

Farema Byggservice AB
556968-9309

Farema Byggservice AB
Org nr 556968-9309

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Farema Byggservice AB lämnar följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5-6
- noter	7
- underskrifter	8

Alla belopp anges i tusentals kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot för Farema Byggservice AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-10-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 31 oktober 2023

Ort och datum

Gordana Zivanic

Underskrift

Gordana Zivanic

Namnförtydligande

EJ ORIGINAL-
UNDERSKRIFT

Farema Byggservice AB
556968-9309

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom bygg, el, vvs, ventilation, måleri och mark och har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget hette tidigare Gordanas Servicehandel AB och har fram till och med första halvåret innevarande räkenskapsår bedrivit detaljhandel som franchisetagare för 7-Eleven. Den verksamheten har avslutats och bolaget har bytt namn till Farema Byggservice AB och ändrat sin bolagsordning till att istället bedriva entreprenadverksamhet inom bygg, el, vvs, ventilation, måleri och mark.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	3 650	6 614	7 128	10 006
Resultat efter finansiella poster, tkr	217	-56	37	67
Soliditet, %	79,3	24,7	29,7	25,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	137	-56	181
Omföring årets resultat		-56	56	0
Årets resultat			<u>183</u>	<u>183</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100</u>	<u>81</u>	<u>183</u>	<u>364</u>

Farema Byggservice AB
556968-9309

Resultatdisposition

(Belopp anges i hela kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	81 296
<u>Årets resultat</u>	<u>183 057</u>
Totalt	<u>264 353</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>264 353</u>
-------------------------	----------------

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Farema Byggservice AB
556968-9309

2023121402752

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1, 2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 650	6 614
Övriga rörelseintäkter		55	101
Summa rörelseintäkter		<u>3 705</u>	<u>6 715</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 971	-3 813
Övriga externa kostnader		-913	-1 713
Personalkostnader	3	-604	-1 245
Summa rörelsekostnader		<u>-3 488</u>	<u>-6 771</u>
Rörelseresultat		217	-56
Resultat före skatt		217	-56
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34	0
Årets resultat		<u>183</u>	<u>-56</u>

Farema Byggservice AB
556968-9309

Balansräkning	Not 1, 2	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	393
Summa varulager		0	393
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	3
Övriga fordringar		137	320
Summa kortfristiga fordringar		137	323
<i>Kassa och bank</i>		322	19
Summa omsättningstillgångar		459	735
SUMMA TILLGÅNGAR		459	735

Farema Byggservice AB
556968-9309

2023121402754

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 100

Summa bundet eget kapital**100 100***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

81 137

Årets resultat

183 -56

Summa fritt eget kapital**264 81****Summa eget kapital****364 181****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0 247

Skatteskulder

5 0

Övriga skulder

21 128

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 179

Summa kortfristiga skulder**95 554****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****459 735**

Farema Byggservice AB
556968-9309

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byte av redovisningsprincip

Årsredovisningen för förra räkenskapsåret upprättades enligt regelverket K3, men det här räkenskapsåret har man bytt till det förenklade regelverket K2 då bolaget uppfyller kraven för att få använda sig av det.

Not 3 Medelantalet anställda

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda	1	3

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	300	300
Summa ställda säkerheter	300	300

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har varit vilande under år 2023.

Farema Byggservice AB
556968-9309

Underskrifter

Stockholm den 31 oktober 2023

Ort och datum



Underskrift

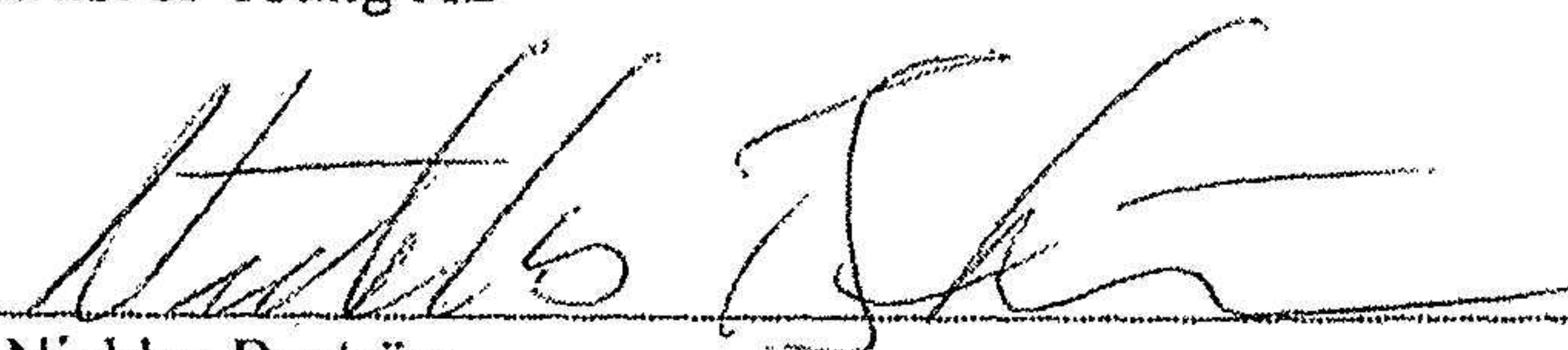
Gordana Zivanic

Namnförtydligande

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31/10 - 2023

Ernst & Young AB



Nicklas Boström
Auktoriserad revisor



2023121402757

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Farema Byggservice AB, org.nr 556968-9309

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Farema Byggservice AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Farema Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Farema Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Den här dokumentationen är tillgänglig på EY:s webbplats under länken <https://www.ey.com/se>



2023121402758

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Farema Byggservice AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Farema Byggservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkingar

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Nicklas Boström

Nicklas Boström
Auktoriserad revisor

Elektronisk underskrift enligt 16 kap. 10 § aktiebolagslagen

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023121402759

Karl Nicklas Boström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19860206xxxx

IP: 98.128.xxx.xxx

2023-10-31 19:15:52 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>