

Årsredovisning
för
Brunnsätra 7:2 AB
559209-5284

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kajsa Wejåker, Styrelseledamot
2026-03-24

Styrelsen för Brunnsätra 7:2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	673	623	775	929
Resultat efter finansiella poster	162	-42	150	246
Soliditet (%)	25,7	22,0	22,9	16,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	577 048	-41 650	585 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-41 650	41 650	0
Årets resultat			137 825	137 825
Belopp vid årets utgång	50 000	535 398	137 825	723 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	535 398
årets vinst	137 825
	673 223
disponeras så att i ny räkning överföres	673 223
	673 223

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	673 327	622 915
Övriga rörelseintäkter	0	3 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	673 327	626 432

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-321 657	-496 903
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 450	-106 283
Summa rörelsekostnader	-439 107	-603 186
Rörelseresultat	234 220	23 246

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 297	11 104
Räntekostnader och liknande resultatposter	-76 063	-76 000
Summa finansiella poster	-71 766	-64 896
Resultat efter finansiella poster	162 454	-41 650

Resultat före skatt

162 454 -41 650

Skatter

Skatt på årets resultat	-24 629	0
Årets resultat	137 825	-41 650

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	171	3 835
Summa immateriella anläggningstillgångar		171	3 835
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 711 921	1 779 920
Inventarier, verktyg och installationer	4	232 487	278 274
Summa materiella anläggningstillgångar		1 944 408	2 058 194
Summa anläggningstillgångar		1 944 579	2 062 029
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		156 771	122 363
Övriga fordringar		655	104 837
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 817	32 870
Summa kortfristiga fordringar		265 243	260 070
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		605 516	337 679
Summa kassa och bank		605 516	337 679
Summa omsättningstillgångar		870 759	597 749
SUMMA TILLGÅNGAR		2 815 338	2 659 778

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		535 398	577 048
Årets resultat		137 825	-41 650
Summa fritt eget kapital		673 223	535 398
Summa eget kapital		723 223	585 398
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 900 000	1 900 000
Summa långfristiga skulder		1 900 000	1 900 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 714	81 820
Skatteskulder		-35 526	0
Övriga skulder		23 990	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 937	92 560
Summa kortfristiga skulder		192 115	174 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 815 338	2 659 778

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 År

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 320	18 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 320	18 320
Ingående avskrivningar	-14 485	-10 821
Årets avskrivningar	-3 664	-3 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 149	-14 485
Utgående redovisat värde	171	3 835

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 052 102	2 052 102
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 052 102	2 052 102
Ingående avskrivningar	-272 182	-204 183
Årets avskrivningar	-67 999	-67 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-340 181	-272 182
Utgående redovisat värde	1 711 921	1 779 920

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	534 884	359 444
Inköp		175 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	534 884	534 884
Ingående avskrivningar	-256 610	-221 990
Årets avskrivningar	-45 787	-34 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 397	-256 610
Utgående redovisat värde	232 487	278 274

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Lån från ägarbolag	-1 900 000	-1 900 000
	-1 900 000	-1 900 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Vittinge

Kajsa Wejåker
Kajsa Wejåker
Ordförande
2026-03-24

Dan Wejåker
Dan Wejåker
2026-03-24