

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

(1 januari till den 31 december 2025)

Styrelsen avger följande årsredovisning.

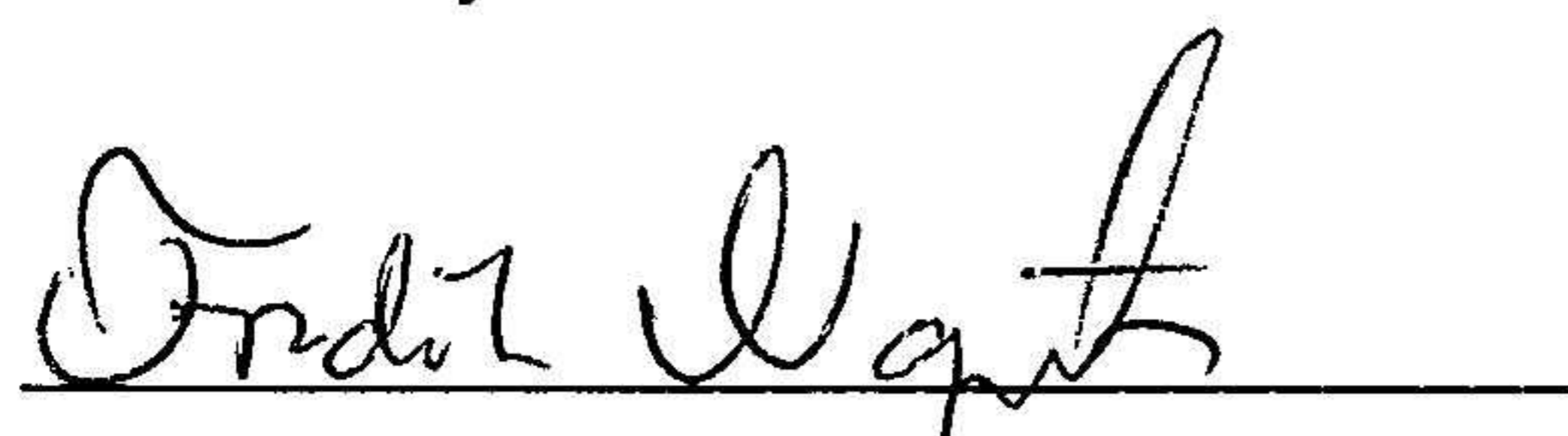
## Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Noter	3

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i WQSF AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *den 6 januari 2026*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur *vinsten* ska fördelas.

Lund den 6 januari 2026



Fredrik Warnquist

## Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

## Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2023 för att flytta över verksamheten i Fredrik Warnquists enskilda firma till AB. Bolaget bedriver konsultverksamhet, främst utbildning, inom det fastighetsrättsliga området, främst speciell fastighetsrätt.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året 2025 har verksamhetens omfattning i huvudsak motsvarat tidigare år.

## Flerårsöversikt

	2023	2024	2025
Nettoomsättning, tkr	322	341	451
Resultat efter finansiella poster, tkr	320	327	412
Soliditet <sup>1</sup> , %	69	81	100

Bolaget startades år 2023.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	114 978	204 000	343 978
Årets resultat	-	-	327 481	327 481
Utdelning	-	-	-204 000	-204 000
Balanseras i ny räkning	-	-	-	-
Belopp vid årets utgång	25 000	114 978	327 481	467 459

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	327 481 kr
Balanserad vinst	114 978 kr
Totalt	442 459 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägarna <sup>2</sup>	336 400 kr
Balanseras i ny räkning	106 059 kr
Totalt	442 459 kr

Vidmerg S  
Ordförande  
FREDRIK WARNQUIST

<sup>1</sup> Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

<sup>2</sup> Utbetalas senast siste februari 2026 (322 400 + 9000 +5000)

*[Handwritten signature]*

## Resultaträkning

Intäkter		Kostnader	
Försäljning	430 700	Övrigt	19 669
Övrigt	0	Summa	19 669
Ränta	1414		
Summa	432 114		
Årets resultat före skatt		412 445	
	Skatt	-84 964	
	Åretsresultat	327 481	

## Balansräkning

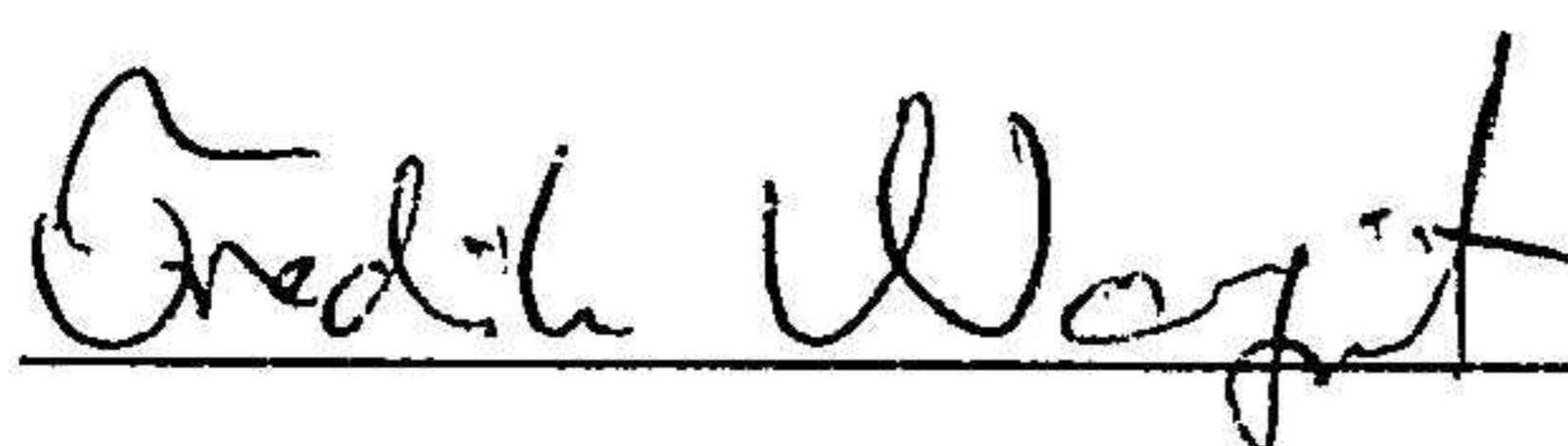
Tillgångar		Eget kapital och skulder	
Aktiekapital	25 000	Aktiekapital	25 000
Bank	442 307	Årets resultat	327 481
Skatt/moms			
tillgodo	152	Lån från aktieägare	0
Summa	467 459	Skuld skatt	0
		Skuld moms	0
		Balanserad vinst	114 978
		Summa	467 459

## Noter

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Inga anställda.

Lund den 6 januari 2026



Fredrik Warnquist

Vidimeras  
Fredrik Warnquist  
FREDRIK WARNQUIST