

Årsredovisning
för
Säfqvist Fastigheter AB
556992-4599

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Håkan Säfqvist, Styrelseledamot
2024-06-13

Styrelsen för Säfqvist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper.
Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-231	-1 350	3 121	-39
Soliditet (%)	97,6	96,7	98,9	38,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 314 196	-1 381 201	1 982 995
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		-1 381 201	1 381 201	0
Årets resultat			-167 563	-167 563
Belopp vid årets utgång	50 000	1 737 995	-167 563	1 620 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 737 995
årets förlust	-167 563
	1 570 432
disponeras så att till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 370 432
	1 570 432

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 421	-25 599
Summa rörelsekostnader		-28 421	-25 599
Rörelseresultat		-28 421	-25 599
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 964	174 069
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-239 715	-1 498 753
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-12
Summa finansiella poster		-202 791	-1 324 696
Resultat efter finansiella poster		-231 212	-1 350 295
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		85 000	0
Summa bokslutsdispositioner		85 000	0
Resultat före skatt		-146 212	-1 350 295
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 351	-30 906
Årets resultat		-167 563	-1 381 201

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	11	117 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	18 132
Summa kortfristiga fordringar	11	136 070

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	1 568 181	1 582 890
Summa kortfristiga placeringar	1 568 181	1 582 890

Kassa och bank

Kassa och bank	92 213	401 941
Summa kassa och bank	92 213	401 941

Summa omsättningstillgångar

1 660 405

2 120 901

SUMMA TILLGÅNGAR

1 660 405

2 120 901

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 737 995

3 314 196

Årets resultat

-167 563

-1 381 201

Summa fritt eget kapital

1 570 432

1 932 995

Summa eget kapital

1 620 432

1 982 995

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

85 000

Summa obeskattade reserver

0

85 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

21 351

34 284

Övriga skulder

3 622

3 622

Upplupna kostnader

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

39 973

52 906

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 660 405

2 120 901

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Halmstad 2024-06-13

Håkan Säfqvist
Håkan Säfqvist