

**Fastställeseintyg**

Västerås 20241101

Undertecknad vd i Jones fastighetskonsult AB org.nr 556928-4358 intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 1 november 2024. Stämman beslutade att det uppkomna resultatet 1 844 421 SEK disponeras enligt nedan:

Fritt eget kapital	1 410 971 SEK
Balanserat resultat	433 450 SEK
	1 844 421 SEK

Datum som ovan.

Mats Jones

Verkställande direktör



Årsredovisning
För
Jones Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556928-4358

Innehåll:

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser
- Tilläggsupplysningar
- underskrift



Jones Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556928-4358

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt

Har brutit räkenskapsår 1/6-31/5.

Verksamheten

Konsulttjänster inom fastighetsförvaltning. Fastighetsunderhåll. uthyrning, kostnadseffektivisering och fastighetsdrift är de huvudsakliga verksamhetsområdena och även utbildning på dataprogram inom dessa områden.

Bolaget är ägt av Mats Jones och Monica Jones. Styrelseledamöter är, Mats Jones, Monica Asta Jones och styrelsesuppleanter är, Ellenor Jones och Emelie Jones

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat


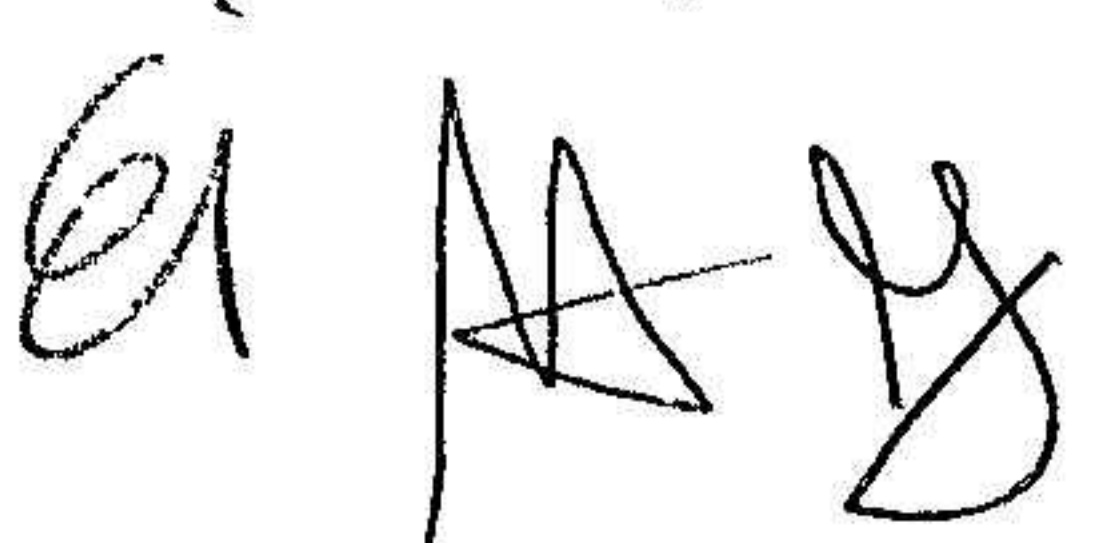
Till årsstämman förfogande står:

Fritt eget kapital	1 226 971
årets resultat	<u>618 946</u>
	1845917

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres:

balanserat resultat	30 000
fritt eget kapital	<u>1 815 971</u>
	1 845 917

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar

Jones fastighetskonsult AB

556928-4358

		2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
Resultaträkning	Not		
Rörelsens intäkter m m		<u>1 688 119</u>	<u>1 701 371</u>
Nettoomsättning		1 688 108	1 701 371
Rörelsens kostnader			
Underentreprenörer		637 812	433 354
Övriga externa kostnader		248 831	263 016
Avskrivningar av materiella tillgångar		0	3 473
Personalkostnader	1	<u>22 713</u>	<u>66 853</u>
		909 356	766 696
Rörelseresultat		778 752	934 675
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		1 576	1 022
Räntekostnader			-1 040
Resultat efter finansiella poster		780 328	934 657
Resultat före skatt		780 328	934 657
Skatt på årets resultat		<u>161 382</u>	<u>192 696</u>
Årets resultat		618 946	741 961

Jones fastighetskonsult AB

556928-4358

		2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
Balansräkning	Not		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier		<u>0</u>	<u>8 104</u>
		0	8 104
Summa anläggningstillgångar		0	8 104
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		22 263	129 167
Plusgiro	2	70 454	413 352
Bank		100 000	50 001
Placeringskonto		1 602 072	985 657
Övriga kortfristiga fordringar		<u>105 098</u>	<u>100 534</u>
Summa omsättningstillgångar		1 899 888	1 678 711
Summa tillgångar		1 899 888	1 686 815

Jones fastighetskonsult AB

556928-4358

		2023-06-01	2022-06-01
Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		0	0
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		20 000	2 871
Fritt eget kapital		1 206 971	686 139
Årets resultat		618 946	741 961
		1 895 917	1 480 971
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till kreditinstitut		0	0
Skatteskulder		0	172 903
Övriga skulder		3 971	32 941
Summa kortfristiga skulder		3 971	205 844
Summa eget kapital och skulder		1 899 888	1 686 815



Jones Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556928-4358

Poster inom linjen

Ställda säkerheter

Panter och därmed ställda säkerheter som har ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar

Ansvarsförbindelser

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper

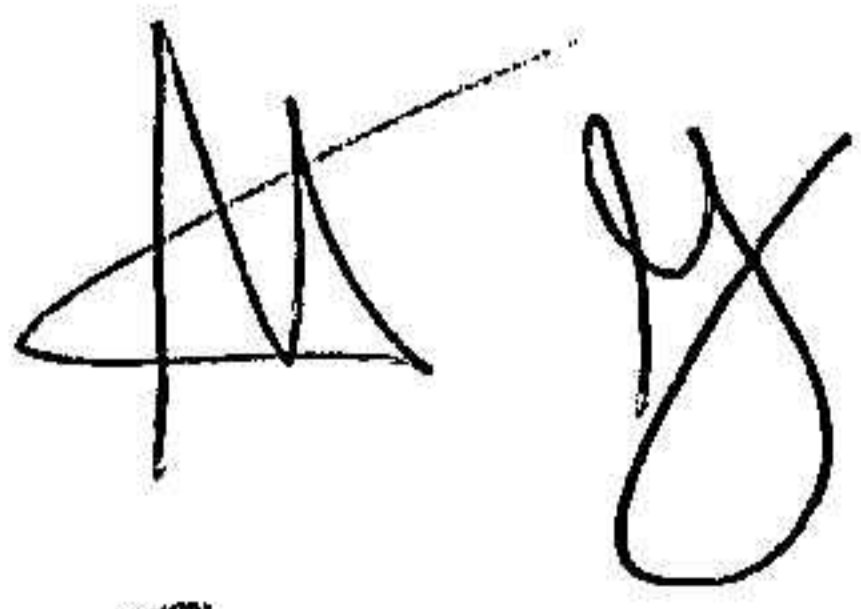

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden

Fordringar

Fordringar har, i förekommande fall, upptagits till belopp barmed de beräknas flyta in

Jones Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556928-4358

Upplysningar till enskilda poster

Not 1 personal	2024-05-31	2023-05-31
Antal anställda av manligt och kvinnligt kön	1	2
Löner och ersättningar	22713	66 853

Not 2 Bank

Kortkredit Nordea 10 000 SEK

Not 3 Eget kapital

Aktieutdelning 664 135 SEK beslutades på bolagsstämman. Med hänsyn till de krav och verksamhet art. Omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet och med hänsyn till bolagets konsolideringskrav, likviditet och ställning i övrigt anser styrelsen att förslaget till årets utdelning är förenligt med försiktighetsprincipen i kap 17 3 § aktiebolagslagen

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50000	0	1430971
Utdelning			-664135
Årets resultat			618946
Balanserat resultat			460135
Belopp vid årets utgång	50000	0	1845917

Not 4 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1000	50
Antal/värde vid årets utgång	1000	50






Mats Jones

Verkställande direktör

Styrelseordförande



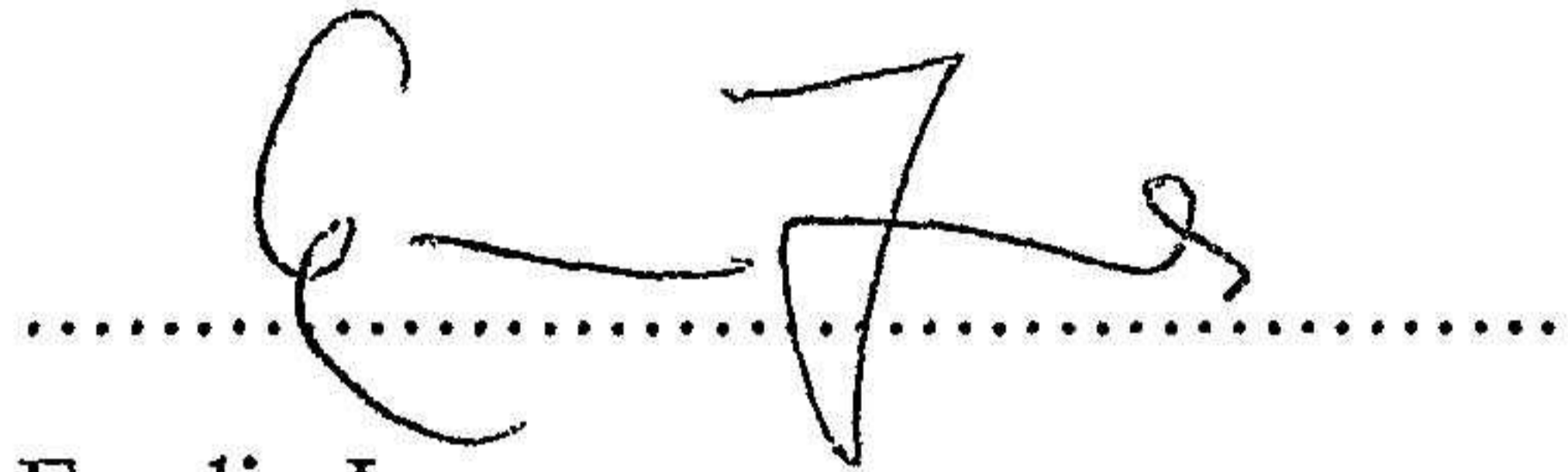
Monica Jones

Vice verkställande direktör



Ellenor Jones

Styrelsesuppleant



Emelie Jones

Styrelsesuppleant

241107