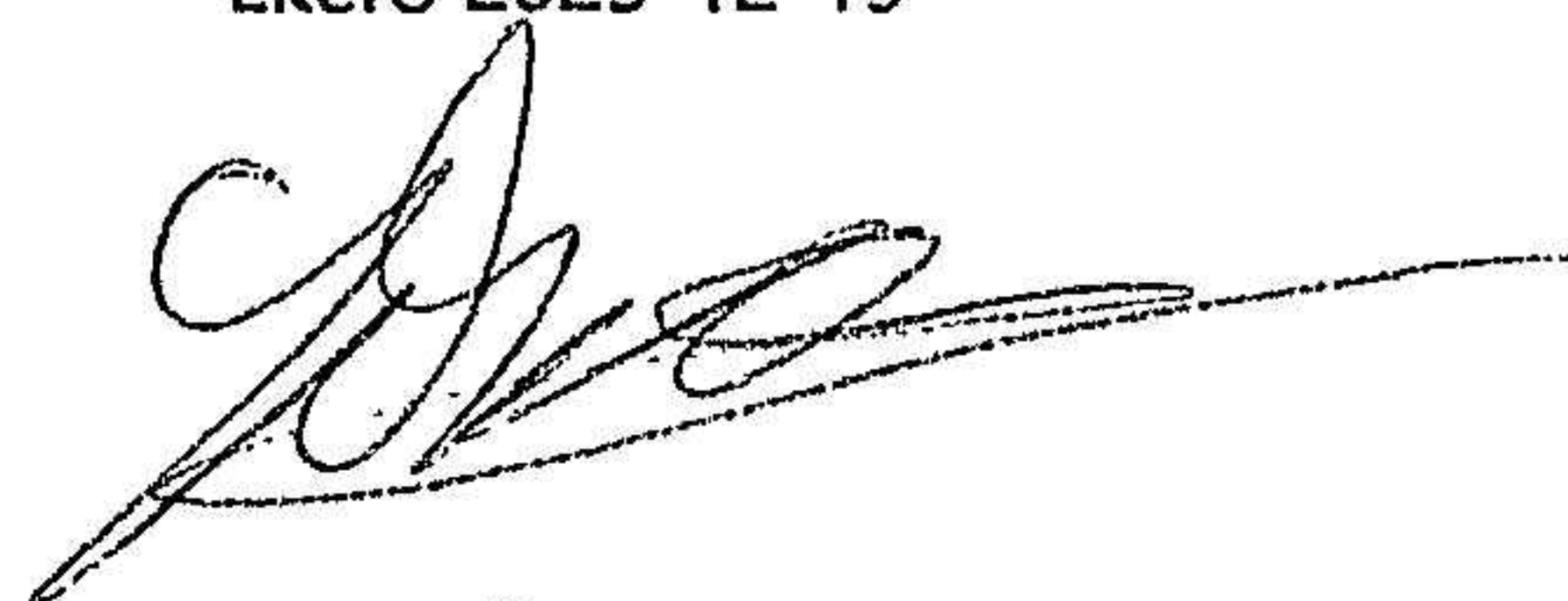
2026012900377

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	–	177 313
	Utgående anskaffningsvärden	–	177 313
	Ingående avskrivningar	–	-150 928
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	–	-26 385
	Utgående avskrivningar	–	-177 313
	Redovisat värde	–	0
Not 4	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 000 000	4 000 000
Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
	Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-19


UNDERSKRIFTER

Ekerö 2025-12-19



Johan Östman
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19



Barbro Lillkaas
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekerö Bilteknik Fastighets AB

Org.nr 556712-5538

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekerö Bilteknik Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekerö Bilteknik Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Ekerö Bilteknik Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta

agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Nidimera:
Per K

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekerö Bilteknik Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Ekerö Bilteknik Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

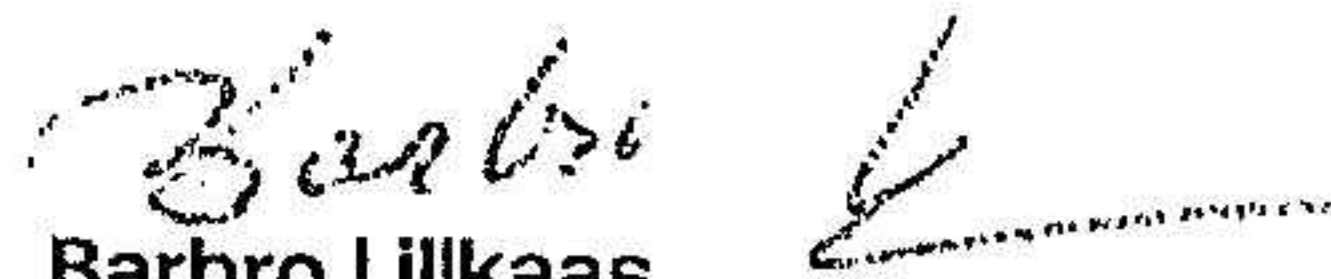
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens

förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 december 2025


Barbro Lillkaas
Auktoriserad revisor

Vidimeras:
