

**Årsredovisning för**  
**M Thorsén Fastighetsförmedling AB**

556751-6462

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Thorsén  
Styrelseledamot

2023-04-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M Thorsén Fastighetsförmedling AB, 556751-6462, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Dalarnas län, Hedermora kommun, registrerades år 2007 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En kontrollbalansräkning har upprättats den 220531.  
Egna kapitalet var 100% återställt per 220831.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	762 467	890 577	810 351	791 170
Resultat efter finansiella poster	-85 480	-3 307	7 536	-16 242
Soliditet %	51	67	65	66

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	95 565	-3 307
Balanseras i ny räkning		-3 307	3 307
Årets resultat			-85 480
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>92 258</b>	<b>-85 480</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	92 258
Årets resultat	-85 480
<b>Summa</b>	<b>6 778</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	6 779
<b>Summa</b>	<b>6 779</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		762 467	890 577
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>762 467</b>	<b>890 577</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-225 983	-193 208
Personalkostnader	2	-621 530	-700 344
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-847 513</b>	<b>-893 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-85 046</b>	<b>-2 975</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434	-332
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-434</b>	<b>-332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-85 480</b>	<b>-3 307</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-85 480</b>	<b>-3 307</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 480</b>	<b>-3 307</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		76 459	0
Övriga fordringar		51 425	51 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	31 628
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>127 884</b>	<b>83 053</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		82 887	206 066
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 887</b>	<b>206 066</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 771</b>	<b>289 119</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>210 771</b>	<b>289 119</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 258	95 565
Årets resultat		-85 480	-3 307
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 778</b>	<b>92 258</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>106 778</b>	<b>192 258</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 652	7 837
Skatteskulder		17 171	19 538
Övriga skulder		73 170	69 486
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>103 993</b>	<b>96 861</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>210 771</b>	<b>289 119</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Nygårds, Ekonomi o Redovising i Dala-Husby AB.

## Underskrifter

Hedemora

*Mikael Thorsén*  
Mikael Thorsén  
Styrelseordförande

2023-04-03  
Datum